

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

FINANCIAL STREET PROPERTY CO., LIMITED

金融街物業股份有限公司

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：1502)

公 告 選舉職工代表董事

根據中華人民共和國公司法及適用法律法規、金融街物業股份有限公司(「本公司」)擬修訂之章程規定(具體請見本公司於2025年4月14日之公告(「該公告」)及2025年4月23日之通函(「該通函」)詳情)，本公司設職工代表董事，由職工(代表)大會民主選舉產生。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該公告及該通函內所界定者具有相同涵義。

本公司於近日召開職工代表大會，選舉呂敏女士(「呂女士」)擔任本公司職工代表董事，任期自本公司於2025年6月5日舉行的應屆股東周年大會選舉第三屆董事會後生效，與第三屆董事會任期一致。

呂女士的簡歷詳情如下：

呂敏女士，35歲，現為本公司職工代表監事。主要負責監控營運及財務事宜、檢查定期報告及監督董事會及高級管理人員的操守。根據擬修訂之章程規定，本公司第二屆監事會屆滿後將不再進行換屆選舉，故呂女士之職工代表監事任期將於第二屆監事會屆滿之日即2025年6月5日舉行的股東周年大會之日止。

呂女士於2017年7月加入本公司，先後任職紀檢監察專員、紀檢監察室幹事、紀檢工作辦公室主任助理等職位，自2022年3月25日起擔任紀檢工作辦公室副主任。彼於2019年9月獲委任為監事。呂女士於2012年7月畢業於晉中學院，獲得管理學學士

學位，於2017年6月畢業於北京師範大學，獲得應用心理碩士學位。呂女士於2011年1月及2017年12月分別獲得人力資源和社會保障部認證為三級企業人力資源管理師及二級心理諮詢師。

於本公告日期，除上文所披露者外，呂女士(i)並無於本公司或其任何相聯法團的任何股份、相關股份或債券中有香港法律第571章證券及期貨條例第XV部所界定的任何權益；(ii)於過去三年並無於證券在香港及海外任何證券市場上市的任何公眾公司擔任任何董事職務；(iii)與本公司任何董事、監事、高級管理層、主要股東或控股股東並無上市規則所界定的任何關係；及(iv)並無於本公司或其任何附公司擔任任何其他職務。

除上文所披露者外，概無有關呂女士的其他資料須根據上市規則第13.51(2)條披露；亦無任何其他事項須敦請股東垂注。

有關職工代表董事之酬金，董事會將在股東周年大會審批通過授權後，根據本公司內部政策及相關監管規定綜合釐定，待有關薪酬確定後，本公司會予以披露，具薪酬請參見本公司適時發佈的年度報告。

承董事會命
金融街物業股份有限公司
董事長
孫杰

中國北京，2025年5月13日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事孫杰先生、宋榮華先生及薛蕊女士；非執行董事胡玉霞女士、李亮先生及郭明明先生；及獨立非執行董事宋寶程先生、佟岩女士及陸晴女士。