

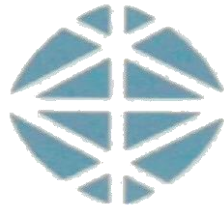
# 资产评估报告

(报告书)

共 1 册 第 1 册

项目名称： 中国船舶工业股份有限公司拟向中船海洋与防务装备股份有限公司及新华人寿保险股份有限公司等发行股份购买广船国际有限公司 51%股权涉及股东全部权益价值资产评估报告

报告编号： 东洲评报字【2019】第 0530 号



上海东洲资产评估有限公司

2019年07月19日

## 声 明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，资产评估机构及资产评估专业人员不承担责任。

三、资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

四、资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

五、资产评估报告使用人应当关注评估结论成立的假设前提、资产评估报告特别事项说明和使用限制。

六、资产评估机构及其资产评估专业人员遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

七、我们与本资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

八、评估对象涉及的资产、负债清单以及盈利预测由委托人、被评估单位申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认。根据《中华人民共和国资产评估法》：“委托人应当对其提供的权属证明、财务会计信息和其他资料的真实性、完整性和合法性负责。”

九、我们已对评估对象及其所涉及的资产进行现场调查；已对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，并对所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题在本资产评估报告中进行了如实披露，并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。但我们仅对评估对象及其所涉及资产的价值发表意见，我们无权对它们的法律权属作出任何形式的保证。本报告亦不得作为任何形式的产权证明文件使用。

十、我们对委估实物资产的勘察按常规仅限于其表观的质量、使用状况、保养状况等，并未触及内部被遮盖、隐蔽及难于观察到的部位，我们没有能力也未接受委托对上述资产的内部质量进行专业技术检测和鉴定，我们的评估以委托人和其他相关当事人提供的资料为基础。如果这些评估对象的内在质量存在瑕疵，本资产评估报告的评估结论可能会受到不同程度的影响。

## 资产评估报告

(目录)

项目名称	中国船舶工业股份有限公司拟向中船海洋与防务装备股份有限公司及新华人寿保险股份有限公司等发行股份购买广船国际有限公司 51%股权涉及股东全部权益价值资产评估报告
报告编号	东洲评报字【2019】第 0530 号
声明	2
目录	3
摘要	5
正文	12
一、 委托人、被评估单位和其他资产评估报告使用人	12
(一) 委托人概况	12
(二) 被评估单位概况	14
(三) 委托人与被评估单位之间的关系	33
(四) 其他资产评估报告使用人	33
二、 评估目的	33
三、 评估对象和评估范围	33
(一) 评估对象	34
(二) 评估范围	34
(三) 委估资产的主要情况	34
(四) 企业申报的表外资产的类型、数量	40
(五) 对外租赁情况	58
(六) 引用其他机构出具的报告结论所涉及的资产类型、数量和账面金额	59
四、 价值类型及其定义	59
五、 评估基准日	60
六、 评估依据	60
(一) 经济行为依据	60
(二) 法律法规依据	61
(三) 评估准则依据	62
(四) 资产权属依据	63
(五) 评估取价依据	63
(六) 其他参考资料	64
(七) 引用其他机构出具的评估报告	65
(八) 利用的其他专业报告	65
七、 评估方法	65
(一) 评估方法概述	65
(二) 评估方法的选择	65
(三) 资产基础法介绍	66
(四) 收益法介绍	75
八、 评估程序实施过程 and 情况	77
九、 评估假设	79
(一) 基本假设	80
(二) 一般假设	80
(三) 收益法评估特别假设	81
十、 评估结论	81
(一) 评估结论分析及最终评估结论	81
(二) 资产账面价值与评估结论存在差异的说明	83
(三) 关于评估结论的其他考虑因素	85
(四) 评估结论有效期	85

资产评估报告

【2019】第 0530 号

(五) 有关评估结论的其他说明 .....	85
十一、 特别事项说明 .....	86
十二、 评估报告使用限制说明 .....	92
十三、 评估报告日 .....	93

中国船舶工业股份有限公司拟向中船海洋与防务装备股份有限公司及新华人寿保险股份有限公司等发行股份购买广船国际有限公司 51%股权涉及  
股东全部权益价值资产评估报告

东洲评报字【2019】第 0530 号

(摘要)

特别提示：本资产评估报告仅为报告中描述的经济行为提供价值参考。以下内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论，应当阅读评估报告正文。

