



eSun Holdings Limited

豐德麗控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號: 571)

中期報告

截至二零二五年一月三十一日止六個月

公司資料

註冊成立地點

百慕達

董事會

執行董事

楊耀宗(行政總裁)
張森(集團首席財務總監)
林孝賢(亦為余寶珠之替代董事)
葉采得

非執行董事

余寶珠

獨立非執行董事

劉志強(主席)
羅國貴
吳麗文
潘國興
葉天養

審核委員會

吳麗文(主席)
劉志強
葉天養

提名委員會

劉志強(主席)
張森
楊耀宗
羅國貴
葉天養

薪酬委員會

劉志強(主席)
張森
楊耀宗
吳麗文
葉天養

授權代表

張森
楊耀宗

公司秘書

黃麗春

註冊辦事處

Clarendon House
2 Church Street
Hamilton HM 11
Bermuda

主要辦事處

香港九龍
長沙灣道六百八十號
麗新商業中心十一樓

電話：(852) 2741 0391

傳真：(852) 2785 2775

百慕達股份過戶登記處

Conyers Corporate Services (Bermuda) Limited
Clarendon House
2 Church Street
Hamilton HM11
Bermuda

香港股份過戶登記分處

卓佳證券登記有限公司
香港
夏慤道十六號
遠東金融中心十七樓

獨立核數師

安永會計師事務所
執業會計師
註冊公眾利益實體核數師

主要往來銀行

中國銀行(香港)有限公司
星展銀行(香港)有限公司
恒生銀行有限公司

上市資料

股份

本公司之已發行股份於香港聯合交易所有限公司
主板上市及買賣

股份代號／買賣單位

571／2,000股

網址

www.esun.com

投資者關係

電話：(852) 2853 6106

傳真：(852) 2853 6651

電郵：ir@esun.com

業績

豐德麗控股有限公司(「本公司」)之董事會(分別為「董事會」及「董事」)呈列本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二五年一月三十一日止六個月之未經審核簡明綜合業績，連同去年同期之比較數字如下：

簡明綜合收益表

截至二零二五年一月三十一日止六個月

	附註	截至一月三十一日止六個月	
		二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元
營業額	4	355,359	493,358
銷售成本		(156,367)	(294,484)
毛利		198,992	198,874
其他收益		14,853	20,248
銷售及市場推廣費用		(3,403)	(10,350)
行政費用		(114,851)	(119,183)
其他經營收益		36,042	41,728
其他經營費用		(148,451)	(204,366)
經營業務虧損	5	(16,818)	(73,049)
融資成本	6	(21,129)	(22,846)
分佔合營公司之溢利及虧損		(2,637)	(11,645)
除稅前虧損		(40,584)	(107,540)
稅項	7	(799)	(794)
期內虧損		(41,383)	(108,334)
應佔：			
本公司擁有人		(42,596)	(105,775)
非控制性權益		1,213	(2,559)
		(41,383)	(108,334)
本公司擁有人應佔每股虧損	8		
基本及攤薄		(0.024 港元)	(0.060 港元)

簡明綜合全面收益表

截至二零二五年一月三十一日止六個月

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元
期內虧損	(41,383)	(108,334)
扣除稅項後之其他全面收益／(虧損)		
於其後可能重新分類至收益表之項目：		
折算海外業務之匯兌調整	64	348
分佔合營公司之其他全面虧損	(18)	—
註銷附屬公司後之匯兌儲備撥回	2,348	—
期內扣除稅項後之其他全面收益	2,394	348
期內總全面虧損	(38,989)	(107,986)
應佔：		
本公司擁有人	(40,513)	(105,603)
非控制性權益	1,524	(2,383)
	(38,989)	(107,986)

簡明綜合財務狀況表

二零二五年一月三十一日

	附註	二零二五年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二四年 七月三十一日 (經審核) 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		97,973	107,323
使用權資產		229,560	280,157
電影版權		20,761	22,092
電影及電視節目產品		61,239	61,431
音樂版權		—	—
於合營公司之投資		55,960	56,189
按公平值計入損益之金融資產		101,234	96,048
按金、預付款項、其他應收賬項及其他資產		128,337	123,425
遞延稅項資產		246	246
總非流動資產		695,310	746,911
流動資產			
拍攝中電影及電視節目及電影投資		313,369	277,468
存貨		11,140	7,720
應收賬項	10	120,917	191,195
按公平值計入損益之金融資產		20,510	40,215
按金、預付款項、其他應收賬項及其他資產		155,331	218,522
現金及現金等值項目		359,991	354,272
總流動資產		981,258	1,089,392
流動負債			
應付賬項及應計費用	11	505,662	565,746
已收按金及合約負債		141,199	149,651
租賃負債		229,294	197,717
其他貸款		242,849	—
應付稅項		9,847	9,781
總流動負債		1,128,851	922,895
流動資產／(負債)淨值		(147,593)	166,497
總資產減流動負債		547,717	913,408

簡明綜合財務狀況表(續)

二零二五年一月三十一日

	附註	二零二五年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二四年 七月三十一日 (經審核) 千港元
非流動負債			
應付賬項及應計費用	11	8,877	8,877
租賃負債		529,734	616,742
其他貸款		-	239,695
遞延稅項負債		17	16
總非流動負債		538,628	865,330
資產淨值		9,089	48,078
權益			
本公司擁有人應佔權益			
已發行股本		877,938	877,938
儲備		(799,978)	(759,465)
非控制性權益		77,960 (68,871)	118,473 (70,395)
總權益		9,089	48,078

簡明綜合權益變動表

截至二零二五年一月三十一日止六個月

	本公司擁有人應佔							非控制性		
	已發行 股本 千港元	股份 溢價賬 千港元	繳入盈餘 千港元	購股權 儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	其他儲備 千港元	累計虧損 千港元	總數 千港元	權益 千港元	總權益 千港元
於二零二四年八月一日	877,938	4,257,351	891,289	113	(20,503)	(82,031)	(5,805,684)	118,473	(70,395)	48,078
期內虧損	-	-	-	-	-	-	(42,596)	(42,596)	1,213	(41,383)
期內其他全面收益／(虧損) (經扣除稅項)：										
折算海外業務之匯兌調整	-	-	-	-	(247)	-	-	(247)	311	64
分佔合營公司之其他全面虧損	-	-	-	-	(18)	-	-	(18)	-	(18)
註銷附屬公司後之匯兌儲備撥回	-	-	-	-	2,348	-	-	2,348	-	2,348
期內總全面收益／(虧損)	-	-	-	-	2,083	-	(42,596)	(40,513)	1,524	(38,989)
購股權失效後之儲備撥回	-	-	-	(48)	-	-	48	-	-	-
於二零二五年一月三十一日(未經審核)	877,938	4,257,351*	891,289*	65*	(18,420)*	(82,031)*	(5,848,232)*	77,960	(68,871)	9,089

