

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



MODERN HEALTHCARE TECHNOLOGY HOLDINGS LIMITED

(現代健康科技控股有限公司)

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：919)

截至二零二五年三月三十一日止年度 全年業績公佈

現代健康科技控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)於截至二零二五年三月三十一日止年度(「二零二五年財政年度」或「回顧年度」)的綜合業績連同截至二零二四年三月三十一日止年度(「二零二四年財政年度」)之比較數字如下。截至二零二五年三月三十一日止年度的綜合業績已由本公司審核委員會審閱。

綜合損益表

截至二零二五年三月三十一日止年度

	附註	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
收益	5	453,274	454,706
其他收入	6	13,157	8,841
已售存貨成本		(16,421)	(14,475)
廣告費		(2,583)	(4,214)
樓宇管理費		(11,573)	(12,128)
銀行費用		(24,857)	(22,717)
僱員福利開支	7(a)	(283,802)	(287,433)
折舊及攤銷		(75,682)	(76,634)
其他經營開支		(49,404)	(50,361)

	附註	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
經營溢利／(虧損)		2,109	(4,415)
財務費用	7(c)	(4,469)	(5,917)
利息收入		4,820	4,142
投資物業公平值變動		(5,500)	(5,800)
出售附屬公司收益淨值		<u>-</u>	<u>2,402</u>
除稅前虧損	7	(3,040)	(9,588)
所得稅(開支)／抵免	8	<u>(1,731)</u>	<u>962</u>
年內虧損		<u>(4,771)</u>	<u>(8,626)</u>
以下各方應佔：			
本公司權益股東		(5,066)	(9,571)
非控股權益		<u>295</u>	<u>945</u>
年內虧損		<u>(4,771)</u>	<u>(8,626)</u>
每股虧損(港仙)	9		
基本		<u>(0.56)</u>	<u>(1.06)</u>
攤薄		<u>(0.56)</u>	<u>(1.06)</u>

綜合損益及其他全面收益表
截至二零二五年三月三十一日止年度

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
年內虧損	(4,771)	(8,626)
年內其他全面收入 (除稅後及重新分類調整後):		
其後可重新分類至損益之項目:		
– 換算海外業務的匯兌差額	77	555
– 出售附屬公司後釋放匯兌儲備	–	(1,422)
	77	(867)
其後不可重新分類至損益之項目:		
– 重新計量長期服務金負債, 扣除稅 項支出298,000港元(二零二四年: 零)	1,506	–
年內其他全面收入	1,583	(867)
年內全面收入總額	(3,188)	(9,493)
以下各方應佔:		
本公司權益股東	(3,483)	(10,438)
非控股權益	295	945
年內全面收入總額	(3,188)	(9,493)

綜合財務狀況報表

於二零二五年三月三十一日

	附註	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		160,175	195,911
投資物業		33,600	39,100
按金及預付款項	10	4,317	12,530
遞延稅項資產		301	206
		<u>198,393</u>	<u>247,747</u>
流動資產			
存貨		12,741	8,391
應收賬款及其他應收款項、按金 及預付款項	10	63,113	134,043
可收回稅項		633	93
已抵押銀行存款		52,906	27,106
原到期日超過三個月之銀行存款		14,333	5,674
現金及銀行結餘		222,340	187,982
		<u>366,066</u>	<u>363,289</u>
流動負債			
應付賬款及其他應付款項、已收按金 及應計費用	11	48,278	51,861
遞延收益	12	252,909	251,383
租賃負債		50,353	55,725
銀行借貸		355	597
應付稅項		395	1,585
		<u>352,290</u>	<u>361,151</u>
流動資產淨值		<u>13,776</u>	<u>2,138</u>
總資產減流動負債		<u>212,169</u>	<u>249,885</u>

	附註	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
非流動負債			
租賃負債		17,941	49,895
銀行借貸		-	355
長期服務金負債		1,516	3,108
修復撥備	11	1,202	1,991
遞延稅項負債		311	149
		<u>20,970</u>	<u>55,498</u>
資產淨值		<u>191,199</u>	<u>194,387</u>
股本及儲備			
股本		90,448	90,448
儲備		95,401	98,884
本公司權益股東應佔權益總額		185,849	189,332
非控股權益		<u>5,350</u>	<u>5,055</u>
權益總額		<u>191,199</u>	<u>194,387</u>

公告附註

(除另有指明外，以港元列示)

1 一般資料

現代健康科技控股有限公司(「本公司」)為在開曼群島註冊成立的有限公司。其註冊辦事處地址為PO Box 309 GT, Uglan House, Grand Cayman, KY1-1104, Cayman Islands。其主要營業地點的地址為香港九龍九龍灣啟祥道9號信和工商中心6樓66-68號工場。本公司股份在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

本公司為一家投資控股公司。其附屬公司之主要業務為提供美容及保健服務，以及銷售護膚及保健產品。本公司董事認為，曾裕博士(「曾博士」)(為本公司董事)為本公司最終控股方。