上海东洲资产评估有限公司接受委托，根据法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用合适的评估方法，按照必要的评估程序，对经济行为所对应的评估对象进行了评估。资产评估情况摘要如下：

委托人：中国船舶工业集团有限公司、中国船舶工业股份有限公司、中船海洋与防务装备股份有限公司

被评估单位：广船国际有限公司

评估目的：股权收购

经济行为：根据中国船舶工业集团有限公司《关于中国船舶工业股份有限公司发行股份购买资产所涉及审计和资产评估事项的复函》（船经函[2019]15号）及中国船舶工业股份有限公司董事会决议，中国船舶工业股份有限公司拟向中船海洋与防务装备股份有限公司及新华人寿保险股份有限公司等发行股份购买广船国际有限公司51%股权。

评估对象：评估对象为被评估单位股东全部权益价值。

评估范围：评估范围为被评估单位全部资产及负债，具体包括流动资产、非流动资产及负债等。被评估单位申报的全部资产合计账面价值18,966,360,041.75元，负债合计账面价值12,080,193,741.04元，股东权益账面价值6,886,166,300.71元。合并总资产20,589,360,460.93元，负债13,902,711,696.22元，净资产6,686,648,764.71元，合并口径归属于母公司净资产6,623,194,834.00元。

价值类型：市场价值

评估基准日：2019年4月30日

评估方法：主要采用资产基础法和收益法，在综合评价不同评估方法、初步价值结论的合理性及所使用评估数据的质量和数量的基础上，最终选取资产基础法的评估结论。

评估结论：经评估，被评估单位股东全部权益价值为人民币10,541,090,834.88元。大写：人民币壹佰零伍亿肆仟壹佰零玖万零捌佰叁拾肆元捌角捌分。

本评估结论并未考虑在经济行为实施过程中由于控股权或少数股权等因素产生的溢价或折价，亦未考虑股权流动性的影响。

我们提示委托人：股东部分权益价值并不必然等于股东全部权益价值与部分股权比例的乘积。实施本次经济行为时，在切实可行的情况下应予以适当考虑由于控股权或少数股权等因素产生的溢价或折价，以及股权流动性对本评估结论的影响。

评估结论使用有效期：为评估基准日起壹年，即有效期截至 2020 年 4 月 29 日。

其他报告使用人：除本资产评估报告的委托人及被评估单位之外的经济行为相关的当事方和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人。

#### 特别事项：

1、截至评估基准日，广船国际有限公司及其下属子公司权属资料不全面或者存在瑕疵的情况如下：

【1】截至评估基准日，广船国际有限公司部分商标注册证遗失，经国家工商局一商标局网站查询，确认商标所属权为广船国际有限公司，本次评估考虑补办费。

【2】截至评估基准日，广船国际有限公司所拥有的位于湖南省衡阳市高新区解放大道湘江城市花园1、2栋小区商场房屋建筑物系由中船海洋与防务装备股份有限公司划转至广船国际有限公司，截至报告出具日，房屋所有权及国有土地使用权尚未完成过户及变更手续，本次评估未考虑该事项可能带来的影响。

【3】截至评估基准日，广船国际有限公司及其子公司存在的房屋建筑物尚未办理产权证：

序号	公司名称	建筑物名称	结构	建成年月	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	账面净值 (元)
1	广州广船大型机械设备有限公司	机加工车间	钢结构	2010/6/30	22,745.93	93,820,197.33
2	广州广船大型机械设备有限公司	机加工中心综合楼	框架	2010/6/30	3,044.00	6,521,802.94
3	中山广船国际船舶及海洋工程有限公司	1#配电房	钢混	2012/11/30	959.00	4,953,108.03
4	中山广船国际船舶及海洋工程有限公司	1#天然气调压混配站	钢混	2012/12/31	113.00	628,271.23
5	中山广船国际船舶及海洋工程有限	生产生活辅助楼	钢混	2012/12/31	6,613.00	13,732,100.80

资产评估报告

【2019】第 0530 号

	公司					
6	中山广船国际船舶及海洋工程有限公司	油漆油料化学品库	钢混	2012/11/30	737.00	2,383,485.35
7	中山广船国际船舶及海洋工程有限公司	油性废弃物间	钢混	2012/11/30	224.00	825,060.30
8	中山广船国际船舶及海洋工程有限公司	电梯及剪压床加工及装配车间、剪压床焊接件车间、外场道路及管网	钢结构	2018/11/1	30,053.53	58,207,549.99
9	广州中船文冲船坞有限公司	新建公共厕所	钢混	2015/12/15	170.00	233,174.02
10	广州中船文冲船坞有限公司	特种管子车间	钢混	2017/6/1	6,182.00	14,164,029.65