* 該等儲備賬包括於簡明綜合財務狀況表之綜合虧損799,978,000港元(二零二四年七月三十一日：759,465,000港元)。

簡明綜合權益變動表(續)

截至二零二五年一月三十一日止六個月

	本公司擁有人應佔							非控制性		
	已發行 股本 千港元	股份 溢價賬 千港元	繳入盈餘 千港元	購股權 儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	其他儲備 千港元	累計虧損 千港元	總數 千港元	權益 千港元	總權益 千港元
於二零二三年八月一日	877,938	4,257,351	891,289	243	(14,746)	(82,031)	(5,294,932)	635,112	(57,145)	577,967
期內虧損	-	-	-	-	-	-	(105,775)	(105,775)	(2,559)	(108,334)
期內其他全面收益(經扣除稅項)：										
折算海外業務之匯兌調整	-	-	-	-	172	-	-	172	176	348
期內總全面收益/(虧損)	-	-	-	-	172	-	(105,775)	(105,603)	(2,383)	(107,986)
購股權失效後之儲備撥回	-	-	-	(130)	-	-	130	-	-	-
於二零二四年一月三十一日(未經審核)	877,938	4,257,351	891,289	113	(14,574)	(82,031)	(5,400,577)	529,509	(59,528)	469,981

簡明綜合現金流量表

截至二零二五年一月三十一日止六個月

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元
經營活動產生／(所用)之現金流量淨額	41,134	(96,186)
投資活動之現金流量		
按公平值計入損益之金融資產減少	22,454	4,031
購買物業、廠房及設備項目	(4,189)	(14,646)
向合營公司注資	—	(30,000)
墊付合營公司款項	(6,185)	(3,468)
已抵押定期存款減少	—	7,707
其他投資現金流量	6,159	4,971
投資活動產生／(所用)之現金流量淨額	18,239	(31,405)
融資活動之現金流量		
租賃付款及融資活動所用之現金流量	(54,698)	(80,987)
現金及現金等值項目之增加／(減少)淨額	4,675	(208,578)
期初之現金及現金等值項目	354,272	651,012
匯率變動之影響淨額	1,044	(1,309)
期末之現金及現金等值項目	359,991	441,125
現金及現金等值項目之結餘分析		
無抵押及無限制現金及銀行結餘	268,720	382,924
無抵押及無限制定期存款	91,271	58,201
載列於簡明綜合財務狀況表及簡明綜合現金流量表之 現金及現金等值項目	359,991	441,125

簡明綜合中期財務報表附註

二零二五年一月三十一日

1. 編製基準

本集團截至二零二五年一月三十一日止六個月之簡明綜合中期財務報表(「財務報表」)並未經本公司獨立核數師審核，但已由本公司審核委員會審閱。

未經審核財務報表乃按香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄D2之適用披露規定及香港會計師公會頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」而編製。

截至二零二五年一月三十一日止六個月，本集團錄得淨虧損41,383,000港元，而於二零二五年一月三十一日，本集團之流動負債較其流動資產高出147,593,000港元。於二零二五年一月三十一日，本集團流動負債為1,128,851,000港元，包括其他貸款242,849,000港元及其他流動負債886,002,000港元；而現金及現金等值項目為359,991,000港元。該等狀況顯示存在可能對本集團持續經營能力構成重大疑慮之重大不確定性。

鑒於上述情況，董事在評估本集團持續經營之能力時，已仔細考慮本集團之未來流動資金需求、營運表現及可用融資來源。為管理營運資金並改善本集團之財務狀況，本集團已制定以下計劃及措施：

- (a) 本集團將會繼續實施節約成本措施以及精簡／提升本集團現有業務，以減低營運成本及行政成本，並繼續控制資本開支；
- (b) 本集團將會考慮出售本集團之若干非核心資產；及
- (c) 根據本集團之實際資金需要，本集團將會向其中間控股公司麗新發展有限公司(「麗新發展」)或其最終控股公司麗新製衣國際有限公司(「麗新製衣」)取得財務支援，使本集團於報告日期起未來十二個月內可持續經營。

董事已審閱由管理層編製之涵蓋報告日期起至少十二個月期間之本集團現金流量預測。彼等認為，經計及上述計劃及措施後，本集團將有足夠營運資金應付其營運及履行自二零二五年一月三十一日起未來十二個月內到期之財務責任。因此，董事信納，按持續經營基準編製未經審核財務報表誠屬恰當。

2. 重大會計政策

編製回顧期間之未經審核財務報表所採納之重大會計政策及編製基準，與本集團截至二零二四年七月三十一日止年度經審核綜合財務報表所採用者相同。

此外，本集團就本期間之未經審核財務報表首次採納適用於本集團之多項經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」，亦包括香港會計準則及詮釋)。採納該等經修訂香港財務報告準則並無對本集團之財務表現或財務狀況造成重大影響。

簡明綜合中期財務報表附註(續)

二零二五年一月三十一日

3. 經營分類資料

分類收益／業績：

截至一月三十一日止六個月										
	媒體及娛樂		電影及電視節目		戲院營運		公司及其他		綜合	
	二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元
分類收益：										
向外界客戶銷售	103,390	179,298	31,765	125,164	220,204	188,896	-	-	355,359	493,358
分類間銷售	-	-	5,301	8,456	3,684	2,683	884	1,018	9,869	12,157
其他收益	841	3,880	756	933	8,490	9,948	2,047	2,231	12,134	16,992
總計	104,231	183,178	37,822	134,553	232,378	201,527	2,931	3,249	377,362	522,507
分類間銷售撇銷									(9,869)	(12,157)
總收益									367,493	510,350
分類業績	18,853	25,490	15,320	(1,254)	(14,572)	(54,292)	(46,676)	(45,284)	(27,075)	(75,340)
未分配利息收入									2,719	3,256
按公平值計入損益之金融資產 之公平值收益／(虧損)									7,538	(965)
經營業務虧損									(16,818)	(73,049)
融資成本									(21,129)	(22,846)
分佔合營公司之溢利及虧損	1,967	(11)	-	(68)	(4,604)	(11,566)	-	-	(2,637)	(11,645)
除稅前虧損									(40,584)	(107,540)
稅項									(799)	(794)
期內虧損									(41,383)	(108,334)

簡明綜合中期財務報表附註(續)

二零二五年一月三十一日

3. 經營分類資料(續)

分類資產／負債：

	媒體及娛樂		電影及電視節目		戲院營運		公司及其他		綜合	
	二零二五年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二四年 七月三十一日 (經審核) 千港元	二零二五年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二四年 七月三十一日 (經審核) 千港元	二零二五年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二四年 七月三十一日 (經審核) 千港元	二零二五年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二四年 七月三十一日 (經審核) 千港元	二零二五年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二四年 七月三十一日 (經審核) 千港元
分類資產	125,321	217,033	729,306	755,494	434,519	579,990	209,472	91,088	1,498,618	1,643,605
於合營公司之投資	31,296	22,458	-	37	17,104	26,862	7,560	6,832	55,960	56,189
未分配資產									121,990	136,509
總資產									1,676,568	1,836,303
分類負債	82,586	121,024	425,044	442,967	825,555	907,453	81,581	67,289	1,414,766	1,538,733
未分配負債									252,713	249,492
總負債									1,667,479	1,788,225

