

Jinke 金科

美好你的生活

金科地产集团股份有限公司

关于参股公司股票拍卖的进展公告

证券简称：*ST 金科

证券代码：000656

公告编号：2025-096 号

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要提示：

1、根据金科地产集团股份有限公司（以下简称“公司”或“金科股份”）司法重整工作需要，公司持有并质押给北京东方雨虹防水技术股份有限公司（以下简称“东方雨虹”）、重庆中讯金通投资（集团）有限公司（以下简称“中讯金通”）的参股公司金科智慧服务集团股份有限公司（以下简称“金科服务”）的 32,680,000 股股票、22,000,000 股股票在京东拍卖破产强清平台进行了拍卖，竞买人东方雨虹、中讯金通分别竞得拍卖标的 32,680,000 股股票、22,000,000 股股票。截至本公告披露日，本次拍卖已经完成股票过户登记。

2、2025 年 5 月 10 日及 11 日，重庆五中院裁定批准《金科股份重整计划》《重庆金科重整计划》，公司及重庆金科进入重整计划执行阶段。截至目前，公司及重庆金科的各项重整计划执行工作顺利进行，本次拍卖过户工作系公司与竞买人根据质押权人申请单独恢复行使担保物权而进行破产拍卖的成交结果履行的过户登记程序，不会对公司的正常生产经营产生不利影响，未损害其他债权人利益，不会对公司司法重整执行工作造成不利影响。

一、本次拍卖的基本情况

公司于 2025 年 3 月 26 日在信息披露媒体刊载了《关于参股公司股票拍卖进展及相关拍卖事项的提示性公告》（公告编号：2025-045 号）、于 2025 年 4 月 12 日刊载了《关于参股公司股票拍卖的进展公告》（公告编号：2025-056 号）、于 2025 年 4 月 19 日刊载了《关于参股公司股票拍卖的进展公告》（公告编号：2025-063 号）、于 2025 年 4 月 29 日刊载了《关于参股公司股票拍卖的进展公告》

（公告编号：2025-080 号）。经公司债权人及本次拍卖标的股票的质押权人东方雨虹、中讯金通的申请，公司管理人在京东拍卖破产强清平台上（网址：<https://auction.jd.com/sifa.html>）公开拍卖公司持有的金科服务 32,680,000 股、22,000,000 股股票，竞买人东方雨虹、中讯金通分别竞得拍卖标的 32,680,000 股股票、22,000,000 股股票。

二、股票过户登记完成情况

截至本公告披露日，根据中国证券登记结算有限责任公司出具的《证券过户登记确认书》，确认公司持有的金科服务 32,680,000 股、22,000,000 股股票已分别过户至东方雨虹、中讯金通的证券账户，即上述股票已完成过户登记程序。

三、对公司的影响及风险提示

上述股票完成过户后，公司持有金科服务的股权比例降低，公司将根据拍卖情况进行账务处理。上述拍卖过户工作系公司与竞买人根据质押权人申请单独恢复行使担保物权而进行破产拍卖的成交结果履行的过户登记程序，不会对金科股份的正常生产经营产生不利影响，未损害其他债权人利益，不会对金科股份司法重整执行工作产生不利影响。

敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

四、备查文件

1、《证券过户登记确认》

特此公告

金科地产集团股份有限公司

董 事 会

二〇二五年六月二十六日