

证券代码：600463

证券简称：空港股份

公告编号：临 2025-045

北京空港科技园区股份有限公司 关于控股子公司项目中标的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

近日，北京空港科技园区股份有限公司（以下简称公司或空港股份）下属控股子公司北京天源建筑工程有限责任公司（以下简称天源建筑）收到北京中德产业园高端智能装备制造标准厂房项目中标通知书，现将有关中标内容公告如下：

一、中标项目基本情况

（一）项目名称：北京中德产业园高端智能装备制造标准厂房项目（施工）

（二）招标单位：北京国门空港经济技术开发区有限公司

（三）中标单位：北京天源建筑工程有限责任公司

（四）中标金额：约 3.96 亿元。

（五）项目概况：项目位于临空经济区顺义新城 2902 街区 SY00-2902-6014 地块，共设置三栋建筑，其中 1 栋独立厂房、1 栋生产配套、1 栋地下工程。使用用途为智能装备标准化厂房，建设生产性用房、配套用房及地下车库等，同步实施红线内管网、景观、绿化等工程。

（六）中标范围：包括地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑给水排水及供暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、智能建筑工程、建筑节能工程、电梯工程、室外工程等施工图纸范围内及工程量清单的全部工程。

（七）中标工期：737 日历天。

二、项目中标的影响

本次中标的项目属于天源建筑主营业务范畴，该项目的中标有利于天源建筑

进一步提升市场竞争力和市场份额，若该项目顺利实施将对天源建筑未来业绩产生积极影响。

三、风险提示

天源建筑接到上述中标通知后，将按照招标文件要求办理合同签订事宜，合同具体内容还需协商确定，项目实施内容均以正式合同内容为准。天源建筑将按照项目合同及相关约束性文件要求组织工程施工、交付，但在执行过程中，若受不可抗力因素影响，项目实际执行情况存在变动的可能性和风险，敬请广大投资者谨慎决策，注意防范投资风险。

特此公告。

北京空港科技园区股份有限公司董事会

2025 年 6 月 4 日