簡明綜合中期財務報表附註(續)

二零二五年一月三十一日

4. 營業額

本集團之營業額分析如下：

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元
來自客戶合約之營業額		
娛樂活動收入	42,011	101,830
電影及電視節目產品及電影版權之發行佣金收入、 版權收入及銷售	28,682	121,615
唱片銷售、版權收入及音樂出版及版權之發行佣金收入	29,510	27,433
票房收入、小賣部收入及戲院相關收入	220,204	188,896
藝人管理費收入	4,776	13,130
廣告收入	3,083	3,549
遊戲產品銷售	27,093	36,905
總計	355,359	493,358
確認來自客戶合約之營業額之時間		
於一個時間點	343,203	480,628
隨時間	12,156	12,730
總計	355,359	493,358

簡明綜合中期財務報表附註(續)

二零二五年一月三十一日

5. 經營業務虧損

本集團之經營業務虧損已扣除／(計入)：

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元
物業、廠房及設備折舊 [^]	10,574	24,169
使用權資產折舊 [^]	35,087	61,417
電影版權之攤銷 [#]	1,330	1,049
電影及電視節目產品之攤銷 [#]	5,099	9,153
墊款及其他應收賬項減值撥回 [@]	(637)	(3,385)
應收合營公司款項減值 [*]	4,311	1,170
應收合營公司款項減值撥回 [@]	(3,103)	(1,878)
按公平值計入損益之金融資產之公平值虧損／(收益) ^{*/@}	(7,538)	965
來自電影投資之公平值變動 ^{@/*}	(16,014)	3,055
來自共同投資者所籌辦娛樂活動之公平值變動 [@]	(4,903)	(6,781)
註銷附屬公司之虧損 [*]	2,348	—
修訂租賃之收益 [@]	—	(28,959)
終止租賃之收益 [@]	(2,302)	(40)
分佔來自本集團所籌辦娛樂活動之淨收益予共同投資者 [*]	54	1,649
匯兌差額淨額 [*]	807	827
政府補助金 ^{**}	(2,701)	(2,677)

[^] 與戲院營運有關之折舊費用42,743,000港元(截至二零二四年一月三十一日止六個月：82,751,000港元)已計入未經審核簡明綜合收益表之「其他經營費用」內。

[#] 該等項目計入未經審核簡明綜合收益表之「銷售成本」內。

[@] 該等項目計入未經審核簡明綜合收益表之「其他經營收益」內。

^{*} 該等項目計入未經審核簡明綜合收益表之「其他經營費用」內。

^{**} 該項目計入未經審核簡明綜合收益表之「其他收益」內。

簡明綜合中期財務報表附註(續)

二零二五年一月三十一日

6. 融資成本

本集團之融資成本分析如下：

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元
以下各項之利息：		
租賃負債	17,240	18,811
其他貸款	3,154	3,343
其他融資成本	735	692
總計	21,129	22,846

7. 稅項

香港利得稅乃按截至二零二五年一月三十一日及二零二四年一月三十一日止期間之估計應課稅溢利按稅率16.5%撥備。其他地區應課稅溢利之稅項乃按本集團經營業務所在司法權區之現行稅率及根據其現有法例、詮釋及慣例而計算。

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元
本期間		
— 香港		
期內支出	98	115
— 中國內地		
期內支出	700	700
小計	798	815
遞延稅項	1	(21)
總計	799	794

簡明綜合中期財務報表附註(續)

二零二五年一月三十一日

8. 本公司擁有人應佔每股虧損

每股基本虧損金額乃根據本公司擁有人應佔期內虧損及期內已發行普通股加權平均數1,755,876,866股(截至二零二四年一月三十一日止六個月：1,755,876,866股)計算。

由於本公司購股權之影響對所呈列之每股基本虧損金額具有反攤薄效應，故並無就截至二零二五年一月三十一日及二零二四年一月三十一日止六個月所呈列之每股基本虧損金額作出攤薄調整。

9. 中期股息

董事不建議派付截至二零二五年一月三十一日止六個月之中期股息(截至二零二四年一月三十一日止六個月：無)。

10. 應收賬項

本集團對其客戶之貿易條款大部份以信貸形式訂立。發票一般須於發出後30至90天內應付，惟若干具良好記錄之客戶除外，其期限乃延至120天。各客戶均有各自之最高信貸限額。本集團謀求對其未償還應收賬項維持嚴謹控制，並以信貸監管政策減低信貸風險。高層管理人員定期檢討逾期結餘。由於本集團僅與獲認可及信譽良好之第三方進行交易，故無需收取抵押品。信貸集中風險乃按照客戶／對手方、地區及行業領域進行管理。由於本集團應收賬項之客戶基礎廣泛分佈於不同領域及行業，故本集團內並無重大信貸集中風險。本集團之應收賬項乃免息。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品或其他信貸提升措施。

於二零二五年一月三十一日及二零二四年七月三十一日，根據付款到期日編製之應收貿易賬項減去虧損撥備之賬齡分析如下：

	二零二五年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二四年 七月三十一日 (經審核) 千港元
應收貿易賬項：		
未出具賬單或未逾期及未減值	77,418	68,510
逾期1天至90天	32,321	100,938
逾期90天以上	11,178	21,747
總計	120,917	191,195

簡明綜合中期財務報表附註(續)

二零二五年一月三十一日

11. 應付賬項及應計費用

於二零二五年一月三十一日及二零二四年七月三十一日，根據收取所購買貨品及服務當日編製之應付貿易賬項之賬齡分析如下：

	二零二五年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二四年 七月三十一日 (經審核) 千港元
應付貿易賬項：		
少於30天	13,759	47,083
31天至60天	4,511	5,554
61天至90天	6,518	6,440
90天以上	3,027	2,889
小計	27,815	61,966
其他應付賬項及應計費用	486,724	512,657
總計	514,539	574,623
減：分類為流動之部份	(505,662)	(565,746)
非流動部份	8,877	8,877

12. 承擔

於報告期末，本集團之資本承擔如下：

	二零二五年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二四年 七月三十一日 (經審核) 千港元
已訂約但未撥備：		
收購物業、廠房及設備之項目	4,665	—

簡明綜合中期財務報表附註(續)

