

证券代码:000514

证券简称:渝开发

公告编号:2025-049

重庆渝开发股份有限公司 2025 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间

2025 年 1 月 1 日至 2025 年 6 月 30 日

(二) 业绩预告情况

☐ 亏损 ☒ 扭亏为盈 ☐ 同向上升 ☐ 同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：17500 万元 - 22500 万元	亏损：3290 万元
	比上年同期增长：632% - 784%	
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	亏损：2000 万元 - 3000 万元	亏损：5042 万元
	比上年同期增长：41% - 60%	
基本每股收益	盈利：0.2074 元/股 - 0.2667 元/股	亏损：0.0390 元/股

二、与会计师事务所沟通情况

本期业绩预告未经过注册会计师审计，未与会计师事务所进行沟通。

三、业绩变动原因说明

本报告期公司预计归属于上市公司股东的净利润实现扭亏为盈，主要系公司转让朗福公司 1%股权，丧失控制权，合并层面剩余股权按公允价值重新计量确认投资收益 2.4 亿元所致。

预计本报告期非经常性损益约为 2.74 亿元，主要系转让朗福公司 1%股权确认投资收益及重庆农商行公允价值变动影响。

四、其他相关说明

本公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》以及巨潮资讯网。本公司将严格按照有关法律法规的规定及时做好信息披露工作，敬请投资者注意投资风险。

特此公告

重庆渝开发股份有限公司董事会

2025 年 7 月 4 日