

Hong Kong Exchanges and Clearing Limited and The Stock Exchange of Hong Kong Limited take no responsibility for the contents of this announcement, make no representation as to its accuracy or completeness and expressly disclaim any liability whatsoever for any loss howsoever arising from or in reliance upon the whole or any part of the contents of this announcement.

Kin Shing Holdings Limited

建成控股有限公司

(Incorporated in the Cayman Islands with limited liability)

(Stock code: 1630)

盈利警告 - 虧損收窄

本公告由建成控股有限公司（「**本公司**」，連同其附屬公司統稱「**本集團**」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「**上市規則**」）第13.09(2)(a)條及香港法例第571章《證券及期貨條例》第XIVA部之內幕消息條文（定義見上市規則）作出。

本公司董事會（「**董事會**」）謹此通知本公司股東（「**股東**」）及有意投資者，根據本集團截至二零二五年三月三十一日止年度（「**本年度**」）的未經審核綜合管理賬目及董事會目前可獲得的信息所作出的初步評估，本集團將於本年度錄得除稅後綜合淨虧損不多於1,000萬港元，相比去年同期則錄得除稅後綜合淨虧損約4,380萬港元。

虧損收窄主要由於 (i) 交易及投資業務分部的交易證券未變現收益及股息收入錄得淨收益約2,360萬港元，而去年則錄得淨虧損約1,380萬港元； (ii) 本年度撥備預期信貸虧損模式下之減值虧損約1,390萬港元，而去年則虧損約4,070萬港元及 (iii) 建築市場波動，令毛利下降約3,130萬港元。

本公告所載資料乃按本集團未經審核綜合管理賬目及董事會目前可取得的信息作出，未經本公司審核委員會審閱或本公司核數師審核。本公司仍在審定本集團本年度未經審核綜合業績，並預計在二零二五年六月三十日發佈本年度的全年業績公告。

本公司股東及有意投資者在買賣本公司股份時務須審慎行事。

承董事會命
建成控股有限公司
主席兼執行董事
梁志杰

香港，二零二五年六月二十六日

於本公告日期，執行董事為梁志杰先生、曹玉清女士、周迪將先生及陳錫茂先生；及獨立非執行董事為黃玉麟先生，林偉雄先生及林繼陽先生。