二零二五年一月三十一日

13. 金融工具之公平值等級

按公平值計量之金融工具：

下表列示本集團金融工具之公平值計量等級：

於二零二五年一月三十一日	使用以下各項進行公平值計量			
	活躍市場 之報價 (級別一) (未經審核) 千港元	重大可 觀察輸入值 (級別二) (未經審核) 千港元	重大不可 觀察輸入值 (級別三) (未經審核) 千港元	總計 (未經審核) 千港元
金融資產				
按公平值計入損益之金融資產	20,510	48,128	53,106	121,744
電影投資	-	-	145,396	145,396
計入按金、預付款項、其他應收賬項及 其他資產之金融資產	-	-	319	319
總計	20,510	48,128	198,821	267,459

於二零二四年七月三十一日	使用以下各項進行公平值計量			
	活躍市場 之報價 (級別一) (經審核) 千港元	重大可 觀察輸入值 (級別二) (經審核) 千港元	重大不可 觀察輸入值 (級別三) (經審核) 千港元	總計 (經審核) 千港元
金融資產				
按公平值計入損益之金融資產	40,215	42,942	53,106	136,263
電影投資	-	-	104,560	104,560
計入按金、預付款項、其他應收賬項及 其他資產之金融資產	-	-	14,180	14,180
總計	40,215	42,942	171,846	255,003

除上述金融資產外，於二零二五年一月三十一日及二零二四年七月三十一日，本集團之金融工具之賬面值按攤銷成本入賬且與其公平值並無重大差異。

簡明綜合中期財務報表附註(續)

二零二五年一月三十一日

13. 金融工具之公平值等級(續)

按公平值計量之金融工具：(續)

截至二零二五年一月三十一日止六個月內，金融資產及金融負債於級別一及級別二之間並無公平值計量之轉移以及公平值計量並無轉入或轉出級別三(截至二零二四年一月三十一日止六個月：無)。

級別三內之金融資產公平值計量於期內之變動如下：

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元
於報告期初	171,846	93,013
投資金額增加	37,491	97,439
公平值變動	20,917	3,726
結算	(30,541)	(26,341)
匯兌調整	(892)	510
於報告期末	198,821	168,347

估值方法

於級別二之按公平值計入損益之金融資產之公平值乃基於基金經理之報價／估值估計。

本集團已採用資產淨值或貼現現金流量法或最新可得之交易價估計於級別三之非上市投資之公平值。

金融資產之公平值按自願交易方(強迫或清盤出售除外)當前交易中該工具之可交易金額入賬。

簡明綜合中期財務報表附註(續)

二零二五年一月三十一日

14. 關連人士交易

除於本財務報表其他部份所詳述之交易及結餘外，本集團於回顧期間內與關連人士進行下列重大交易：

(a) 關連人士交易

		截至一月三十一日止六個月	
		二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元
附註			
麗新製衣及麗新發展：			
已付或應付租賃付款及樓宇管理費	(i)	2,873	1,154
按成本基準應佔自該等公司所分配之企業薪金		11,625	11,780
按成本基準應佔自該等公司所分配之行政費用		853	580
按成本基準應佔該等公司獲分配之企業薪金		123	2,078
按成本基準應佔該等公司獲分配之行政費用		197	555
同系附屬公司：			
已付或應付租賃付款及樓宇管理費	(ii)	148	751
按成本基準應佔自該等公司所分配之企業薪金		726	739
按成本基準應佔該等公司獲分配之企業薪金		89	887
按成本基準應佔該等公司獲分配之行政費用		135	606
合營公司：			
製作費	(iii)	550	1,620
服務費收入	(iii)	276	828
電影放映收入	(iii)	1,633	1,336
銷售貨品及管理費收入	(iii)	1,112	1,296
應佔來自本集團為共同投資者所籌辦娛樂活動之 收益淨額	(iii)	-	1,649

附註：

- (i) 本集團向控股公司租用物業作辦公室及戲院用途。每月應付租金乃參照市場價收取。除關連人士短期租賃之租賃付款外，與租賃有關之使用權資產16,389,000港元及租賃負債28,345,000港元已於二零二五年一月三十一日之未經審核簡明綜合財務狀況表內確認。截至二零二五年一月三十一日止六個月，使用權資產折舊2,262,000港元(二零二四年一月三十一日：2,011,000港元)及租賃負債之融資成本775,000港元(二零二四年一月三十一日：733,000港元)已於未經審核簡明綜合收益表內確認。

簡明綜合中期財務報表附註(續)

二零二五年一月三十一日

14. 關連人士交易(續)

除於本財務報表其他部份所詳述之交易及結餘外，本集團於回顧期間內與關連人士進行下列重大交易：(續)

(a) 關連人士交易(續)

附註：(續)

- (ii) 本集團向同系附屬公司租用物業作辦公室及戲院用途。每月應付租金乃參照市場價收取。除關連人士短期租賃之租賃付款外，與租賃有關之使用權資產394,000港元及租賃負債3,012,000港元已於二零二五年一月三十一日之未經審核簡明綜合財務狀況表內確認。截至二零二五年一月三十一日止六個月，使用權資產折舊197,000港元(二零二四年一月三十一日：1,527,000港元)及租賃負債之融資成本94,000港元(二零二四年一月三十一日：420,000港元)已於未經審核簡明綜合收益表內確認。
- (iii) 上述交易之條款乃基於與各訂約方之合約條款。

(b) 本集團主要管理人員之薪酬：

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元
短期僱員福利	10,472	9,134
離職後福利	34	31
支付予主要管理人員之總薪酬	10,506	9,165

管理層討論及分析

業務回顧及展望

於回顧期間內，香港營商環境仍然疲弱且競爭激烈。儘管旅客人數上升，但被居民及旅客不斷變化之消費模式以及本地居民外遊之增幅抵銷了，因此香港零售市場仍然疲弱。預期本地消費將會持續疲軟，尤其是居民外遊及北上購物消閒呈上升趨勢。為確保本集團取得長遠成功，我們必須適應消費者行為及生活方式之轉變。

受多個因素(包括缺乏賣座鉅片、市民外遊、北上消費、經濟狀況疲弱及消費者行為傾向串流平台之轉變)影響，香港票房整體下滑。儘管電影《破·地獄》好評不絕，為提高香港票房帶來迫切需要之刺激因素，但上述充滿挑戰之狀況仍繼續拖累戲院營運表現。此外，鑒於市場狀況及經濟不確定性，MCL Cinemas Plus+ 荷里活戲院已於回顧期間內結束營運。賣座鉅片《破·地獄》票房成績亮眼，為回顧期間內之戲院營運收入增長帶來貢獻。本集團正密切監察市況，並將持續提高整體經營效率。本集團將積極實行成本優化措施，並以審慎態度評估戲院營運之機遇。

作為本集團從事媒體及娛樂之旗艦，寰亞傳媒集團有限公司(本公司之間接全資附屬公司)將繼續製作優質及具商業價值之產品。

近期上映由中國內地最成功長青之編劇、導演兼製作人之一陳思誠所製作之犯罪懸疑片《誤殺3》及懸疑喜劇《唐探1900》之票房表現不俗且好評如潮。本集團將繼續投資於中國題材之原創優質電影製作。

