

关于中邦园林股份有限公司挂牌申请文件的补充反馈意见

中邦园林股份有限公司并广州证券股份有限公司：

现对中邦园林股份有限公司（以下简称“公司”）股票在全国中小企业股份转让系统挂牌的申请文件提出补充反馈意见，具体如下：

【温馨提示】

1、信息披露既是义务更是权利（好处），公开转让说明书是投融资对接的重要形式。倡导公开转让说明书如实客观、言简意赅、通俗易懂，注重归纳提炼，避免冗长和千篇一律，力求个性化和差异化。

为便于吸引投资者，在满足基本内容要求的前提下可根据实际情况合理安排篇幅，业务部分的内容、格式、顺序可以根据企业实际情况统筹，除遵循重要性原则，有针对性和差异化、个性化的披露特殊性风险以及生产经营中的不确定性因素外，也要注意突出企业亮点的描述，包括业务模式、经营特点、核心竞争力、所处行业特点及自身地位。

鼓励企业家用平实易懂的语言（包括大白话）撰写公司业务部分；鼓励律师、会计师发挥专业能力，可撰写相关内容；鼓励主办券商回归投行业务本质，帮企业提供更多的增值服务。

2、殷切希望主办券商、律师、会计师等中介机构出具的报告精炼、专业，避免冗长、表述模糊、逻辑不清和避重就轻。

3、恳请企业家、经营管理层、信息披露负责人和财务负责人秉持与投资者当面沟通的心态，在公开转让说明书撰写完毕后拔冗通读，检查信息披露是否真实、全面、合规，力求投资者见书即可见公司整体面貌。

4、敬请企业家和主办券商关注挂牌同时融资的机制设计，如有意向或已有实施，我们将在我司网站安排融资意向的信息披露，具体情况请咨询审核人员。

一、重点问题

1、2014年7月7日，公司与吉林省股权登记托管中心签署《股权登记托管协议》。请主办券商、律师补充核查公司是否解

除托管，并对公司股权转让的合法合规性发表意见。

2、（1）请主办券商、律师补充核查公司资质情况，说明公开转让说明书与法律意见书中关于公司资质的披露内容存在不一致的原因。（2）请主办券商补充核查并分析公司签订的合同是否都在资质要求范围内，对公司是否存在超越资质经营的情况发表明确意见。

3、公司租赁、承包蛟河苗木基地和公主岭苗木基地土地。请主办券商、律师对公司租赁、承包上述土地是否履行了必要的程序，公司租赁、承包土地是否合法合规、有无纠纷及潜在纠纷发表明确意见，并分析说明上述认定理由的法律依据。

4、中庆建设、亨泰路桥、大连恒吉、华一公路、润德建设以及长春快速路管理业务范围中都包括市政工程施工或市政公用工程施工，该经营范围与本公司经营范围“市政工程施工”相交叉。请主办券商、律师补充核查上述公司的主营业务、主要客户及供应商情况，进一步说明公司与上述公司不存在同业竞争的依据。

5、（1）请主办券商、律师补充核查：报告期内是否存在违法《建筑法》《招标投标法》《合同法》以及《建筑工程质量管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《招标投标法实施条例》《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》的违法发包、转包、违法分包及挂靠等情况，项目金额、完成情况，与发包人是否存在纠纷及潜在纠纷，是否存在停业、降低业

务资质等风险，是否取得客户确认，公司是否符合“合法规范经营”“具备持续经营能力”的条件。(2)请主办券商、律师针对上述事项发表明确意见。(3)请公司补充披露上述内容。

6、关于劳务分包。请主办券商、律师补充核查与公司合作的劳务公司是否具备必要资质，劳务分包业务是否取得公司客户确认，并对公司劳务分包的合法合规性发表明确意见。

请你们在3个工作日内对上述反馈意见逐项落实，并通过全国股份转让系统业务支持平台上传全套电子版反馈回复(含签字盖章扫描页)材料。若涉及对公开转让说明书的修改，请以楷体加粗说明。如在3个工作日内不能回复，请向我司提交延期回复的申请。

经签字或签章的电子版材料与书面材料具有同等法律效力，在提交电子版材料之前请审慎、严肃地检查报送材料，避免全套材料的错误、疏漏、不实。

我司收到你们的回复后，将根据情况决定是否再次向你们发出反馈意见。