2 合規聲明及編製基準

載於本公佈的綜合業績並不構成本集團截至二零二五年三月三十一日止年度綜合財務報表之一部分，惟僅摘錄自該等財務報表。

該財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之所有適用香港財務報告準則會計準則(包括所有適用個別香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋)及香港公司條例之披露規定而編製。該財務報表亦符合聯交所證券上市規則之適用披露條文。

香港會計師公會已頒佈若干香港財務報告準則會計準則修訂本，其於本集團之本會計期間首次生效或可供提早採納。附註3提供有關初次採用該等香港財務報告準則而導致會計政策出現變動之資料，惟前提是於該等財務報表中反映的本會計期間及過往會計期間有關準則與本集團有關。

截至二零二五年三月三十一日止年度之綜合財務報表包括本公司及其附屬公司(「本集團」)。

編製符合香港財務報告準則會計準則之財務報表要求管理層作出判斷、估計及假設，而此等判斷、估計及假設會影響政策之應用及所呈報資產、負債及收入之金額。估計及相關假設乃以過往經驗及各種其他被認為在有關情況下屬於合理之因素為依據，所得結果成為判斷無法隨時從其他來源清楚顯現之資產及負債賬面值之基礎。實際結果可能有別於該等估計。

估計及相關假設乃經不斷檢討。倘會計估計之修訂僅影響作出修訂之期間，則修訂於該期間內確認，或倘修訂影響本期間及未來期間，則修訂於作出修訂期間及未來期間內確認。

有關管理層在應用香港財務報告準則時作出對財務報表有重大影響的判斷及評估不確定性的主要根據於綜合財務報表內討論。

3 會計政策變動

本集團已將以下香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則會計準則修訂本應用於本會計期間的財務報表：

- 香港會計準則第1號之修訂，財務報表呈列：負債分類為流動或非流動及香港會計準則第1號之修訂，財務報表呈列：訂有契諾的非流動負債
- 香港財務報告準則第16號之修訂，租賃：售後租回的租賃負債
- 香港會計準則第7號之修訂，現金流量表及香港財務報告準則第7號，金融工具：披露：供應商融資安排

以上各項之發展對本集團本期或往期已編製或呈報之業績及財務狀況並無重大影響。本集團並無採納任何於本會計期間尚未生效之任何新準則或詮釋。

4 分類資料

本集團的兩個可呈報分類如下：

美容及保健服務	-	提供美容及保健服務
護膚及保健產品	-	銷售護膚及保健產品

本集團的可呈報分類為提供不同產品及服務的策略業務單位。由於各業務須應用不同技術及市場推廣策略，故該等可呈報分類須分開管理。分類溢利不包括其他收入、利息收入及投資物業的公平值變動、出售附屬公司溢利淨額、未分配成本(包含企業行政開支)及所得稅開支/抵免。分類資產不包括投資物業、遞延稅項資產及可收回稅項。分類負債不包括應付稅項、遞延稅項負債以及應付關連公司及最終控股方款項。

- (a) 截至二零二五年及二零二四年三月三十一止年度有關本集團可呈報分類之資料呈交予本集團最高行政管理層，以供資源分配及分類表現評估之用，該等資料列載如下。

	美容及 保健服務 千港元	護膚及 保健產品 千港元	總計 千港元
截至二零二五年三月三十一日 止年度			
來自外界客戶的收益	416,136	37,138	453,274
可呈報分類(虧損)/溢利	(7,210)	17,529	10,319
其他分類資料：			
添置物業、廠房及設備	38,065	1,895	39,960
折舊及攤銷	70,787	4,895	75,682
於二零二五年三月三十一日			
可呈報分類資產	518,625	11,300	529,925
可呈報分類負債	350,410	21,104	372,514
	美容及 保健服務 千港元	護膚及 保健產品 千港元	總計 千港元
截至二零二四年三月三十一日 止年度			
來自外界客戶的收益	419,688	35,018	454,706
可呈報分類(虧損)/溢利	(10,052)	17,279	7,227
其他分類資料：			
添置物業、廠房及設備 (不包括收購附屬公司)	136,566	9,072	145,638
折舊及攤銷	71,874	4,760	76,634
於二零二四年三月三十一日			
可呈報分類資產	556,458	15,179	571,637
可呈報分類負債	388,948	25,927	414,875