上述建筑面积由企业提供，若企业后续取得权证与本次取得数据不一致，可能会导致评估值变动。其中序号1已取得由广州市规划和自然资源局南沙分局出具的《关于广船国际有限公司下属全资子公司（广州广船大型机械设备有限公司）有关房产证办证情况的证明》；序号3-7已取得由中山翠亨新区公共建设局出具的《关于中山广船国际船舶及海洋工程有限公司办理房产证的说明》；序号8尚未完成竣工验收，属于暂估转固项目。

【4】截至评估基准日，广船国际有限公司的子公司—广州广船大型机械设备有限公司部分土地尚未取得《国有土地使用证》。截至目前，被评估单位已取得广州市规划和自然资源局南沙分局《关于广船国际有限公司下属全资子公司（广州广船大型机械设备有限公司）土地购置情况的证明》，龙穴岛用地面积6472平方米用地符合土地利用总体规划，该地块拟于近期办理公开出让手续，广州广船大型机械设备有限公司参与竞买该地块不存在障碍，广州市南沙区国土局已完成地价评估，挂牌底价592万元，目前正在进行挂牌前内部的会签和审批程序。本次资产基础法未纳入评估范围，收益法中考虑未来土地出让的资本性支出。

2、截至评估基准日，广船国际有限公司及其下属子公司存在法律、经济等未决事项的情况如下：

【1】2018年，原告杨守临因建设工程施工合同纠纷诉广船国际有限公司、第三人湖南建工集团有限公司和中船第九设计研究院工程有限公司，涉案金额695.58万元，2019年3月21日一审开庭，等待判决。截至评估基准日，被评估单位管理层报表及审计数据未考虑该事项的影响。本次评估未考虑该事项可能带来的影响。

3、截至评估基准日，广船国际有限公司及其下属子公司存在已决事项但未执行的情况如下：

【1】2014年11月，接到武汉海事法院通知，江苏胜华船舶制造有限公司（以下

简称“江苏胜华”)已于 2014 年 10 月底在江苏省镇江市中级人民法院(以下简称“镇江中院”)被裁定破产,作为债权人广船国际有限公司及子公司—广州市广利船舶人力资源服务有限公司已完成破产债权明细的统计,向清算组递交了债权申报资料。2017 年 4 月 27 日广船国际有限公司参加了破产债权人第二次会议,5 月 17 日收到镇江中院的裁定,裁定对江苏胜华破产财产变价方案予以认可。江苏胜华现有房产、土地及附属构筑物、机器设备价值已完成评估,在建船舶仍处于评估阶段,下一步财产管理人将采取整体变价方式进行拍卖。江苏镇江中级人民法院对破产的江苏胜华船舶土地、房产、机器设备等相关资产进行合并拍卖,被镇江高新发展有限公司以价格 7,765 万元拍下。2019 年内将召开破产债权人第三次会议。由于债权优先受偿金额未确定,企业管理层报表及审计数据未考虑该事项的影响。本次评估未考虑该事项可能带来的影响。

【2】广船国际有限公司的子公司—广州龙穴管业有限公司(以下简称“管业公司”)与广州市华玉机电设备有限公司(以下简称“华玉公司”)的合同纠纷案于 2014 年 10 月 13 日由广州市中级人民法院进行了终审判决,根据判决结果,华玉公司需支付给管业公司加工款 4,953,239.77 元及逾期付款利息和违约金,管业公司需支付给华玉公司加工费 300,976.74 元。双方抵消后,华玉公司仍欠付管业公司 4,652,263.03 元。截至评估基准日,龙穴管业已取得部分款项,应收华玉公司的账面余额为 3,549,843.68 元。经了解,企业积极查找华玉公司可执行的财产,但该款项未来收回可能性小,并已对该款项全额计提坏账准备。本次按零评估。