因應中國內地電視台及在線視頻網站對優質節目之需求持續暢旺，本集團繼續製作優質電視劇集系列。本集團正就開發電視劇集製作之新項目與多個中國合作夥伴進行洽談。

我們授予騰訊音樂娛樂(深圳)有限公司及華納唱片有關音樂產品之發行權一直為本集團提供穩定收入。

近期舉行之「*the SOUNDTRACK of my LIFE*馮允謙演唱會2024」贏得良好口碑且大眾好評如潮。本集團將繼續與本地及亞洲知名藝人合作推廣演唱會，而即將舉行之活動包括鄧麗欣及鄭秀文之演唱會。

展望未來，我們相信，憑藉本集團涵蓋電影、電視節目、音樂、藝人管理及現場表演之綜合媒體平台，我們得以穩佔優勢，透過均衡且具協同效應之方式把握娛樂市場之機遇，我們亦將繼續尋求合作與投資機遇，以讓業務豐富多姿、拓闊收入來源及為股東實現最大價值。

管理層討論及分析(續)

其他業務最新資料

於二零二五年一月三十一日，本集團之綜合現金及銀行存款為360,000,000港元(二零二四年七月三十一日：354,300,000港元)。經抵銷於二零二五年一月三十一日之借貸總額242,800,000港元(二零二四年七月三十一日：239,700,000港元)後，本集團於二零二五年一月三十一日擁有淨現金117,200,000港元(二零二四年七月三十一日：淨現金114,600,000港元)。本集團處於淨現金水平，因此本集團之負債比率(即借貸淨額(借貸總額減現金及銀行存款)與本公司擁有人應佔資產淨值之比例)並不適用。本集團將繼續採取審慎靈活之方法管理其財務狀況。

中期業績概覽

本集團之經營業務包括製作及發行電影及電視節目、音樂製作及發行、管理及製作演唱會、藝人管理以及戲院營運。

截至二零二五年一月三十一日止六個月，本集團錄得營業額355,400,000港元(二零二四年：493,400,000港元)，收益下跌約28.0%。有關跌幅乃主要由於電影及電視節目以及媒體及娛樂業務之收益減少所致，惟部份被於期內與去年同期相比之戲院營運收入增長所抵銷。

來自電影及電視節目之收益較去年同期大幅下跌約74.6%。此跌幅乃主要由於回顧期間內來自發行佣金、版權費、電影及電視節目產品銷售以及電影版權之收入減少所致。尤其是，於回顧期間內並無本集團所製作／投資之電視節目上映。此外，來自媒體及娛樂之收益較去年同期減少約42.3%。該跌幅乃主要由於本集團於回顧期間內舉辦及投資於由本地及亞洲知名藝人演出之演唱會減少所致。

來自戲院營運之收益較去年同期增加約16.6%，乃主要由於賣座鉅片《破·地獄》大放異彩，助戲院安然渡過當前之難關。然而，整體缺乏賣座鉅片、市民外遊、北上消費、經濟狀況疲弱及消費者行為傾向串流平台之轉變等不利狀況仍對戲院營運構成壓力。本集團正積極就戲院營運實行成本優化措施。

本集團毛利維持相對穩定，於截至二零二五年一月三十一日止六個月為199,000,000港元(二零二四年：198,900,000港元)。截至二零二五年一月三十一日止六個月，本公司擁有人應佔淨虧損約為42,600,000港元(二零二四年：淨虧損105,800,000港元)。期內綜合虧損大幅減少，乃主要由於上一個財政年度就使用權資產以及物業、廠房及設備撥備之減值，導致該等資產折舊減少所致。本公司擁有人應佔每股淨虧損為0.024港元(二零二四年：每股淨虧損0.060港元)。

於二零二五年一月三十一日，本公司擁有人應佔權益為78,000,000港元(二零二四年七月三十一日：118,500,000港元)。於二零二五年一月三十一日，本公司擁有人應佔每股資產淨值為每股0.044港元(二零二四年七月三十一日：每股0.067港元)。

管理層討論及分析(續)

中期業績概覽(續)

戲院營運

截至二零二五年一月三十一日止六個月，此分類錄得營業額220,200,000港元(二零二四年：188,900,000港元)，而分類業績虧損為14,600,000港元(二零二四年：虧損54,300,000港元)。於本中期報告日期，本集團於香港營運十五家戲院，而於中國內地則營運一家戲院。各現有戲院之影院及座位數目詳情披露於下表。此外，本集團已與英皇影院集團透過兩間擁有50%權益之合營公司擴展其戲院網絡，即英皇戲院Plus+(圍方)(已於二零二三年七月開始營業)及英皇戲院Plus+(The Southside)(已於二零二四年六月開始營業)，該兩家戲院均由英皇影院集團管理。

戲院(由本集團管理)	本集團 應佔之權益 (%)	影院數目 (附註)	座位數目 (附註)
中國內地			
蘇州Grand寰亞洲立影城	100	10	1,440
小計		10	1,440
香港			
K11 Art House	100	12	1,708
Movie Town(包括MX4D影院)	100	7	1,702
MCL AIRSIDE戲院	100	7	944
MCL The ONE戲院	100	6	831
MCL數碼港戲院	100	4	818
MCL東薈城戲院	100	4	673
MCL淘大戲院	100	3	603
Festival Grand Cinema	95	8	1,196
MCL德福戲院(包括MX4D影院)	95	6	789
MCL新都城戲院	95	6	690
STAR Cinema	95	6	622
康怡戲院(包括MX4D影院)	95	5	706
MCL長沙灣戲院	95	4	418
MCL粉嶺戲院	95	3	285
皇室戲院	95	3	246
小計		84	12,231
總計		94	13,671

附註：以100%為基準

管理層討論及分析(續)

中期業績概覽(續)

媒體及娛樂

截至二零二五年一月三十一日止六個月，此分類錄得營業額103,400,000港元(二零二四年：179,300,000港元)，而分類業績溢利由去年同期之25,500,000港元減少至18,900,000港元。

娛樂項目管理

於回顧期間內，本集團舉辦及投資15場(二零二四年：27場)表演，由本地及亞洲知名藝人(包括馮允謙、鄭秀文、草蜢、雲浩影、陳凱詠、Dear Jane、鄭伊健、蔡琴、艾粒及趙傳)演出。

音樂製作、發行及出版

於回顧期間內，本集團發行6張(二零二四年：5張)專輯，包括馮允謙、陳健安、雲浩影及陳毅樂之唱片。本集團預期將繼續通過新媒體發行善用其音樂庫，從而提高其音樂版權收入。

藝人管理

本集團擁有強大的藝人管理團隊及大量藝人，並將繼續擴大其團隊，以配合不斷增長之電視劇製作及電影製作業務。本集團現時管理17名藝人。

電影及電視節目製作及發行

截至二零二五年一月三十一日止六個月，此分類業務錄得營業額31,800,000港元(二零二四年：125,200,000港元)，而分類業績溢利增加至15,300,000港元(二零二四年：虧損1,300,000港元)。