(b) 可呈報分類溢利、資產及負債的對賬

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
溢利／(虧損)		
可呈報分類收益	10,319	7,227
其他收入	13,157	8,841
利息收入	4,820	4,142
投資物業公平值變動	(5,500)	(5,800)
出售附屬公司溢利淨額	-	2,402
未分配成本	(25,836)	(26,400)
所得稅(開支)／抵免	(1,731)	962
	<u>(4,771)</u>	<u>(8,626)</u>
年內綜合虧損	<u>(4,771)</u>	<u>(8,626)</u>
資產		
可呈報分類資產	529,925	571,637
投資物業	33,600	39,100
遞延稅項資產	301	206
可收回稅項	633	93
	<u>564,459</u>	<u>611,036</u>
綜合資產總額	<u>564,459</u>	<u>611,036</u>
負債		
可呈報分類負債	372,514	414,875
應付稅項	395	1,585
遞延稅項負債	311	149
應付關連公司款項	38	38
應付最終控股方款項	2	2
	<u>373,260</u>	<u>416,649</u>
綜合負債總額	<u>373,260</u>	<u>416,649</u>

(c) 地區資料

下表載列有關(i)本集團來自外界客戶的收益及(ii)本集團的物業、廠房及設備(「特定非流動資產」)的地理位置之資料。客戶的地理位置乃按提供服務或交付貨品的位置而定。特定非流動資產的地理位置乃按資產的實際位置(就物業、廠房及設備而言)而定。特定非流動資產不包括投資物業、無形資產、商譽及遞延稅項資產。

	來自外界客戶的收益		特定非流動資產	
	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
香港(所在地)	404,999	399,381	125,192	154,280
中國內地	-	4,546	-	-
新加坡	47,463	49,991	33,854	40,460
澳洲	812	788	1,129	1,171
	<u>453,274</u>	<u>454,706</u>	<u>160,175</u>	<u>195,911</u>

5 收益

本集團之主要業務為提供美容及保健服務以及銷售護膚及保健產品。

各個重大分類收益之金額列載如下：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
於香港財務報告準則第15號範圍內的客戶 合約收益		
來自提供美容及保健服務以及因預付美容套 票到期確認的收益	416,136	419,688
銷售護膚及保健產品	37,138	35,018
	<u>453,274</u>	<u>454,706</u>

由於所有收益包括來自提供美容及保健服務、因預付美容套票到期以及銷售於某一時間點轉移至客戶的護膚及保健產品而確認的收益，故並無收益來自隨時間而轉移的服務。

按地區分類呈列的客戶合約收益的分類於附註4(c)中披露。

6 其他收入

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
提供家政職業介紹服務的收入	2,775	2,725
活動入場費	819	–
經營咖啡室的收入	3,517	1,753
租金收入	1,553	1,553
出售物業、廠房及設備溢利淨額	92	2,550
保障申索	1,776	96
其他	2,625	164
	<u>13,157</u>	<u>8,841</u>

7 除稅前虧損

除稅前虧損於扣除以下各項後得出：

(a) 僱員福利開支(包括董事酬金)

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
薪金、工資及其他福利	271,380	272,635
定額供款退休計劃之供款	12,210	14,166
長期服務金	212	632
	<u>283,802</u>	<u>287,433</u>

(b) 其他項目

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
核數師酬金	4,209	4,394
匯兌虧損淨額	81	162
	<u>4,290</u>	<u>4,556</u>

(c) 財務成本

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
租賃負債利息	4,454	5,907
銀行貸款利息	15	10
	<u>4,469</u>	<u>5,917</u>

8 綜合損益表之所得稅

綜合損益表之稅項指：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
即期稅項—香港利得稅		
年度撥備	604	377
以往年度超額撥備	(92)	(2,286)
	<u>512</u>	<u>(1,909)</u>
即期稅項—海外		
年度撥備	643	1,572
以往年度撥備不足／(超額撥備)	808	(6)
	<u>1,451</u>	<u>1,566</u>
遞延稅項		
產生及撥回暫時差額	<u>(232)</u>	<u>(619)</u>
稅務開支／(抵免)	<u>1,731</u>	<u>(962)</u>

二零二五年香港利得稅撥備按年內估計應課稅溢利16.5%(二零二四年：16.5%)計算，惟本集團一間身為利得稅兩級制合資格企業之附屬公司除外。

就此附屬公司而言，首2百萬港元應課稅溢利以8.25%的稅率課稅，而餘下應課稅溢利以16.5%的稅率課稅。此附屬公司之香港利得稅撥備乃按與二零二四年相同的基準計算。

海外附屬公司的稅項按相關國家當時適用的稅率計算。

9 每股虧損

每股基本虧損乃根據本公司普通權益股東應佔虧損5,066,000港元(二零二四年：9,571,000港元)及年內已發行之904,483,942股普通股之加權平均數(二零二四年：904,483,942股普通股之加權平均數)計算。每股攤薄虧損與每股基本虧損一致，此乃由於截至二零二五年及二零二四年三月三十一日止年度全年並無發行潛在攤薄股份。

10 應收賬款及其他應收款項、按金及預付款項

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
非流動資產		
按金及預付款項	4,317	12,530
流動資產		
應收賬款，扣除預期信貸虧損撥備	11,649	19,809
銀行／信用卡公司保留之貿易按金(附註)	19,661	89,099
租金及其他按金、預付款項及其他應收款項	31,798	25,130
應收關連公司款項	5	5
	<u>63,113</u>	<u>134,043</u>
	<u>67,430</u>	<u>146,573</u>