【3】广州中船文冲船坞有限公司于 2007 年至 2008 年与广州市忆泉钢结构有限公司签订了《工程预付款协议书》,由广州中船文冲船坞有限公司预付工程款合计 1900 万元给广州市忆泉钢结构有限公司用于购买脚手架,广州市忆泉钢结构有限公司向广州中船文冲船坞有限公司提供搭架工程服务,用工程款来抵购买脚手架的费用,但实际未能提供 1900 万元的工程服务。截至 2016 年 8 月,广州市忆泉钢结构有限公司几经债权债务转让,最后债权债务承继单位是广州誉益船舶工程有限公司。2017 年 2 月 6 日,广州誉益船舶工程有限公司向广州中船文冲船坞有限公司提出施工暂停的申请,遂广州中船文冲船坞有限公司向广东自由贸易区南沙片区人民法院提起诉讼。2017 年 5 月 20 日,广州中船文冲船坞有限公司收到字号为(2017)粤 0191 民初 65 号的民事



调解书。根据调解结果，被告广州誉益船舶工程有限公司仍需还广州中船文冲船坞有限公司 7,551,119.14 元。截至评估基准日，尚有 3,876,005.54 元清偿款未收到，该款项已在广州中船文冲船坞有限公司其他应收款科目中列示，并已对该款项单项计提坏账 1,588,625.91 元。本次按照账面净值确定评估值。

【4】2013 年 2 月 18 日，被告海南泛洋航运有限公司将其所有的“新英湾”轮委托原告广州中船文冲船坞有限公司修理，双方签订的《修船合同》约定：修理费暂定 195 万元，实际修理费按实际修理项目完工价结算，修理期限 15 天（从 2013 年 2 月 19 日起至 2013 年 3 月 5 日止），船舶出厂前被告支付修理费 50 万元，余款在船舶出厂后 60 天内付清。原告按期在 3 月 5 日完成了对该轮的全部修理工作，双方于当日签署了《船舶修造完竣工证明书》。3 月 11 日双方共同签订了该轮修理费价格单，确认该轮此次修理费为 182 万元。被告在“新英湾”轮出厂前支付了 50 万元，但余款 132 万元未在合同约定的 5 月 4 日前付清，遂原告向广州海事法院提起诉讼请求。广州海事法院于 2014 年 10 月 21 日作出（2013）广海法初字第 1034 号民事判决书，判决如下：被告向原告支付船舶修理费 132 万元及其从 2013 年 5 月 6 日起至本判决确定支付之日止按照中国人民银行同期贷款利率计算的利息；被告赔偿原告诉前财产保全申请费 5000 元；本案受理费 16995 元由被告负担。双方对本判决无异议。2013 年 10 月 21 日，被告以严重资不抵债、无力清偿到期债务为由向海南省洋浦经济开发区人民法院申请破产清算。截至评估基准日，破产清算及债权分配方案未确定，被评估单位管理层报表及审计数据未考虑该事项的影响。本次评估未考虑该事项可能带来的影响。

4、截至评估基准日，广船国际有限公司及其子公司存在的抵押担保、租赁及其或有负债（或有资产）等事项如下：

【1】截至评估基准日，广船国际有限公司对外出租资产明细如下：

出租方	承租方	租赁资产	房屋建筑物 (平方米)	土地(平 方米)	租赁期间
广船国际有限公司	中船海洋与防务装备股份有限公司	湖南省衡阳市高新区解放大道湘江城市花园 1、2 栋小区商场	7,432.11		2018/8/1-2028/7/31
广船国际有限公司	中国移动通信广州分公司	工人宿舍附近 30 平米空地		30.00	2016/3/14-2026/3/13
广船国际有限公司	中国移动通信广州分公司	行政大楼北 25 平米空地		25.00	2011/2/16-2021/2/15
广船国际有限公司	南方环境有限公司	颐和商务酒店 8 间房	410.09		2018/11/16-2033/11/15
广船国际有限公司	广州造船厂有限公司	荔湾区金字花园 80 套、荣芳阁 15 套房地产	3,761.43		2017/7/15-2022/7/31
合计			11,603.63	55.00	

广船国际有限公司与广州中船文冲船坞有限公司签订了《中船龙穴基地工人宿舍（一期一阶段）》房屋租赁框架协议》，根据协议约定，广州中船文冲船坞有限公司拟

使用的 4 栋工人宿舍楼由广船国际有限公司负责建造和付款，宿舍建设款具体金额以双方最终确认的宿舍建造结算金额为准。广州中船文冲船坞有限公司拟使用的 4 栋宿舍楼建设款的回收由广州中船文冲船坞有限公司以租金形式支付，在该协议签订前乙方已实际支付的备用金、进度款等款项作为其使用工人宿舍的租金预付款并计算利息，在工人宿舍交付使用后逐月抵扣租金，租金期限为 2015 年 9 月 30 日至 2050 年 9 月 30 日。广州中船文冲船坞有限公司确认为其他非流动资产，广船国际有限公司确认为递延收益，本次双方按照账面值确定评估值。