於回顧期間內，本集團製作／投資之合共6部(二零二四年：1部)電影及零部(二零二四年：1部)電視節目已經上映，即《誤殺3》、《唐探1900》、《得寵先生》、《黑白潛行2》、《解密》及《志願軍：存亡之戰》。本集團亦發行了27部(二零二四年：26部)電影，其中具知名度的包括《破·地獄》、《帝國驕雄II》及《變形金剛初始篇》。

管理層討論及分析(續)

流動資金、財務資源及負債比率

現金及銀行結餘

於二零二五年一月三十一日，本集團持有之現金及銀行結餘為360,000,000港元(二零二四年七月三十一日：354,300,000港元)，其中約83.6%以港元列值，而約11.7%則以人民幣(「人民幣」)列值。以人民幣列值之現金及銀行結餘兌換為外幣及將該等外幣列值之結餘匯出中國內地須遵守有關政府部門頒佈之外匯管制相關規則及法規。本集團概無任何未平倉衍生金融工具或對沖工具。

貸款

於二零二五年一月三十一日，本集團之尚未償還綜合貸款總額為242,800,000港元。本集團有應付已故林百欣先生之無抵押其他貸款，本金金額為113,000,000港元，乃按滙豐最優惠年利率計息。於二零二五年一月三十一日，本集團就上述無抵押其他貸款錄得應計利息129,800,000港元。於二零二五年一月三十一日，本集團之借貸總額須於一年內償還。

負債比率

於二零二五年一月三十一日，扣除借貸總額後，本集團之現金淨額為117,200,000港元。本集團處於淨現金狀況，故本集團之負債比率(即借貸淨額(借貸總額減現金及銀行存款)與本公司擁有人應佔資產淨值之比例)並不適用。

考慮到於報告期末所持有之現金金額、本集團可動用之融資及來自本集團經營活動之經常性現金流量，本集團相信，本集團擁有充足之流動資金應付現有業務及正在進行之項目之目前所需。

或然負債

自二零二四年七月三十一日起，本集團之或然負債概無任何重大變動。

企業管治及其他資料

企業管治

本公司於截至二零二五年一月三十一日止六個月期間(「**本期間**」)內，一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則(分別為「**聯交所**」及「**上市規則**」)附錄C1企業管治守則不時所載之所有適用守則條文。

董事會

董事會監督本公司業務及事務之整體管理。董事會之主要職責為確保本公司之存續性，並確保其管理方式既符合本公司股東(「**股東**」)之整體最佳利益，亦顧及其他持份者之利益。

董事會已成立具書面職權範圍之特定委員會，即本公司審核委員會(「**審核委員會**」)、執行委員會(「**執行委員會**」)、提名委員會及薪酬委員會，以協助其有效實行其職能。上述委員會已獲轉授特定職責。

董事會已將本公司之日常業務管理轉授予管理層及由全體執行董事(「**執行董事**」)組成之執行委員會，並將其工作重點集中於會影響本公司長期目標之事宜及為達成該等目標而制定之計劃、本集團之整體業務及商業策略以及整體政策及指引。

與上述事宜及任何收購或出售業務、投資或任何形式之交易或承擔(其實際或潛在負債或價值超逾本公司須予披露交易(定義見不時之上市規則)之限度)有關之事宜須留待董事會作出決定；與執行委員會職權範圍所載有關之事宜及並未指定須留待董事會作出決定之事宜將轉授予執行委員會及本公司管理層作出決定。董事會亦已將環境、社會及管治(「**環境、社會及管治**」)管理職責轉授予執行委員會，以專注於影響整體業務策略之事宜，並檢討及監察本集團之環境、社會及管治管理進程。

董事會現由十名成員組成，其中四名為執行董事，一名為非執行董事(「**非執行董事**」)，其餘五名為獨立非執行董事(「**獨立非執行董事**」)。董事會現有十名成員當中，有兩名為女性，董事會組成呈現性別、國籍、專業背景及技能多元化的特點。現任董事在以下業務擁有豐富的經驗及技能，包括但不限於傳媒及娛樂業務、企業顧問、業務發展及投資銀行、法律、會計及核數服務以及企業融資等。

董事會每年至少舉行四次會議，會議日期於年初之前確定。倘有必要時，亦會召開額外之董事會會議。董事亦透過傳閱董事附有理據說明文件(如需要)之書面決議案之形式參與考慮並批准本公司之事宜。

全體董事已按月獲提供足夠詳盡之本集團管理資料更新、對本集團表現、狀況、近期發展及前景所作之均衡及可理解之評估，以令彼等瞭解本集團之事務及促使彼等履行其於上市規則相關規定下之職責。

企業管治及其他資料(續)

企業管治(續)

主席及行政總裁

於本期間及直至本中期報告日期，劉志強先生(「劉先生」，獨立非執行董事)為董事會主席，而楊耀宗先生(「楊先生」，執行董事)為本公司行政總裁。主席及行政總裁之職務分開能確保主席管理董事會之職責及行政總裁管理公司業務之職責明確區分。主席及行政總裁之職責分工乃清晰確立，並以書面形式載列。

董事及指定僱員證券交易

本公司已採納有關董事及指定僱員進行證券交易之守則(「證券守則」)，其條款不遜於上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則所載規定標準。本公司已向全體董事作具體查詢，而彼等亦以書面確認，彼等於本期間已遵守載於證券守則之規定標準。

購股權計劃

於二零一五年十二月十一日，本公司採納一項購股權計劃(「二零一五年購股權計劃」)，其於二零一五年十二月二十三日生效並自其採納日期起十年內持續有效。根據二零一五年購股權計劃可予發行之本公司每股面值0.50港元之普通股(「股份」)數目上限為124,321,216股，佔於二零一五年購股權計劃獲批准當日之已發行股份總數之10%。

在本公司之要約於二零一八年八月二十二日截止後，根據二零一五年購股權計劃授出之所有尚未行使購股權已註銷。於二零二二年一月二十一日，本公司根據二零一五年購股權計劃向合資格參與者授出購股權，以按行使價每股股份0.50港元認購合共1,500,000股相關股份(相等於在該日期已發行股份總數(即1,491,854,598股)約0.10%)，行使期為自二零二二年一月二十一日起至二零三二年一月二十日。於二零二三年八月十五日，根據二零一五年購股權計劃授予一名合資格參與者涉及800,000股相關股份之購股權失效。

股東於二零二二年十二月十六日舉行之股東週年大會上終止二零一五年購股權計劃並採納一項新購股權計劃(「二零二二年購股權計劃」)。二零二二年購股權計劃亦已獲麗新發展有限公司(「麗新發展」，本公司之中間控股公司)及麗新製衣國際有限公司(「麗新製衣」，本公司之最終控股公司)之股東於其各自在同日舉行之股東週年大會上批准，並於二零二二年十二月十九日(「生效日期」)生效。