附註：貿易按金指銀行／信用卡公司於儲備賬內保留的應收賬款，以保障本集團根據其與銀行／信用卡公司訂立的商戶協議向以信用卡為服務付款的客戶提供服務。

(a) 賬齡分析

於報告期末，按發票日期計並扣除預期信貸虧損撥備的應收賬款的賬齡分析如下：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
0至30日	6,543	10,814
31至60日	1,651	1,968
61至90日	740	3,050
91至180日	2,715	3,977
	<u>11,649</u>	<u>19,809</u>

應收賬款於賬單發出日期起計7至180日(二零二四年：7至180日)內到期。

按付款到期日計的應收賬款(扣除預期信貸撥備)的賬齡分析如下：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
即期(未逾期)	11,635	19,758
逾期不超過30日	-	1
逾期31至60日	-	-
逾期61至90日	-	-
逾期91至180日	14	50
	<u>11,649</u>	<u>19,809</u>

(b) 應收賬款減值

截至二零二五年及二零二四年三月三十一日止年度，並無就應收賬款計算預期信貸虧損撥備。

11 應付賬款及其他應付款項、已收按金及應計費用

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
非流動負債		
修復撥備	<u>1,202</u>	<u>1,991</u>
流動負債		
應付賬款	1,056	1,323
其他應付款項、已收按金及應計費用	47,182	50,498
應付最終控股方款項	2	2
應付關連公司款項	<u>38</u>	<u>38</u>
	<u>48,278</u>	<u>51,861</u>
	<u>49,480</u>	<u>53,852</u>

所有應付賬款及其他應付款項、已收按金及應計費用預期於一年內結付或確認為收入或按要求償還。

於報告期末，按發票日期計的應付賬款的賬齡分析如下：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
90日內	706	930
超過90日	350	393
	<u>1,056</u>	<u>1,323</u>

12 遞延收益

(a) 基於發票日期的遞延收益賬齡分析如下：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
1年以內	<u>252,909</u>	<u>251,383</u>

(b) 遞延收益的變動：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
於年初	251,383	242,762
來自銷售預付美容套票的收入總額	417,425	433,531
來自提供美容及保健服務及因預付美容 套票到期確認的收益	(416,136)	(419,688)
出售附屬公司	-	(4,790)
匯兌差額	237	(432)
	<u>252,909</u>	<u>251,383</u>
於年終	252,909	251,383

於二零二四年四月一日計入遞延收益並於截至二零二五年三月三十一日止年度(二零二四年：截至二零二四年三月三十一日止年度)確認為收益的金額為251,383,000港元(二零二三年四月一日：242,762,000港元)。

13 股息

董事會不建議派付截至二零二五年三月三十一日止年度的末期股息(二零二四年：無)。

業務回顧

概覽

於截至二零二五年三月三十一日止財政年度(「二零二五年財政年度」或「回顧年度」)，本集團的收益約453,300,000港元，較截至二零二四年三月三十一日止年度(「二零二四年財政年度」或「去年同期」)約454,700,000港元減少0.3%。於回顧年度銷售預付美容套票之收益為417,400,000港元，較去年同期減少3.7%。與去年同期相比，僱員福利開支及其他租賃作自用物業之折舊費用分別減少1.3%至283,800,000港元及減少6.7%至61,900,000港元。本集團於回顧年度錄得經營溢利2,100,000港元(二零二四年財政年度：經營虧損4,400,000港元)。

以下為主要統計數字：

	截至三月三十一日止年度		變動
	二零二五年	二零二四年	
收益(百萬港元)	453.3	454.7	-0.3%
經營虧損率(%)	+0.5	-1.0	+1.5個百分點
淨虧損率(%)	-1.1	-1.9	+0.8個百分點
店舖數目	47	45	+2
僱員福利開支(百萬港元)	283.8	287.4	-1.3%
— 其他租賃作自用物業之折舊費用 (百萬港元)	61.9	66.4	-6.7%
每股普通股股息總額(港仙)	無	無	-
全年派息率(%)	不適用	不適用	-
資產負債率(%)	0.2	0.5	-

附註：資產負債率指銀行借貸除以權益

香港

香港零售業在回顧年度內顯著下滑，反映內外營商環境不穩定。香港政府統計處數據顯示，二零二四年全年香港零售總額估計為376,800,000,000港元，較二零二三年下降7.3%。網上零售總額亦下降2.6%至31,700,000,000港元。本集團在香港的美容、纖體及保健服務業務亦面臨該等壓力。儘管如此，憑藉穩健的服務管理舉措以為客戶提供優質服務，本集團對長遠前景充滿信心。