广船国际有限公司与中船黄埔文冲船舶有限公司签订了《中船龙穴基地工人宿舍（一期一阶段）》土地及房屋租赁框架协议》，根据协议约定，中船黄埔文冲船舶有限公司拟使用的 2 栋工人宿舍楼由广船国际有限公司负责建造，中船黄埔文冲船舶有限公司负责付款，宿舍建设款具体金额以双方最终确认的工人宿舍建造结算金额为准。中船黄埔文冲船舶有限公司支付的备用金、进度款及土地租金、税金等作为其使用工人宿舍的租金预付款，除此之外不计算利息，不再支付任何费用，在工人宿舍交付使用后逐月抵扣，租金期限为 2015 年 9 月 30 日至 2050 年 9 月 30 日。中船黄埔文冲船舶有限公司确认为其他非流动资产，广船国际有限公司确认为递延收益，本次双方按照账面值确定评估值。

## 【2】截至评估基准日，广船国际有限公司租入资产明细如下：

出租方	承租方	租赁物品	租赁期间
广州广钢置地有限公司	广船国际有限公司	房屋	2019/3/6-2021/3/5
广州广钢置地有限公司	广船国际有限公司	房屋	2019/3/6-2021/3/5
广州广中旅游汽车运输有限公司	广船国际有限公司	车辆	2017/7/4-2020/7/3
广州海狮客运有限公司	广船国际有限公司	车辆	2018/10/22-2020/7/3
广州市三汽经济发展有限公司	广船国际有限公司	车辆	2017/7/4-2020/7/3
广东迅维信息产业股份有限公司	广船国际有限公司	打印机	2018/4/2-2023/4/2
珠海恒铭数码科技有限公司	广船国际有限公司	数码工程机 PW750H2	2015/5/1-2020/4/30
广州造船厂有限公司	广船国际有限公司	场地及厂房	暂估 2018/6/1-2022/6/1

## 5、发现评估基准日至评估报告日之间对评估结论产生影响的事项如下：

【1】根据《关于广船国际实施中山公司部分房产出让工作的请示》（广船国际[2019]255号），中山广船国际船舶及海洋工程有限公司将以下资产转让给中船海洋与防务装备股份有限公司，该交易已进行以资产转让为目的的评估，评估报告已完成集团专家评审，正在进行集团备案，截至目前尚未取得备案表，交易双方拟签订资产转让协议，转让资产交易价格为157,433,262.96元。

序号	建筑物名称	结构	建成年月	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	账面净值 (元)

资产评估报告

【2019】第 0530 号

1	船体联合车间	钢结构	2012/12/31	21,439.00	66,050,531.34
2	打砂、涂装车间	钢结构	2013/12/31	5,042.00	3,769,638.59
3	部件焊装工场	钢结构	2012/12/31	17,161.00	53,210,116.18

6、截至评估基准日，由中国船舶工业集团有限公司持有、广船国际有限公司使用并在广船国际有限公司资本公积科目核算的国拨资金为393,640,000.00元。

以上特别事项可能对本评估结论产生影响，提请评估报告使用人在实施本次经济行为时予以充分关注；评估报告使用人应关注评估报告正文中所载明的评估假设、限制条件以及期后重大事项对本评估结论的影响，并恰当使用本资产评估报告。

除法律、法规以及另有规定外，未征得本评估机构和签字资产评估师书面同意，本摘要内容不得被摘抄、引用或披露于公开媒体。

中国船舶工业股份有限公司拟向中船海洋与防务装备股份有限公司及  
新华人寿保险股份有限公司等发行股份购买广船国际有限公司 51%股权  
涉及股东全部权益价值资产评估报告  
资产评估报告

东洲评报字【2019】第 0530 号

正文

中国船舶工业集团有限公司、中国船舶工业股份有限公司、中船海洋与防务装备股份有限公司：

上海东洲资产评估有限公司接受贵单位的委托，按照法律、行政法规和资产评估准则的规定、坚持独立、客观和公正的原则，采用资产基础法及收益法，按照必要的评估程序，对中国船舶工业股份有限公司拟向中船海洋与防务装备股份有限公司及新华人寿保险股份有限公司等发行股份购买广船国际有限公司 51%股权所涉及的广船国际有限公司股东全部权益价值于 2019 年 4 月 30 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、委托人、被评估单位和其他资产评估报告使用人

