

证券代码：300183

证券简称：东软载波

公告编号：2025-035

青岛东软载波科技股份有限公司

关于二级全资子公司竞拍获得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

青岛东软载波科技股份有限公司（以下简称“公司”）于 2025 年 4 月 23 日召开第六届董事会第十三次会议，审议通过《关于设立二级全资子公司暨二级全资子公司拟参与竞买土地使用权的议案》。具体内容详见公司于 2025 年 4 月 25 日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于对外投资设立二级全资子公司暨二级全资子公司拟参与竞买土地使用权的公告》（公告编号：2025-032）。

一、竞拍情况概述

根据佛山市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统上挂牌出让交易编号：TD2025(NH)WG0033 的相关要求，公司于 2025 年 5 月 4 日至 2025 年 5 月 14 日期间参与佛山市南海区九江镇中兴新城中兴路南侧 A 地块的竞价，并最终于人民币 18,206 万元竞得摘牌。

近日公司二级全资子公司广东东软载波电力科技有限公司与佛山市公共资源交易中心南海分中心签署了《佛山市公共资源交易成交确认书》，后续将根据有关规定缴纳土地出让款、办理相应权属证书等相关工作。

二、宗地基本情况

- 1、挂牌人：佛山市公共资源交易中心南海分中心
- 2、竞得人：广东东软载波电力科技有限公司
- 3、土地位置：佛山市南海区九江镇中兴新城中兴路南侧 A 地块
- 4、供应方式：一级市场·出让
- 5、土地面积：173,386.85 平方米

6、土地用途：工业用地兼容仓储用地

7、土地类型：国有建设用地

8、土地使用年限：50 年

9、土地转让价款：人民币 18,206 万元

三、目的及影响

为提升公司在华南地区的新质生产力与综合竞争力，推进公司双总部战略，进一步巩固与拓展公司能源互联网与智能化业务，同时契合佛山市南海区建设电力设备智造千亿产业集群的政策，公司决定在佛山市南海区建设东软载波智能电力装备创新谷，全面提升公司智能电力装备能力，部署与发力新能源、储能、数智化、智能制造等业务，打造新的增长极。

本次竞买土地使用权成功，公司将打造东软载波智能电力装备创新谷，为公司的可持续长远发展提供有力的硬件保障，符合全体股东的利益。

本次交易资金来源为自有资金，本次出资对公司的财务状况及生产经营无重大不利影响，不存在损害上市公司及股东利益的情形。

四、备查文件

《佛山市公共资源交易成交确认书》。

特此公告。

青岛东软载波科技股份有限公司

董事会

2025 年 5 月 14 日