证券代码：002271

证券简称：东方雨虹

公告编号：2025-055

北京东方雨虹防水技术股份有限公司

关于为下属公司提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、担保情况概述

（一）本次担保基本情况

1、北京东方雨虹防水技术股份有限公司（以下简称“公司”）与中信银行股份有限公司杭州建德支行（以下简称“中信银行杭州建德支行”）签署《最高额保证合同》，公司为中信银行杭州建德支行与公司全资子公司杭州东方雨虹建筑材料有限公司（以下简称“杭州东方雨虹”）在一定期限内连续发生的多笔债务提供连带责任保证。保证期间为主合同项下债务履行期限届满之日起三年，即自债务人依具体业务合同约定的债务履行期限届满之日起三年。前述担保的债权本金最高限额为人民币 5,000 万元。

2、公司与中国工商银行股份有限公司濮阳华龙支行（以下简称“工商银行濮阳华龙支行”）签署《最高额保证合同》，公司为工商银行濮阳华龙支行与公司全资子公司河南东方雨虹建筑材料有限公司（以下简称“河南东方雨虹”）之间主合同项下的一系列债务提供连带责任保证，保证期间为自主合同项下业务期限届满或提前到期日之次日起三年。前述担保的最高债权本金余额为人民币 10,000 万元。

3、公司与中国工商银行股份有限公司荆门掇刀支行（以下简称“工商银行荆门掇刀支行”）签署《最高额保证合同》，公司为工商银行荆门掇刀支行与公司全资子公司荆门东方雨虹建筑材料有限公司（以下简称“荆门东方雨虹”）之间主合同项下的一系列债务提供连带责任保证，保证期间为自主合同项下业务期限届满或提前到期日之次日起三年。前述担保的最高债权本金余额为人民币 20,000 万元。

4、公司与中国银行股份有限公司唐山分行(以下简称“中国银行唐山分行”)签署《保证合同》，公司为中国银行唐山分行与公司全资子公司唐山东方雨虹防水技术有限责任公司(以下简称“唐山技术公司”)之间主合同项下的一系列债务提供连带责任保证。保证期间为主债权的清偿期届满之日起三年。前述担保的主债权本金余额为人民币 5,000 万元。

(二) 担保审议情况

公司分别于 2025 年 2 月 27 日召开的第八届董事会第二十八次会议、2025 年 3 月 21 日召开的 2024 年年度股东大会审议通过了《关于为下属公司向银行等金融机构申请综合授信提供担保的议案》，同意公司及公司全资、控股子公司为下属公司向银行等金融机构申请综合授信提供总额不超过人民币 260 亿元的担保，其中对杭州东方雨虹的担保额度为不超过 170,000 万元，对河南东方雨虹的担保额度为不超过 200,000 万元，对荆门东方雨虹的担保额度为不超过 62,000 万元，对唐山技术公司的担保额度为不超过 130,000 万元。具体内容详见公司分别于 2025 年 2 月 28 日、2025 年 3 月 22 日刊登在指定信息披露媒体《证券时报》、《中国证券报》和巨潮资讯网 (<http://www.cninfo.com.cn>) 上的《第八届董事会第二十八次会议决议公告》(公告编号：2025-013)、《关于为下属公司提供担保的公告》(公告编号：2025-019)及《2024 年年度股东大会决议公告》(公告编号：2025-044)。

本次担保实际发生前，公司对杭州东方雨虹的担保余额为 77,000 万元，均为 2025 年 2 月 27 日召开的第八届董事会第二十八次会议、2025 年 3 月 21 日召开的 2024 年年度股东大会审议通过《关于为下属公司向银行等金融机构申请综合授信提供担保的议案》(以下简称“2024 年年度股东大会审议通过担保议案”)前已实际发生的担保余额，因此，杭州东方雨虹剩余可用担保额度仍为 170,000 万元；公司对河南东方雨虹的担保余额为 76,000 万元，均为 2024 年年度股东大会审议通过担保议案前已实际发生的担保余额，因此，河南东方雨虹剩余可用担保额度仍为 200,000 万元；公司对荆门东方雨虹的担保余额为 41,000 万元，均为 2024 年年度股东大会审议通过担保议案前已实际发生的担保余额，因此，荆门东方雨虹剩余可用担保额度仍为 62,000 万元；公司对唐山技术公司的担保余额为 43,000 万元，均为 2024 年年度股东大会审议通过担保议案前已实际发生的