(一) 委托人概况

委托人一

企业名称：中国船舶工业集团有限公司

统一社会信用代码：91310000710924478P

公司类型：有限责任公司（国有独资）

注册地址：中国（上海）自由贸易试验区浦东大道1号

法定代表人：雷凡培

注册资本：人民币3200000万元

成立日期：1999年6月29日

营业期限：1999年6月29日至不约定期限

经营范围：（一）国务院授权管理范围内的国有资产投资及经营、实业投资，投资管理。（二）承担武器装备及配套系统的研发、设计、生产、销售、维修服务

业务。（三）船舶、海洋工程以及海洋运输、海洋开发、海洋保护装备的研发、设计、制造、修理、租赁、管理业务。（四）大型工程装备、动力装备、机电设备、信息与控制产品的研发、设计、制造、修理、租赁、管理业务。（五）从事货物及技术进出口业务，国内贸易（国家专项规定除外）。（六）成套设备仓储物流，油气及矿产资源的勘探、开发和投资管理，船舶租赁业务，邮轮产业的投资管理。（七）勘察设计、工程承包、工程建设、建筑安装、工程监理业务，军用、民用及军民两用技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务业务，技术培训业务的投资与管理。

**【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】**

#### 委托人二

企业名称：中国船舶工业股份有限公司（股票代码：600150）

统一社会信用代码：91310000631899761Q

公司类型：其他股份有限公司（上市）

注册地址：中国（上海）自由贸易试验区浦东大道1号

法定代表人：雷凡培

注册资本：人民币137811.7598万元

成立日期：1998年5月12日

营业期限：1998年5月12日至不约定期限

经营范围：船舶行业和柴油机生产行业内的投资，民用船舶销售，船舶专用设备、机电设备的制造、安装、销售，船舶技术领域的技术开发、技术转让、技术服务、技术咨询，从事货物及技术的进出口业务，自有设备租赁。**【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】**

#### 委托人三

企业名称：中船海洋与防务装备股份有限公司（股票代码：600685）

统一社会信用代码：91440101190499390U

公司类型：股份有限公司（台港澳与境内合资、上市）

注册地址：广州市荔湾区芳村大道南40号

法定代表人：韩广德

注册资本：人民币141350.6378万元

成立日期：1994年10月21日

营业期限：1994年10月21日至长期

经营范围：铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造业（具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询。经营范围以审批机关核定的为准，依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

## （二）被评估单位概况

企业名称：广船国际有限公司

统一社会信用代码：914401017889253316

公司类型：有限责任公司（外商投资企业与内资合资）

注册地址：广州市南沙区珠江管理区西路 68 号首层

法定代表人：陈忠前

注册资本：人民币 855697.0805 万元

成立日期：2006 年 5 月 25 日

营业期限：2006 年 5 月 25 日至长期

经营范围：铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造业（具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询。经营范围以审批机关核定的为准，依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

广船国际有限公司前身为广州中船龙穴造船有限公司，由中国船舶工业集团公司于 2006 年 5 月出资成立，成立时注册资本为人民币 10000 万元，其中：中国船舶工业集团公司出资 10000 万元、持股 100%。

2009 年 4 月，公司注册资本增至人民币 272000 万元，其中：中国船舶工业集团公司出资 163200 万元、持股 60%，宝钢集团有限公司出资 81600 万元、持股 30%，中国海运（集团）总公司出资 27200 万元、持股 10%。

2014 年 2 月，中国船舶工业集团公司、宝钢集团有限公司及中国海运（集团）总公司将所持有的公司合计 100%股权转让给中船海洋与防务装备股份有限公司。上述股权转让事宜完成后，公司注册资本仍为人民币 272000 万元，其中：中船海洋与防务装备股份有限公司出资 272000 万元、持股 100%。

