

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中国三迪

CHINA SANDI

CHINA SANDI HOLDINGS LIMITED

中國三迪控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：910)

- (1) 復牌指引；
- (2) 季度最新情況；及
- (3) 繼續暫停買賣

本公告乃由中國三迪控股有限公司（「**本公司**」，連同其附屬公司統稱為「**本集團**」）根據香港聯合交易所有限公司（「**聯交所**」）證券上市規則（「**上市規則**」）第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文（定義見上市規則）而作出。

茲提述本公司日期為二零二四年十二月四日、二零二五年二月五日、二零二五年四月一日及二零二五年六月二十七日的公告，內容有關（其中包括）(i)本公司核數師辭任；(ii)可能延遲刊發二零二四年年度業績；(iii)暫停買賣本公司股份；及(iv)委任本公司核數師（統稱「**該等公告**」）。除另有界定者外，本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

復牌指引

於二零二五年六月十三日，本公司接獲聯交所函件（「**函件**」），當中載列有關本公司股份於聯交所恢復買賣之指引（「**復牌指引**」）。根據復牌指引，本公司須：

- (a) 按照上市規則的規定，公佈所有尚未公佈的財務業績並處理任何審計修改意見；
- (b) 證明本公司遵守規則第13.24條；

(c) 重新遵守規則第3.28條；及；

(d) 將所有重要信息告知市場，供本公司股東及投資者評估本公司的狀況。

誠如函件所述，本公司須符合所有復牌指引，就導致其暫停買賣的問題作出補救，及全面遵守上市規則以使聯交所信納，其證券方會獲批准恢復買賣。就此而言，本公司對制訂復牌行動計劃負主要責任。儘管本公司可就其復牌計劃尋求聯交所指引，但實施其復牌計劃前毋須經聯交所事先批准。聯交所亦表示，倘本公司情況有變，其可修訂或補充復牌指引。

根據上市規則第6.01A(1)條，倘任何證券在連續18個月期間暫停買賣，則聯交所可取消其上市地位。就本公司而言，該18個月期間將於二零二六年九月三十日屆滿。倘本公司未能於二零二六年九月三十日前對導致其暫停買賣的問題作出補救，履行復牌指引，並以令聯交所信納的方式全面遵守上市規則，以及恢復其股份買賣，則聯交所上市科將建議上市委員會執行取消本公司上市地位的程序。根據上市規則第6.01及6.10條，聯交所亦有權在適當情況下縮短具體的補救期限或即時取消本公司的上市地位。

函件進一步列明，本公司於復牌前亦須遵守上市規則以及香港及百慕達的所有適用法律法規。

本公司正採取適當措施以符合復牌指引，解決導致其停牌的問題，並遵守所有上市規則以使聯交所信納，以及在切實可行的情況下盡快恢復其股份買賣以避免被除牌。

本公司須根據上市規則第13.24A條公佈有關其業務營運、復牌計劃、執行復牌計劃的進度以及復牌計劃的任何重大變動的季度最新情況，如出現延誤，則須公佈有關延誤的理由及影響。首份季度最新情況將於二零二五年六月三十日或之前公佈，進一步季度最新情況將於該日起每三個月公佈，直至復牌或撤銷上市地位為止(以較早者為準)。

季度最新情況

二零二四年度業績

於二零二五年六月二十七日委任核數師後，本公司新任核數師中正天恒會計師有限公司將在切實可行的情況下，盡快展開對本集團截至二零二四財政年度止之綜合財務報表的審核。本公司目前無法確定預期刊發二零二四年度業績的時間。

本公司將適時另行刊發公告，以告知本公司股東及潛在投資者有關二零二四年年度業績之編製及刊發的進展情況。

業務營運

本集團主要於中華人民共和國從事物業發展、持有投資及租賃目的的物業，並於本公告日期繼續從事其現有業務。

遵守上市規則第3.28條

本公司正物色合適人選以填補本公司公司秘書之空缺，並預期於切實可行的情況下盡快重新遵守上市規則第3.28條。

復牌計劃

本公司致力於達成復牌指引，目標為於發佈尚未刊發的財務資料及重新遵守上市規則第3.28條後向聯交所申請股份恢復買賣。

繼續暫停買賣

應本公司要求，本公司股份已於二零二五年四月一日上午九時正起於聯交所暫停買賣，並將繼續暫停買賣，直至另行通知為止，以待達成復牌指引及獲聯交所批准恢復本公司股份買賣。

股東及潛在投資者於買賣本公司股份或其他證券時務請審慎行事。

承董事會命
中國三迪控股有限公司
主席
郭加迪

香港，二零二五年六月二十七日

於本公告日期，董事會包括執行董事郭加迪先生及王超先生；非執行董事Amika Lan E Guo女士；以及獨立非執行董事廖亦意先生、余華秀女士及章建嬋女士。