担保余额，因此，唐山技术公司剩余可用担保额度仍为 130,000 万元。

本次担保实际发生后，公司对杭州东方雨虹的担保金额为 82,000 万元（其中 2024 年年度股东大会审议通过担保议案前已实际发生的担保余额为 77,000 万元，本次担保金额为 5,000 万元），剩余可用担保额度为 165,000 万元；公司对河南东方雨虹的担保金额为 86,000 万元（其中 2024 年年度股东大会审议通过担保议案前已实际发生的担保余额为 76,000 万元，本次担保金额为 10,000 万元），剩余可用担保额度为 190,000 万元；公司对荆门东方雨虹的担保金额为 61,000 万元（其中 2024 年年度股东大会审议通过担保议案前已实际发生的担保余额为 41,000 万元，本次担保金额为 20,000 万元），剩余可用担保额度为 42,000 万元；公司对唐山技术公司的担保金额为 48,000 万元（其中 2024 年年度股东大会审议通过担保议案前已实际发生的担保余额为 43,000 万元，本次担保金额为 5,000 万元），剩余可用担保额度为 125,000 万元。

二、被担保人基本情况

（一）公司名称：杭州东方雨虹建筑材料有限公司

- 1、成立日期：2015 年 9 月 14 日；
- 2、注册地址：浙江省杭州市建德市下涯镇五星路 1 号；
- 3、法定代表人：宋阳；
- 4、注册资本：10,000 万元人民币；

5、主营业务：各类防水材料、防腐材料、保温材料、湖沥青材料、砂浆材料及其他相关建筑材料和建筑成套设备的技术开发、制造、销售、技术服务；承接防水施工、防腐保温施工；经营本企业自产产品及技术的进出口业务；本企业生产所需要的原辅材料、仪器仪表、机械设备、零配件及技术的进口业务（国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外）；各类防水材料、防腐材料、保温材料、湖沥青材料、砂浆材料的来料加工、来样加工、来件装配及补偿贸易。

6、股权结构：公司持有杭州东方雨虹 100%的股权，为公司全资子公司。

7、财务数据

截至 2024 年 12 月 31 日，杭州东方雨虹资产总额 1,502,670,330.88 元，负债总额 990,917,899.81 元（其中银行贷款总额 400,068,493.15 元，流动负债总额 577,937,381.59 元），或有事项涉及的总额 0.00 元，净资产 511,752,431.07

元，2024 年实现营业收入 1,401,433,186.28 元，利润总额 153,333,529.15 元，净利润 131,015,175.47 元。

截至 2025 年 3 月 31 日，杭州东方雨虹资产总额 1,691,711,316.78 元，负债总额 1,151,761,096.75 元（其中银行贷款总额 500,000,000.00 元，流动负债总额 638,909,012.94 元），或有事项涉及的总额 0.00 元，净资产 539,950,220.03 元，2025 年第一季度实现营业收入 287,310,330.94 元，利润总额 32,585,675.55 元，净利润 28,197,788.96 元（2025 年第一季度数据未经审计）。杭州东方雨虹最新的企业信用等级为 6 级。

8、杭州东方雨虹信用状况良好，不属于失信被执行人。

（二）公司名称：河南东方雨虹建筑材料有限公司

1、成立日期：2017 年 6 月 8 日；

2、注册地址：濮阳工业园区金濮路 36 号；

3、法定代表人：刘贵启；

4、注册资本：5,000 万元人民币；

5、主营业务：一般项目：建筑防水卷材产品制造；建筑防水卷材产品销售；涂料制造（不含危险化学品）；涂料销售（不含危险化学品）；水泥制品制造；水泥制品销售；石灰和石膏制造；石灰和石膏销售；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；建筑材料销售；轻质建筑材料制造；轻质建筑材料销售；非金属矿物制品制造；非金属矿及制品销售；建筑材料生产专用机械制造；机械设备销售；电气设备销售；防腐材料销售；保温材料销售；建筑装饰材料销售；产业用纺织制成品销售；石油制品销售（不含危险化学品）；化工产品销售（不含许可类化工产品）；土地使用权租赁；住房租赁；非居住房地产租赁；机械设备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；仓储设备租赁服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。