於終止前，二零一五年購股權計劃可予授出之股份數目為122,821,216股。於二零一五年購股權計劃終止後，概不得根據該計劃進一步授出任何購股權，惟於終止前授出之尚未行使購股權仍然有效並可根據二零一五年購股權計劃之條款予以行使。

除另行取消或修訂外，二零二二年購股權計劃將自生效日期起十年內有效，並將於二零三二年十二月十九日屆滿。二零二二年購股權計劃之主要條款載於本公司日期為二零二二年十一月十七日之通函。根據二零二二年購股權計劃，於生效日期及本期間開始及結束時可予發行之股份數目上限及服務提供者分項限額分別為149,185,459股及14,918,545股股份(佔生效日期時已發行股份總數之10%及1%，及佔於本期間開始及結束時已發行股份總數之8.50%及0.85%)。

企業管治及其他資料(續)

購股權計劃(續)

二零二二年購股權計劃旨在透過向合資格參與者(包括但不限於本集團之董事、主要行政人員、僱員及服務提供者以及關連實體參與者(定義見二零二二年購股權計劃))授出購股權，作為認可彼等對本集團所作貢獻或日後作出貢獻之獎勵或回報，並為實現本集團及關連實體之業績目標而吸引、挽留及激勵優秀之合資格參與者。二零二二年購股權計劃將鞏固合資格參與者與本集團建立之眾多長期關係。

於本期間，概無根據二零二二年購股權計劃授出購股權。因此，於本期間，概無根據本公司所有購股權計劃授出之購股權而可予發行之股份。

於二零二五年一月三十一日及本中期報告日期，根據二零一五年購股權計劃授出涉及合共400,000股相關股份(佔於該等日期已發行股份總數(即1,755,876,866股)約0.02%)之購股權尚未行使，而二零一五年購股權計劃於二零二二年十二月十六日終止後，概不得根據該計劃進一步授出任何購股權。因此，二零一五年購股權計劃及二零二二年購股權計劃項下可供發行之股份總數為149,585,459股股份，佔於該等日期之已發行股份總數約8.52%。

於本期間，根據二零一五年購股權計劃授出之購股權之變動載列如下：

獲授人類別	授出日期 (日/月/年)	購股權涉及之相關股份數目					行使期 (日/月/年)	每股股份 行使價 (港元) (附註1)	歸屬期
		於二零二四年 八月一日	於本期間 授出	於本期間 行使	於本期間 註銷/失效	於二零二五年 一月三十一日			
僱員參與者									
僱員	21/01/2022	400,000	-	-	-	400,000	21/01/2022 - 20/01/2032	0.50	無
其他合資格參與者	21/01/2022	300,000	-	-	(300,000)	-	21/01/2022 - 20/01/2032	0.50	無
(附註2)									
總計		700,000	-	-	(300,000)	400,000			

附註：

- 購股權之行使價或會因供股或紅股發行或本公司股本之其他類似變動而作出調整。
- 於二零二二年一月二十一日，根據二零一五年購股權計劃以每股股份行使價0.50港元授予一名合資格參與者涉及300,000股相關股份之購股權於二零二四年十一月三十日失效。

除上述所披露者外，概無購股權於本期間根據二零一五年購股權計劃及二零二二年購股權計劃之條款經已授出、行使、註銷或失效。

企業管治及其他資料(續)

董事及主要行政人員之權益

下列於二零二五年一月三十一日在任之董事及本公司主要行政人員以及彼等各自之緊密聯繫人(定義見上市規則)於本公司或其任何相聯法團(定義見香港法例第571章證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)之股份、相關股份及債券中擁有或被視為擁有以下好倉或淡倉之權益而於當日(a)須根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部規定知會聯交所及本公司(包括彼等根據證券及期貨條例之有關規定被當作或被視為擁有之權益及淡倉(如有))；或(b)根據證券及期貨條例第352條規定須登記於本公司所備存之登記冊(「董事及主要行政人員登記冊」)中；或(c)根據證券守則規定須知會聯交所及本公司；或(d)以其他方式為董事知悉：

(I) 於本公司之權益

		於股份及相關股份之好倉				
董事姓名	身份	股份數目		相關股份數目	總數	佔已發行股份總數 概約百分比 (附註)
		個人權益	公司權益	個人權益		
林孝賢	實益擁有人	2,794,443	無	無	2,794,443	0.16%

附註：以於二零二五年一月三十一日已發行股份總數(即1,755,876,866股股份)計算概約百分比。

企業管治及其他資料(續)

董事及主要行政人員之權益(續)

(II) 於相關法團之權益

(a) 麗新製衣

		於麗新製衣之普通股(「麗新製衣股份」) 及相關麗新製衣股份之好倉				
董事姓名	身份	麗新製衣股份數目		相關 麗新製衣 股份數目	總數	佔已發行 麗新製衣 股份總數 概約百分比 (附註1)
		個人權益	公司權益	個人權益		
林孝賢	實益擁有人	28,033,218	無	6,519,095 (附註2)	34,552,313	3.91%
余寶珠	實益擁有人	1,857,430	無	無	1,857,430	0.21%

附註：

1. 以於二零二五年一月三十一日已發行麗新製衣股份總數(即883,373,901股麗新製衣股份)計算概約百分比。
2. 該等於相關麗新製衣股份之權益指根據麗新製衣購股權計劃授予董事之購股權中之權益，有關詳情如下：

董事姓名	授出日期 (日/月/年)	購股權涉及之 相關麗新製衣 股份數目		行使期 (日/月/年)	每股麗新製衣 股份行使價 (港元)
		股份數目	行使期		
林孝賢	19/06/2017	5,135,275	19/06/2017 – 18/06/2027		11.155
	25/01/2022	1,383,820	25/01/2022 – 24/01/2032		3.673

企業管治及其他資料(續)

董事及主要行政人員之權益(續)

(II) 於相關法團之權益(續)

(b) 麗新發展

於麗新發展之普通股(「麗新發展股份」) 及相關麗新發展股份之好倉						
董事姓名	身份	麗新發展股份數目		相關 麗新發展 股份數目	總數	佔已發行 麗新發展 股份總數 概約百分比
		個人權益	公司權益	個人權益		(附註)
余寶珠	實益擁有人	60,567	無	無	60,567	0.004%

附註：以於二零二五年一月三十一日已發行麗新發展股份總數(即1,453,328,830股麗新發展股份)計算概約百分比。

除上文所披露者外，於二零二五年一月三十一日，概無董事及本公司主要行政人員以及彼等各自之緊密聯繫人於本公司或其任何相聯法團之股份、相關股份及／或債券中擁有或被視為擁有好倉或淡倉之任何權益，而須根據證券及期貨條例的規定知會聯交所及本公司，或登記在董事及主要行政人員登記冊中，或根據證券守則知會聯交所及本公司或以其他方式為董事所知悉。

企業管治及其他資料(續)