2015 年 12 月，中船海洋与防务装备股份有限公司将其所持有的广州万达船舶工程有限公司 100%股权、广州兴顺船舶服务有限公司 100%股权、广州永联钢结构有限公司 75%股权、广东广船国际电梯有限公司 100%股权、广州红帆电脑科技有限公司 51%股权、广州市广利船舶人力资源服务有限公司 100%股权、广州市红帆酒店有限公司 100%股权、荣广发展有限公司 100%股权、泛广发展有限公司 80%股权、泛广（澳门）发展一人有限公司 80%股权、广州广船大型机械设备有限公司 100%股权、广州广船国际海洋工程有限公司 100%股权、广州广船船业有限公司 100%股权、广州经济技术开发区华南特种涂装实业有限公司 25%股权、中山广船国际船舶及海洋工程有限公司 100%股权、湛江南海舰船高新技术服务有限公司 40%股权、中船重工远舟（北京）科技有限公司 4.04%股权、中山广船国际船舶及海洋工程有限公司 100%股权与生产经营相关的资产及相应负债划转或协议转让给广船国际有限公司，相应增加广船国际有限公司实收资本。上述事宜完成后，公司注册资本变更为人民币 653935.9821 万元，其中：中船海洋与防务装备股份有限公司出资 653935.9821 万元、持股 100%。

2018 年 2 月，公司注册资本增至人民币 855697.0805 万元，其中：中船海洋与防务装备股份有限公司出资 653935.9821 万元、持股 76.4214%，新华人寿保险股份有限公司出资 42033.5622 万元、持股 4.9122%，中原资产管理有限公司出资 41949.495 万元、持股 4.9024%，中国太平洋财产保险股份有限公司出资 23118.4592 万元、持股 2.7017%，中国国有企业结构调整基金股份有限公司出资 23118.4592 万元、持股 2.7017%，中国人民财产保险股份有限公司出资 21016.7811 万元、持股 2.4561%，中国人寿保险股份有限公司出资 21016.7811 万元、持股 2.4561%，北京东富天恒投资中心（有限合伙）出资 18999.1701 万元、持股 2.2203%，工银金融资产投资有限公司出资 10508.3905 万元、持股 1.2281%。

截至 2019 年 4 月 30 日，广船国际有限公司的股权结构如下：

股东名称	认缴及实缴出资额（万元）	所占比例（%）
中船海洋与防务装备股份有限公司	653,935.9821	76.4214
新华人寿保险股份有限公司	42,033.5622	4.9122
中原资产管理有限公司	41,949.495	4.9024
中国太平洋财产保险股份有限公司	23,118.4592	2.7017
中国国有企业结构调整基金股份有限公司	23,118.4592	2.7017
中国人民财产保险股份有限公司	21,016.7811	2.4561
中国人寿保险股份有限公司	21,016.7811	2.4561

北京东富天恒投资中心（有限合伙）	18,999.1701	2.2203
工银金融资产投资有限公司	10,508.3905	1.2281
<b>合计</b>	<b>855,697.0805</b>	<b>100.00</b>

### 1. 公司概况

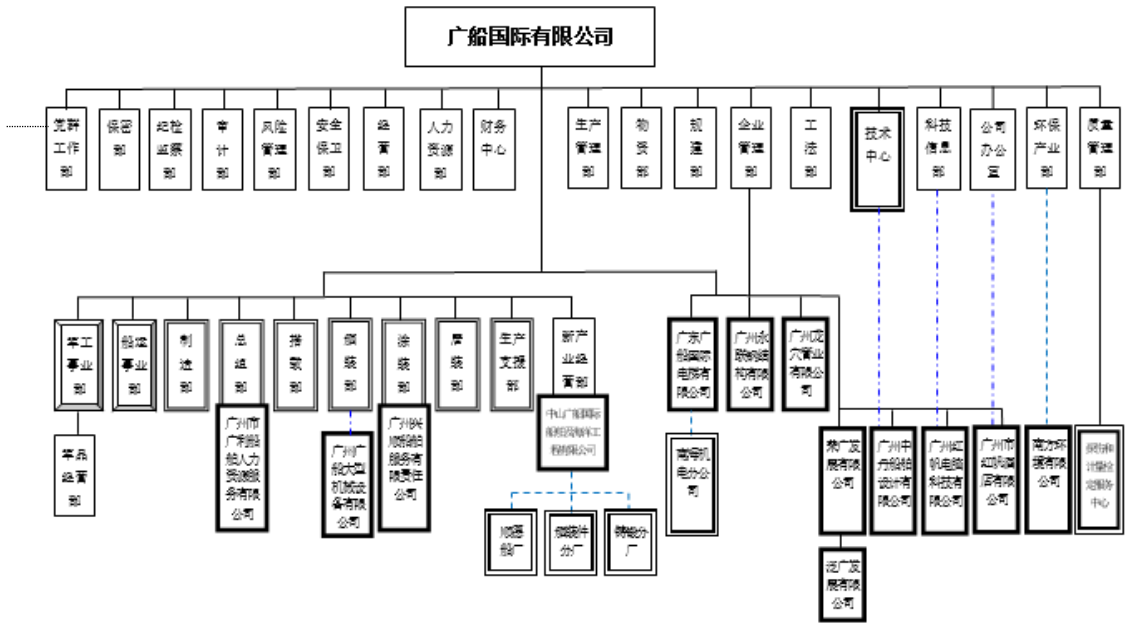
广船国际有限公司是中国船舶工业集团公司下属的现代化综合性造船企业，由中国船舶工业集团公司下属的中船海洋与防务装备股份有限公司控股。