6、股权结构：公司持有河南东方雨虹 100% 的股权，为公司全资子公司。

7、财务数据

截至 2024 年 12 月 31 日，河南东方雨虹资产总额 1,747,119,424.81 元，负债总额 1,432,697,808.31 元（其中银行贷款总额 682,575,616.44 元，流动负债总额 713,887,332.55 元），或有事项涉及的总额 0.00 元，净资产 314,421,616.50

元，2024 年实现营业收入 1,582,470,693.13 元，利润总额 256,730,482.57 元，净利润 219,081,240.47 元。

截至 2025 年 3 月 31 日，河南东方雨虹资产总额 1,429,808,295.88 元，负债总额 1,057,660,031.98 元（其中银行贷款总额 735,000,000.00 元，流动负债总额 287,092,299.64 元），或有事项涉及的总额 0.00 元，净资产 372,148,263.90 元，2025 年第一季度实现营业收入 372,476,332.14 元，利润总额 67,797,310.46 元，净利润 57,726,647.40 元（2025 年第一季度数据未经审计）。河南东方雨虹最新的企业信用等级为 6 级。

8、河南东方雨虹信用状况良好，不属于失信被执行人。

（三）公司名称：荆门东方雨虹建筑材料有限公司

1、成立日期：2018 年 1 月 12 日；

2、注册地址：荆门高新区·掇刀区荆东大道 359 号（荆门化工循环产业园）；

3、法定代表人：李洋；

4、注册资本：5,000 万元人民币；

5、主营业务：一般项目：建筑防水卷材产品制造，建筑防水卷材产品销售，涂料制造（不含危险化学品），涂料销售（不含危险化学品），轻质建筑材料制造，石灰和石膏制造，非金属矿物制品制造，非金属矿及制品销售，塑料制品制造，橡胶制品制造，建筑材料销售，新材料技术研发，餐饮管理，住房租赁，租赁服务（不含许可类租赁服务），技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，机械设备销售，电气设备销售，办公设备销售，企业管理。
许可项目：危险化学品生产。

6、股权结构：公司持有荆门东方雨虹 100% 的股权，为公司全资子公司。

7、财务数据

截至 2024 年 12 月 31 日，荆门东方雨虹资产总额 729,311,561.60 元，负债总额 572,963,447.88 元（其中银行贷款总额 140,099,178.08 元，流动负债总额 402,662,962.39 元），或有事项涉及的总额 0.00 元，净资产 156,348,113.72 元，2024 年实现营业收入 495,595,597.18 元，利润总额 38,198,058.93 元，净利润 32,739,172.61 元。

截至 2025 年 3 月 31 日，荆门东方雨虹资产总额 733,530,506.43 元，负债

总额 567,886,950.41 元（其中银行贷款总额 290,000,000.00 元，流动负债总额 248,372,400.00 元），或有事项涉及的总额 0.00 元，净资产 165,643,556.02 元，2025 年第一季度实现营业收入 105,945,920.91 元，利润总额 10,935,814.47 元，净利润 9,295,442.30 元（2025 年第一季度数据未经审计）。荆门东方雨虹最新的企业信用等级为 8 级。

8、荆门东方雨虹信用状况良好，不属于失信被执行人。

（四）公司名称：唐山东方雨虹防水技术有限责任公司

1、成立日期：2013 年 8 月 26 日；

2、注册地址：唐山市丰南沿海工业区荣盛街 18 号；

3、法定代表人：于杰；

4、注册资本：30,000 万元人民币；

5、主营业务：一般项目：建筑防水卷材产品制造；涂料制造（不含危险化学品）；建筑材料生产专用机械制造；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；隔热和隔音材料制造；建筑防水卷材产品销售；防腐材料销售；表面功能材料销售；保温材料销售；机械设备销售；建筑材料销售（不含砂石料）；建筑装饰材料销售（不含砂石料）；新材料技术研发；机械设备研发；货物进出口（国家禁止或涉及行政审批的货物进出口除外）；技术进出口（国家禁止或涉及行政审批的技术进出口除外）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；非居住房地产租赁；仓储设备租赁服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）。许可项目：建设工程施工。