二零二五年財政年度香港錄得的收益增加1.4%。二零二五年財政年度期間來自提供服務產生的收益以及預付美容套票收益分別為375,600,000港元及378,200,000港元(二零二四年財政年度：372,700,000港元及386,100,000港元)，分別輕微增加0.8%及減少2.0%。銷售護膚及保健產品之收益於二零二五年財政年度為29,400,000港元(二零二四年財政年度：26,700,000港元)。於回顧年度，香港之客戶總數約440,400名，較去年同期437,000名輕微增加0.8%。

本集團已設法重組香港店舖組合並盡我們所能留住員工，致力提高營運效率以實現本集團的長期健康發展。我們將繼續確保美容及保健中心提供的服務及產品的安全及質量。

於二零二五年三月三十一日，於護膚及保健產品銷售方面，本集團擁有合共8間名為「be Beauty Shop」的專賣店，位置遍佈香港、九龍及新界各地，銷售產品涵蓋「Y.U.E」、「Advanced Natural」、「be」、「Care Plus」、「Cellnoc」、「Malu Wilz」、「Dr Plus」、「Castille」、「Eclat du teint」、「p.e.n」、「FERRECCARE」、「Byotea」、「Mu-lan Spa」、「Natural Care」及「Veribel」在內等不同系列超過100種護膚品，能滿足顧客各種不同皮膚類型的需要。

中國內地

在二零二四年財政年度年底前，我們將兩間外商獨資企業(其於上海及廣州經營合共3間服務中心)出售予第三方。我們在中國的美容中心業務過去表現長期以來一直不如預期，尤其是在COVID-19疫情時及疫情後。本集團將會把資源集中在香港及新加坡市場。

新加坡

於二零二五年財政年度，本集團於新加坡經營合共8間美容及保健服務中心(二零二四年財政年度：7間)。於二零二五年財政年度，我們的新加坡業務收益為47,500,000港元，而去年同期為50,000,000港元。新加坡來自提供美容及保健服務而確認的收益，以及銷售預付美容套票的收益分別為40,500,000港元及39,300,000港元，而去年同期則為42,500,000港元及42,300,000港元。

本集團將審慎穩健地推進新加坡業務拓展。我們矢志提升客戶滿意度，將繼續專注提供優質服務，致力滿足客戶需求並提升我們的品牌知名度。

財務回顧

收益

於二零二五年財政年度，本集團按服務種類及產品銷售劃分的收益明細載列如下(隨附二零二四年財政年度的比較數字)：

銷售額組合	截至三月三十一日止年度				
	二零二五年		二零二四年		變動
	千港元	佔收益百分比	千港元	佔收益百分比	
美容及面部護理	310,727	68.6%	315,827	69.5%	-1.6%
纖體	89,341	19.7%	88,641	19.5%	+0.8%
水療浸浴及按摩	16,068	3.5%	15,220	3.3%	+5.6%
美容及保健服務	416,136	91.8%	419,688	92.3%	-0.8%
銷售護膚及保健產品	37,138	8.2%	35,018	7.7%	+6.1%
總計	<u>453,274</u>	<u>100%</u>	<u>454,706</u>	<u>100%</u>	<u>-0.3%</u>

本集團的收益主要源自美容、面部護理及纖體服務。本集團來自美容及保健服務的收益由二零二四年財政年度約419,700,000港元減少約0.8%至二零二五年財政年度約416,100,000港元。

本集團呈報，於二零二五年財政年度，本集團因銷售新增預付美容套票而產生的收益淨額為417,400,000港元，較二零二四年財政年度433,500,000港元減少3.7%，而現金及現金等價物於年內亦維持在穩健水平。

遞延收益的分析載列如下：

遞延收益變動	截至三月三十一日止年度							
	二零二五年			二零二四年				
	香港 千港元	內地 千港元	新加坡 千港元	總計 千港元	香港 千港元	內地 千港元	新加坡 千港元	總計 千港元
於年初	229,603	-	21,780	251,383	216,265	4,280	22,217	242,762
匯兌差額	-	-	237	237	-	(175)	(257)	(432)
來自銷售預付美容套票的收入總額	378,152	-	39,273	417,425	386,062	5,165	42,304	433,531
來自提供美容及保健服務及因預付美容套票到期確認的收益	(375,647)	-	(40,489)	(416,136)	(372,724)	(4,480)	(42,484)	(419,688)
出售附屬公司	-	-	-	-	-	(4,790)	-	(4,790)
於年終	<u>232,108</u>	<u>-</u>	<u>20,801</u>	<u>252,909</u>	<u>229,603</u>	<u>-</u>	<u>21,780</u>	<u>251,383</u>

僱員福利開支

僱員福利開支(包括員工薪金及花紅以及董事酬金)為本集團經營成本之最主要組成部分。於回顧年度，僱員福利開支由二零二四年財政年度287,400,000港元減少約1.3%至約283,800,000港元。二零二五年財政年度僱員福利開支佔收益62.6%，而二零二四年財政年度則為63.2%。本集團於二零二五年三月三十一日共有員工793名，較二零二四年財政年度844名員工減少6.0%。本集團的酬金政策與現行市場慣例一致，並根據個人表現及經驗而釐定。為鼓勵及酬報本集團員工，本集團會根據個人表現及本集團業績授予合資格僱員酌情花紅及購股權。本集團推行精英制度，對有傑出服務表現的優秀員工支付酌情花紅，以認可彼等的貢獻。

