

广州赛意信息科技股份有限公司

关于投资建设赛意信息全球研发中心的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、投资项目概述

广州赛意信息科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2025年6月9日召开第四届董事会第四次会议，审议通过了《关于投资建设赛意信息全球研发中心的议案》，为满足公司未来持续发展需要，进一步增强公司的持续研发创新能力和核心竞争力，吸引和稳定优秀科研人才，公司拟投资约3.3亿元人民币建设赛意信息全球研发中心，预计建设周期为30个月。公司董事会授权公司经营管理层办理本次投资项目相关手续，包括但不限于建筑施工合同的谈判、签署，产权证书的办理，以及根据项目实际进展适度调整投资进度和投资额度等具体事项。

根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第2号——创业板上市公司规范运作》以及《公司章程》的有关规定，本次投资事项经公司董事会审议通过后，无需提交公司股东大会审议。

本次投资事项不涉及关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》中规定的重大资产重组。

二、投资项目的的基本情况**（一）投资项目的具体内容**

- 1、项目名称：赛意信息全球研发中心项目
- 2、实施主体：公司二级全资子公司广东赛意置业投资有限公司
- 3、建设地址：佛山市顺德区大良街道东乐路以北、纵一路以西地块
- 4、投资总额：约3.3亿元人民币
- 5、资金来源：自筹资金
- 6、建设周期：预计30个月

7、建设内容：项目总建筑面积36,850.45平方米（其中地上建筑面积25,663.25平方米，地下建筑面积11,187.20平方米），总用地面积7,815.49平方米。

（二）投资项目的进度

2024年7月，公司已经以2,579万元的对价取得位于佛山市顺德区大良街道东乐路以北、纵一路以西地块共计7,815.49平方米土地的建设用地使用权。

三、本次投资对公司的影响及存在的风险

（一）对公司的影响

公司本次投资建设赛意信息全球研发中心，承载赛意工业数字化研究院、工业互联网平台的研发业务、基于IPD体系的产品研发业务，致力组建博士后科研工作站、工业互联网创新中心。公司本次投资建设赛意信息全球研发中心符合公司主营业务发展战略，项目建成后将进一步扩大公司的研发团队规模，增强公司的研发实力和研发效率，切实提高公司综合竞争力和抗风险能力。

该投资项目需要较长的建设周期，公司将按照项目规划分期投入资金，短期内不会对公司财务状况和经营业绩产生重大不利影响。

（二）存在的风险

1、管理风险。项目实施需要一定的周期，涉及的环节和影响项目实施的因素较多，可能存在延期、变更或终止的风险。公司将事前做好充分筹划，加强组织、监管等多种措施，控制风险。

2、资金风险。本次项目资金来源均为公司自筹资金，且金额较大，可能存在资金供应不足、资金链中断、公司融资成本提高的风险。公司将构筑和拓宽畅通的融资渠道，加强资金的控制与管理，严格执行资金的使用审批程序，确保项目资金正常周转和合理使用。

3、政策风险。本投资项目受宏观政策、行业政策、地方政策、市场需求变化、技术变化等外部因素影响，可能存在项目投资计划终止、部分终止、投资计划变更的风险。公司将在国家各项政策和产业政策指导下，汇聚各方信息，加强内部管理，提高经营效率，降低营运成本，增强抵御政策的风险的能力。

4、本投资项目披露的投资总额、建设周期等均为预估数或计划数，存在不

确定性，敬请广大投资者谨慎投资，注意投资风险。

四、备查文件

- 1、第四届董事会第四次会议决议。

特此公告

广州赛意信息科技股份有限公司

董 事 会

二〇二五年六月九日