6、股权结构：公司持有唐山技术公司 100% 的股权，为公司全资子公司。

7、财务数据

截至 2024 年 12 月 31 日，唐山技术公司资产总额 1,212,206,997.99 元，负债总额 795,037,636.13 元（其中银行贷款总额 180,131,780.82 元，流动负债总额 523,232,017.22 元），或有事项涉及的总额 0.00 元，净资产 417,169,361.86 元，2024 年实现营业收入 1,692,285,013.84 元，利润总额 189,812,075.29 元，净利润 162,609,174.66 元。

截至 2025 年 3 月 31 日，唐山技术公司资产总额 1,549,718,070.15 元，负债总额 1,092,683,437.51 元（其中银行贷款总额 280,131,780.82 元，流动负债

总额 722,618,072.37 元),或有事项涉及的总额 0.00 元,净资产 457,034,632.64 元,2025 年第一季度实现营业收入 316,241,495.43 元,利润总额 46,900,318.56 元,净利润 39,865,270.78 元(2025 年第一季度数据未经审计)。唐山技术公司最新的企业信用等级为 8 级。

8、唐山技术公司信用状况良好,不属于失信被执行人。

三、担保协议的主要内容

(一) 公司与中信银行杭州建德支行之间的《最高额保证合同》

保证人(甲方):北京东方雨虹防水技术股份有限公司

债权人(乙方):中信银行股份有限公司杭州建德支行

1、担保方式

本合同项下的保证方式为连带责任保证。

2、担保期限

本合同项下的保证期间为主合同项下债务履行期限届满之日起三年,即自债务人依具体业务合同约定的债务履行期限届满之日起三年。每一具体业务合同项下的保证期间单独计算。

3、担保金额

甲方在本合同项下担保的债权本金最高限额为人民币伍仟万元整。

4、保证范围

本保证担保的范围包括主合同项下的主债权、利息、罚息、复利、违约金、损害赔偿金、迟延履行期间的债务利息、迟延履行金、为实现债权的费用和其他所有应付的费用。

(二) 公司与工商银行濮阳华龙支行之间的《最高额保证合同》

债权人(甲方):中国工商银行股份有限公司濮阳华龙支行

保证人(乙方):北京东方雨虹防水技术股份有限公司

1、担保方式

乙方承担保证责任的方式为连带责任保证。

2、担保期限

(1)若主合同为借款合同或贵金属租赁合同,则本合同项下的保证期间为:自主合同项下的借款期限或贵金属租赁期限届满之次日起三年;甲方根据主合同

之约定宣布借款或贵金属租借提前到期的，则保证期间为借款或贵金属租借提前到期日之次日起三年。（2）若主合同为银行承兑协议，则保证期间为自甲方对外承付之次日起三年。（3）若主合同为开立担保协议，则保证期间为自甲方履行担保义务之次日起三年。（4）若主合同为信用证开证协议/合同，则保证期间为自甲方支付信用证项下款项之次日起三年。（5）若主合同为其他融资文件的，则保证期间自主合同确定的债权到期或提前到期之次日起三年。

3、担保金额

乙方所担保的主债权最高本金余额为人民币壹亿元整。

4、保证范围

乙方担保范围包括主债权本金、利息、贵金属租借费与个性化服务费、复利、罚息、违约金、损害赔偿金、贵金属租借重量溢短费、汇率损失、因贵金属价格变动引起的相关损失、贵金属租借合同借出方根据主合同约定行使相应权利所产生的交易费等费用以及实现债权的费用。