其他租賃作自用物業之折舊費用

於回顧年度，本集團之其他租賃作自用物業之折舊為約61,900,000港元(二零二四年：66,400,000港元)，佔本集團收益約13.7%(二零二四年：14.6%)。於二零二五年三月三十一日，本集團在香港及新加坡共經營47間店舖，加權平均總樓面面積為191,400平方呎，較二零二四年財政年度187,800平方呎增加2.1%。

銀行費用、廣告費及樓宇管理費

銀行費用隨因銷售新增預付美容套票而產生的收益淨額變動，增加9.4%至24,900,000港元。廣告費與去年同期相同，均為2,600,000港元。廣告費由二零二四年財政年度4,200,000港元減少約38.7%至回顧年度約2,600,000港元，其佔我們二零二五年財政年度收益0.6%，佔我們二零二四年財政年度收益0.9%。這反映本集團在廣告費方面享有成本優勢，全因可以將有關費用攤分至覆蓋香港及新加坡的經擴大服務中心網絡。廣告費通過有效途徑獲得分配，以提高品牌知名度及爭取更大市場份額。樓宇管理費由二零二四年財政年度12,100,000港元減少約4.6%至回顧年度約11,600,000港元。該費用佔我們於二零二五年財政年度收入2.6%，而於二零二四年財政年度則佔2.7%。

其他經營開支

下表載列本集團二零二五年財政年度其他經營開支的明細(連同二零二四年財政年度的比較數字):

	截至三月三十一日止年度	
	二零二五年	二零二四年
	千港元	千港元
核數費用	4,209	4,394
行政開支(附註)	7,441	6,868
清潔、衛生及清洗	6,374	6,434
諮詢費	2,199	2,227
政府地租及差餉	3,915	3,675
保險	2,860	3,085
法律及專業費用	1,450	2,124
維修及維護開支	5,427	6,871
公用事項	7,231	7,550
其他開支(附註)	8,298	7,133
	<u>49,404</u>	<u>50,361</u>

附註：截至二零二四年及二零二五年三月三十一日止各年度的行政開支包括車輛開支、郵政及快遞費用、印刷及文具、電話及傳真以及運輸開支。分別截至二零二四年及二零二五年三月三十一日止各年度的其他開支主要包括招聘、培訓及互聯網服務費。

虧損淨額

本公司權益股東應佔虧損淨額於二零二五年財政年度為約5,100,000港元，而二零二四年財政年度本公司權益股東應佔虧損淨額為9,600,000港元。本集團將在適當時機繼續擴展其業務，務求達至長期增值的目標，為股東帶來最佳回報。

每股股息

於回顧年度內，董事會不建議向本公司股東派發任何股息(二零二四年財政年度：無)。由於董事會於截至二零二四年九月三十日止六個月並無批准任何中期股息，故截至二零二五年三月三十一日止年度的股息總額將為零(二零二四年財政年度：無)。

流動資金、財務資源及資本架構

本集團一般透過銷售預付美容套票的收益淨額及與銀行結算信用卡預付交易為其流動資金需要撥款。於回顧年度內，本集團維持穩健的財務狀況，持有現金及銀行結餘約236,700,000港元(二零二四年財政年度：193,700,000港元)及銀行借貸0.4百萬港元(二零二四年財政年度：1.0百萬港元)。本集團的現金主要用作我們的營運資金及為正常營運開支撥款及用以購買護膚及保健產品、提供美容及保健服務時所用的材料及消耗品。秉承本集團的審慎理財政策，除持作日常營運之銀行現金外，於回顧年度本集團大多數現金均持作定期及儲蓄存款。

資本開支

於回顧年度內，本集團的資本開支總額(不包括就自用物業租賃添置使用權資產)約為16,100,000港元，去年同期為14,600,000港元。該等款項主要用作就擴充及整合其香港及新加坡的服務網絡而進行租賃物業裝修以及購置設備及儀器及汽車。

或然負債及資本承擔

董事會認為，於二零二五年三月三十一日並無重大或然負債。本集團於二零二五年三月三十一日的資本承擔為1,800,000港元(二零二四年三月三十一日：1,000,000港元)，主要用作購置廠房及設備。

資產押記

於二零二五年三月三十一日，本集團向若干銀行抵押其銀行存款52,900,000港元(二零二四年三月三十一日：27,100,000港元)，作為本集團旗下若干附屬公司獲授銀行信貸的抵押品。