主要股東及其他人士之權益

於二零二五年一月三十一日，就任何董事或本公司之主要行政人員所知或彼等以其他方式獲知會，根據證券及期貨條例第336條規定須登記於本公司所備存之登記冊(「股東登記冊」)，以下法團或個人於股份及相關股份之下列好倉中擁有5%或以上權益，或有權於本公司任何股東大會上行使或控制行使10%或以上之投票權(「投票權」)(即上市規則主要股東之定義)之詳情載列如下：

於股份及相關股份之好倉			
名稱	身 份	所持股份及 相關股份數目	佔已發行 股份總數 概約百分比 (附註1)
主要股東			
麗新發展有限公司 ^(附註2)	受控法團擁有人	1,113,260,072	63.40% (附註4)
麗新製衣國際有限公司 ^(附註3)	受控法團擁有人	1,113,260,072	63.40% (附註4)
林建岳博士	實益擁有人及受控法團擁有人	1,116,054,515	63.56% (附註4)
其他人士			
余卓兒先生	實益擁有人	149,864,000	8.53% (附註5)
余少玉女士	實益擁有人	149,864,000	8.53% (附註5)

企業管治及其他資料(續)

主要股東及其他人士之權益(續)

附註：

1. 以於二零二五年一月三十一日已發行股份總數(即1,755,876,866股股份)計算概約百分比。
2. 於二零二五年一月三十一日，張森先生(「張先生」，執行董事)及林孝賢先生(「林先生」，執行董事)亦為麗新發展之執行董事；及余寶珠女士(「余女士」，非執行董事)亦為麗新發展之非執行董事。
3. 於二零二五年一月三十一日，楊先生、張先生、林先生及余女士亦為麗新製衣之執行董事。
4. 該等於本公司之權益指麗新發展間接全資附屬公司Transtrend Holdings Limited實益擁有之全部股份。於二零二五年一月三十一日，麗新製衣及林建岳博士(「林博士」，按證券及期貨條例第XV部所述屬本公司主要股東)被視為擁有由麗新發展間接擁有之相同1,113,260,072股股份之權益(佔已發行股份總數約63.40%)，乃由於林博士因其個人擁有及被視為擁有已發行麗新製衣股份總數約41.93%(不包括購股權)之權益；麗新發展由麗新製衣直接及間接擁有約55.60%權益；而麗新製衣分別由林博士及林博士實益擁有100%權益之善晴有限公司擁有約12.70%(不包括購股權)及約29.23%之權益。於本中期報告日期，麗新發展由林博士擁有約14.62%權益(不包括購股權)。
- 於二零二五年一月三十一日，林博士亦以實益擁有人身份持有2,794,443股股份。
5. 根據本公司接獲之披露權益通知，於二零二五年一月三十一日，余卓兒先生及余少玉女士均被視作擁有相同之149,864,000股股份之權益(佔已發行股份總數約8.53%)，而該等股份為彼等共同持有。

除上文所披露者外，董事概不知悉，根據股東登記冊所記示，有任何其他法團或個人(董事或本公司主要行政人員除外)於二零二五年一月三十一日於股份或相關股份中擁有投票權或5%或以上權益或淡倉。

購買、出售或贖回本公司上市證券

於本期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司上市證券。

企業管治及其他資料(續)

董事資料更新

自於本公司截至二零二四年七月三十一日止年度之年報作出披露以來及直至本中期報告日期，根據上市規則第13.51B(1)條，並無董事資料之變更。

截至二零二五年及二零二四年一月三十一日止六個月，董事酬金如下：

	袍金 千港元	薪金、津貼與 實物利益 千港元	退休金 計劃供款 千港元	酬金總額 千港元
截至二零二五年一月三十一日止六個月				
執行董事：				
楊耀宗	-	156	8	164
張森	-	270	8	278
林孝賢	-	-	-	-
葉采得	-	3,360	18	3,378
	-	3,786	34	3,820
非執行董事：				
余寶珠	-	-	-	-
獨立非執行董事：				
劉志強	387	36	-	423
羅國貴	145	25	-	170
吳麗文	195	25	-	220
潘國興	145	20	-	165
葉天養	145	30	-	175
	1,017	136	-	1,153
總計	1,017	3,922	34	4,973

企業管治及其他資料(續)

董事資料更新(續)

截至二零二五年及二零二四年一月三十一日止六個月，董事酬金如下：(續)

	袍金 千港元	薪金、津貼與 實物利益 千港元	退休金 計劃供款 千港元	酬金總額 千港元
截至二零二四年一月三十一日止六個月				
執行董事：				
楊耀宗(於二零二三年十月三日獲委任)	—	98	5	103
張森(於二零二三年八月一日獲委任)	—	150	8	158
林孝賢	—	—	—	—
葉采得	90	1,200	18	1,308
呂兆泉(於二零二三年十月三日辭任)	31	528	—	559
	121	1,976	31	2,128
非執行董事：				
余寶珠	—	—	—	—
獨立非執行董事：				
劉志強	388	55	—	443
羅國貴	145	40	—	185
吳麗文	195	40	—	235
潘國興(於二零二三年八月一日獲委任)	145	20	—	165
葉天養	145	55	—	200
	1,018	210	—	1,228
總計	1,139	2,186	31	3,356

企業管治及其他資料(續)

僱員及酬金政策

於二零二五年一月三十一日，本集團合共僱有約440名(二零二四年一月三十一日：510名)僱員。本集團深明維持穩定之員工團隊對其持續取得成功攸關重要。根據本集團之現有政策，僱員之薪金水平維持於具競爭力水平，並會因應員工表現而作出升遷及調整薪酬，亦按員工之貢獻及業內慣例授出酌情花紅。為合資格僱員而設立之其他福利包括購股權計劃、強制性公積金計劃、免費住院保險計劃、醫療津貼以及在外進修及培訓計劃之資助。

投資者關係

為確保投資者對本公司有更深入之瞭解，管理層積極參與投資者關係項目。執行董事與投資者關係部定期與研究分析員及機構投資者進行溝通。

本集團維持與投資界積極溝通，並為投資者提供有關本集團的營運、財務表現及前景之最新資料。於回顧期間內，本公司已透過實體／線上會議及電話會議，與眾多持份者進行溝通。

本公司持續促進與投資者之關係，並加強與股東及其有意投資者之溝通。本公司歡迎投資者、持份者及公眾人士提供意見，請致電(852) 2853 6106，亦可傳真至(852) 2853 6651或電郵至ir@esun.com與投資者關係部聯絡。

中期報告之審閱

審核委員會目前由三名獨立非執行董事吳麗文博士(主席)、劉先生及葉天養先生所組成。審核委員會已審閱本公司本期間之本中期報告(包括未經審核簡明綜合中期財務報表)、本公司所採納之會計準則及慣例，以及內部監控及財務報告事宜。

承董事會命
主席
劉志強

香港，二零二五年三月十八日