（三）公司与工商银行荆门掇刀支行之间的《最高额保证合同》

债权人（甲方）：中国工商银行股份有限公司荆门掇刀支行

保证人（乙方）：北京东方雨虹防水技术股份有限公司

1、担保方式

乙方承担保证责任的方式为连带责任保证。

2、担保期限

（1）若主合同为借款合同或贵金属租借合同，则本合同项下的保证期间为：自主合同项下的借款期限或贵金属租借期限届满之次日起三年；甲方根据主合同之约定宣布借款或贵金属租借提前到期的，则保证期间为借款或贵金属租借提前到期日之次日起三年。（2）若主合同为银行承兑协议，则保证期间为自甲方对外承付之次日起三年。（3）若主合同为开立担保协议，则保证期间为自甲方履行担保义务之次日起三年。（4）若主合同为信用证开证协议/合同，则保证期间为自甲方支付信用证项下款项之次日起三年。（5）若主合同为其他融资文件的，则保证期间自主合同确定的债权到期或提前到期之次日起三年。

3、担保金额

乙方所担保的主债权最高本金余额为人民币贰亿元整。

4、保证范围

乙方担保范围包括主债权本金、利息、贵金属租借费与个性化服务费、复利、罚息、违约金、损害赔偿金、贵金属租借重量溢短费、汇率损失、因贵金属价格变动引起的相关损失、贵金属租借合同借出方根据主合同约定行使相应权利所产生的交易费等费用以及实现债权的费用。

(四) 公司与中国银行唐山分行之间的《保证合同》

保证人：北京东方雨虹防水技术股份有限公司

债权人：中国银行股份有限公司唐山分行

1、担保方式

本合同保证方式为连带责任保证。

2、担保期限

本合同保证期间为主债权的清偿期届满之日起三年。如主债权为分期清偿，则保证期间为自本合同生效之日起至最后一期债务履行期届满之日后三年。

3、担保金额

本合同所担保的主债权本金余额为人民币伍仟万元整。

4、保证范围

主合同项下发生的债权构成本合同之主债权，包括本金、利息、违约金、赔偿金、实现债权的费用、因债务人违约而给债权人造成的损失和其他所有应付费用。

四、董事会意见

本次是为确保下属全资子公司生产经营持续、健康发展需要而提供的担保，有助于提高其经营效率和融资能力。杭州东方雨虹、河南东方雨虹、荆门东方雨虹及唐山技术公司均为公司全资子公司，公司持有其 100%的股权，对其具有绝对控制权，能有效地防范和控制担保风险，且杭州东方雨虹、河南东方雨虹、荆门东方雨虹、唐山技术公司生产经营情况正常，信用状况良好，具备偿还债务的能力，不会损害公司及全体股东的利益。

五、累计对外担保数量及逾期担保的金额

截至本公告披露日，公司及全资、控股子公司担保余额为 609,245.23 万元，占公司 2024 年 12 月 31 日经审计净资产的比例为 24.43%。其中，公司及全资、

控股子公司为下属公司提供的担保余额为 602,308.23 万元，占公司 2024 年 12 月 31 日经审计净资产的比例为 24.16%；公司及全资、控股子公司对外担保余额为 6,937 万元，占公司 2024 年 12 月 31 日经审计净资产的比例为 0.28%。

如考虑本次新增担保额度，公司及全资、控股子公司担保金额为 649,245.23 万元，占公司 2024 年 12 月 31 日经审计净资产的比例为 26.04%。其中，公司及全资、控股子公司为下属公司提供的担保金额为 642,308.23 万元，占公司 2024 年 12 月 31 日经审计净资产的比例为 25.76%；公司及全资、控股子公司对外担保金额为 6,937 万元，占公司 2024 年 12 月 31 日经审计净资产的比例为 0.28%。公司及全资、控股子公司无逾期对外担保、涉及诉讼的担保及因担保被判决败诉而承担损失等情形。上述相关数据合计数与各分项数值之和不相等系由四舍五入造成。

六、备查文件

- 1、公司与中信银行杭州建德支行之间的《最高额保证合同》；
- 2、公司与工商银行濮阳华龙支行之间的《最高额保证合同》；
- 3、公司与工商银行荆门掇刀支行之间的《最高额保证合同》；
- 4、公司与中国银行唐山分行之间的《保证合同》；
- 5、第八届董事会第二十八次会议决议；
- 6、2024 年年度股东大会决议。

特此公告。

北京东方雨虹防水技术股份有限公司董事会

2025 年 5 月 22 日