於二零二五年三月三十一日，賬面值為48,400,000港元(二零二四年：50,500,000港元)的持作自用租賃土地及樓宇的所有權權益已作為銀行信貸的抵押品。

外匯風險

本集團的交易主要以港元列值。然而，隨著本集團業務擴展至東南亞地區及澳洲，港元兌新加坡元的匯率變動亦對營運成本構成影響。管理層會密切監察本集團所面對的風險，並將採取必要措施減低潛在風險，及在風險與回報之間取得平衡以妥善對沖該等風險。

人力資源及培訓

本集團於二零二五年三月三十一日僱用793名員工(二零二四年三月三十一日：844名員工)，包括前線服務中心員工(香港644名及新加坡60名)，以及後勤辦事處員工(香港共68名、新加坡18名及澳洲3名)。本集團定期參照法律架構、市場狀況及本集團與個別員工的表現，檢討其薪酬政策。薪酬委員會亦對執行董事及高級管理層成員的薪酬政策及待遇進行檢討。

按照本集團的薪酬政策，僱員的薪酬符合我們經營所在所有司法管轄區的法律規定，並與市場水準一致。於回顧年度內，包括董事酬金在內的僱員福利開支總額為283,800,000港元，較二零二四年財政年度287,400,000港元減少1.3%。為提升員工服務質素及核心技能，本集團定期為員工提供由本集團高級管理人員設計的培訓項目。此外，通過研討會，亦會加強本集團管理層與基層員工之間的互動溝通。

展望

面對香港經濟持續疲弱的普遍預期，零售和消費者信心惡化，對美容和保健服務行業及相關產品的銷售造成不利影響。我們仍將控制營運成本和維持強勁現金流作為優先任務。儘管營商環境疲弱，我們對本集團的未來前景仍保持審慎樂觀。

本公司全資附屬公司百盛傳承企業服務(香港)有限公司(「百盛」)已於二零二四年五月三十日獲香港公司註冊處授予香港信託或公司服務供應商牌照。根據該牌照，百盛可與本公司的家族辦公室管理團隊合作，為家族辦公室客戶提供綜合財富管理及財富保障服務。

證監會數據顯示增長潛力：二零二三年香港資產及財富管理行業的資產管理規模(「資產管理規模」)突破31萬億港元(增長2.1%)。更重要的是，私人銀行／財富管理行業中的家族辦公室及私人信託的資產管理規模自二零一七年起飆升76%，於二零一三年高達1.45萬億港元，遠超全球同業的整體增長率29%。隨著高淨值人士不斷增加，信託及家族辦公室業務在香港私人財富管理行業中的重要性日益增加。

展望未來，本集團將重組零售業務組合，關閉部分門店並開設新店。重新配置服務中心網絡預計將更利便客戶，有助拓展客戶覆蓋範圍、品牌推廣及業務發展。香港物業租金受經濟環境影響而下調，同時本集團優化服務中心網絡有望可提高本集團的租金成本管理效率。此外，本集團將在確保服務及產品標準的前提下，繼續在各範疇實施積極嚴格的成本控制措施。

在拓展業務的同時，我們致力於不斷加強本集團的風險管理框架、實力及文化，從而確保本業務的長期可持續發展和增長。

環境政策及表現

本集團明白其業務對環境造成一定影響，並深明良好的環境管理常規及可持續的業務營運的重要性。本集團致力遵守相關政府所制定有關其業務營運的相關環保標準及政策。本集團已於其業務及工作場所實施多項環保措施，包括但不限於零售店舖、倉庫及辦公室。在日常營運中，本集團提倡「無紙辦公室」，積極推進電子訊息化管理系統，並設置應用設備以便通過使用電話及視像會議安排不同類型的會議，以節省時間及資源。就零售店舖而言，本集團已使用LED照明燈具以實施節省能源措施。

遵守法例及規例

本集團重視遵從監管規定及因違反有關規定帶來的風險。本集團持續檢討影響本集團業務的新頒佈法例及規例，並向員工提供相關培訓及指引。截至二零二五年三月三十一日止年度，本集團已遵守對本集團營運構成重大影響之相關經營地點法例及規例。

主要關係

(a) 僱員

本集團相信，僱員為其業務成功的重要因素。因此，其透過提供具市場競爭力的薪酬待遇及建立和諧工作環境，致力維持高員工挽留率。為提高其員工於經營業務時的能力及效率，本集團向僱員提供全面的培訓計劃，包括優質服務技巧、產品知識、語言及人際關係技巧。此外，本集團定期舉行零售員工聚會以促進團隊精神，並嘉許銷售業績優異的零售員工。

