

证券代码：839599

证券简称：前瞻资讯

主办券商：华创证券

深圳前瞻资讯股份有限公司 关于日常性关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、关联交易概述

（一）关联交易概述

本次关联交易是日常性关联交易。

1、2017 年 12 月，本公司与深圳市前瞻投资顾问有限公司于深圳市福田区莲花街道红荔西路新洲路交界处第壹世界广场塔楼 19 层-A 修订协议，交易标的为房屋租赁，原协议租金为 18298.76 元/月，由于深圳市前瞻投资顾问有限公司租赁面积增加现租金为 38924.52 元/月。

2、2017 年 12 月，本公司与深圳企查宝数据科技有限公司于深圳市福田区莲花街道红荔西路新洲路交界处第壹世界广场塔楼 19 层-A 签订协议，交易标的为房屋租赁，协议租金为 18662.98 元/月。

（二）关联方关系概述

1、深圳市前瞻投资顾问有限公司为公司共同控制人控制的其他企业。本次交易构成了关联租赁。

2、深圳企查宝数据科技有限公司为公司控股子公司。本次交易构成了关联

租赁。

（三）表决和审议情况

1. 需要提交股东大会审议；2. 依据《公司章程》规定关联方股东执行回避制度。

（四）本次关联交易是否存在需经有关部门批准的情况

本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况。

二、关联方介绍

（一）关联方基本情况

关联方姓名/名称	住所	企业类型	法定代表人
深圳市前瞻投资顾问有限公司	深圳市福田区莲花街道红荔西路新洲路交界处第壹世界广场塔楼 19 层-H	有限责任公司	贺石清
深圳企查宝数据科技有限公司	深圳市南山区粤海街道后海大道 2378 号芒果网大厦 1602-A 室	有限责任公司	陈恩

（二）关联关系

- 1、深圳市前瞻投资顾问有限公司为公司共同控制人控制的其他企业。
- 2、深圳企查宝数据科技有限公司为公司控股子公司。

三、交易协议的主要内容

1、与深圳市前瞻投资顾问有限公司的协议生效日期为 2017 年 12 月，期限自 2017 年 12 月起至 2023 年 9 月止；协议约定前瞻投顾应于每月 16 日前以银行转帐的方式支付租金 38924.52 元/月。

2、深圳企查宝数据科技有限公司的协议生效日期为 2017 年 12 月，期限自 2017 年 12 月起至 2023 年 9 月止；协议约定企查宝数据科技应于每月 16 日前以银行转帐的方式支付租金 18662.98 元/月。

四、定价依据及公允性

（一）定价政策和定价依据

定价依据为在公司租入租金的基础上增加相应税费，交易价格与市场价格基本一致。

五、该关联交易的必要性及对公司的影响

（一）必要性和真实意图

公司在确保不影响日常经营活动所需办公场地，将闲置办公室出租，可以降低公司费用，为公司股东创造更大的盈利空间。

（二）本次关联交易对公司的影响

公司将闲置办公室出租，可分担部分成本费用，对公司财务状况和经营成果产生积极的影响。

六、备查文件目录

《深圳前瞻资讯股份有限公司第一届董事会第十二次会议决议》

深圳前瞻资讯股份有限公司

董事会

2017年12月12日