(b) 消費者

本集團的零售店舖及美容中心直接向消費者提供服務。為確保產品和服務質素持續提升，本集團定期進行內部及外部市場調查，與消費者互動，加深對市場行情的了解及取得反饋。

(c) 供應商

本集團與多家供應商建立長期合作關係，並審慎挑選供應商，有關供應商均需滿足本集團的若干評估標準，包括(其中包括)財務實力、聲譽、過往原材料或成品的達標情況。

(d) 股東及投資者

董事會相信，有效的溝通以及和準確及適時的資料披露不但加強股東及投資者的信心，同時亦方便其提供具建設性的反饋及意見，促進投資者關係及未來企業發展。

主要風險及不明朗因素

1. 宏觀經濟變化—本集團業務容易受整體經濟狀況及其他因素(如消費者信貸)影響。
2. 業務的規管及政治風險—包括香港法律規例更新，尤其是香港法例第362章商品說明條例，乃由於本集團業務主要於香港經營。此外，本集團將進一步於中國內地開發市場，同時亦帶來更多有關規管及政治變動的風險。
3. 市場競爭—由於大型及小型地區性或小众競爭對手擬增加其市場佔有率，本集團正承受巨大壓力，以就價格及服務方面進行競爭。
4. 與本集團投資有關之外匯風險—本集團可能面臨交易及匯兌(匯率)風險，尤其是新加坡元及澳元，以及相關財務費用風險。
5. 香港業務成本上升—主要指因不明朗經濟環境導致經營成本增加。
6. 本集團護膚及保健產品業務之聲譽及表現風險—本集團業務依賴其聲譽及服務質素，倘其產品及服務質素備受質疑，本集團可能會流失潛在業務。

購買、出售或贖回本公司上市證券

於回顧年度，本公司並無贖回而本公司或其任何附屬公司亦無購買或出售本公司任何上市證券。

暫停辦理股東登記

股東週年大會(「股東週年大會」)謹訂於二零二五年八月二十八日(星期四)舉行。為釐定出席股東週年大會並於會上投票之權利，本公司將於二零二五年八月二十五日(星期一)至二零二五年八月二十八日(星期四)(包括首尾兩日)暫停辦理股東登記手續，期間不會辦理任何股份過戶。為符合資格出席股東週年大會並於大會投票，所有股份過戶文件連同相關股票必須於二零二五年八月二十二日(星期五)下午四時三十分前送交本公司香港股份過戶登記處卓佳證券登記有限公司，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓，以辦理登記。

企業管治常規

本公司堅守良好的企業管治原則，以求達致穩健管理及提升股東價值。該等原則重視透明度、問責性及獨立性。

本公司已採納香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載企業管治守則(自二零一二年四月一日起生效)(「守則」)載列的守則條文(「守則條文」)。

於回顧年度內，本公司已遵循守則內的守則條文，惟下文所載偏離守則條文第C.2.1條及守則條文第F.2.2條的情況除外。

主席兼行政總裁(「行政總裁」)

於回顧年度內，曾裕博士(「曾博士」)擔任本公司主席兼行政總裁。守則之守則條文第C.2.1條規定主席與行政總裁的角色應予區分，並不應由同一人兼任。經審閱管理層架構後，董事會認為，董事會的決定乃全體董事以投票表決方式作出的集體決定，並非由董事會主席一人決定。此外，董事會管理層與本公司的日常業務管理層的職責在高級管理層的支持下劃分清晰。因此，本公司管理層的權力並無集中在任何一名人士身上。董事會認為，現有架構不會有損董事會與本集團高級管理層之間的權力及權限平衡。

守則條文第F.2.2條

守則條文第F.2.2條規定，董事會主席應出席股東週年大會。

董事會主席曾裕博士基於私人理由並未出席本公司於二零二四年八月二十八日舉行之股東週年大會。

畢馬威會計師事務所之工作範圍

本集團核數師畢馬威會計師事務所(執業會計師)同意初步公佈所載本集團截至二零二五年三月三十一日止年度之綜合財務狀況表、綜合損益表、綜合損益及其他全面收益表及相關附註之數字與本集團本年度之綜合財務報表所載的金額相符。畢馬威會計師事務所就此進行的工作並不構成核證委聘工作，因此，畢馬威會計師事務所並無就初步公告發表任何意見或核證結論。

審核委員會

審核委員會的組成如下：

獨立非執行董事

廖美玲女士(主席)

黃文顯博士

康寶駒先生

於本集團截至二零二五年三月三十一日止年度的全年業績獲董事會批准前，審核委員會已審閱及批准有關全年業績。

刊發全年業績及年報

本業績公佈將於香港交易及結算所有限公司網站(網址為www.hkex.com.hk)「最新上市公司公告」內及本公司網站(網址為www.modernhealthcaretech.com)「投資者關係—法定公告」欄內刊登。年報及股東週年大會通告將於二零二五年七月二十五日或前後寄發予股東，並將同時可於聯交所網站及本公司網站瀏覽。

代表董事會
主席兼行政總裁
曾裕博士

香港，二零二五年六月二十五日

於本公佈日期，董事會由三名執行董事曾裕博士、葉啟榮先生及楊詩敏女士；以及四名獨立非執行董事廖美玲女士、黃文顯博士、康寶駒先生及林德亮先生MH, JP組成。