公司享有自营进出口权，是华南地区最大最强的军辅船生产和保障基地，可设计符合世界各主要船级社规范要求的 40 万载重吨以下的各类船舶。公司年造船能力达到 380 万载重吨，在 MR、AFRA、VLCC、VLOC 型船舶，以及半潜船，豪华客滚船、极地运输船等高技术、高附加值船舶和军辅船、特种船等船型方面掌握核心技术。

公司主要生产和经营场所分为南沙、中山和荔湾三大厂区。南沙厂区坐落于国家级自由贸易区广州市南沙区龙穴岛，毗邻香港、深圳、澳门，区位优势得天独厚，是国家《船舶工业中长期发展规划》确定的长江口、渤海湾、珠江口三大造船基地之一的珠江口龙穴造船基地的核心企业。厂区占地 254 万平方米，配置 40 万吨级以下造船干坞 2 座，2 座 5 万吨级造船平台，1 台 900 吨龙门吊、4 台 600 吨龙门吊、5 个超大型船舶泊位。中山厂区位于中山翠亨新区一临海工业园，占地约 800 亩，具有优越的沿海岸线，码头岸线（临港工业岸线）约 1200 米；作为华南地区非船（机电产品、钢结构及模块等）业务基地，定位于全面发展钢结构及钢结构模块、大型矿山散料搬运设备、电梯及数控液压机床等机电产品业务。

公司组织架构如下：





2. 公司近年经营状况

公司单体口径近年经营状况如下：

单位：万元

项目\年份	2016年	2017年	2018年	2019年1-4月
营业收入	1,055,785.02	916,569.63	615,420.12	153,017.36
净利润	-4,648.96	-3,211.74	-105,732.93	-22,548.70
项目\年份	2016年12月31日	2017年12月31日	2018年12月31日	2019年4月30日
资产总额	2,082,324.41	2,005,415.52	1,951,427.54	1,896,636.00
负债总额	1,522,415.64	1,419,354.49	1,245,888.19	1,208,019.37
净资产	559,908.77	586,061.03	705,539.35	688,616.63
项目\年份	2016年	2017年	2018年	2019年1-4月
经营活动产生的现金流量净额	-238,427.32	159,819.87	-112,043.25	-174,060.61
投资活动产生的现金流量净额	137,226.73	50,286.95	-169,373.82	58,367.93
筹资活动产生的现金流量净额	203,622.16	1,923.20	-44,390.03	71,857.10
现金及现金等价物净增加额	136,221.44	199,449.66	-323,538.18	-44,440.33

公司合并口径近年经营状况如下：

单位：万元

项目\年份	2016年	2017年	2018年	2019年1-4月
营业收入	1,213,312.46	1,061,163.60	739,854.24	185,552.74
净利润	-15,978.99	-12,606.62	-129,525.64	-29,484.03
归属于母公司净利润	-16,901.43	-13,056.89	-129,594.99	-29,527.94
项目\年份	2016年12月31日	2017年12月31日	2018年12月31日	2019年4月30日
资产总额	2,352,457.25	2,275,715.17	2,159,364.65	2,058,936.05
负债总额	1,752,530.85	1,659,473.00	1,466,817.11	1,390,271.17
净资产	599,926.40	616,242.17	692,547.54	668,664.88
归属于母公司权益	595,321.69	611,758.79	686,237.06	662,319.48
项目\年份	2016年	2017年	2018年	2019年1-4月

资产评估报告

【2019】第 0530 号

经营活动产生的现金流量净额	-187,844.28	157,685.64	-92,700.76	-112,526.07
投资活动产生的现金流量净额	135,607.21	42,338.58	-186,776.41	62,259.38
筹资活动产生的现金流量净额	172,824.60	1,090.15	-59,997.34	17,590.10
现金及现金等价物净增加额	155,918.90	186,914.31	-336,748.10	-33,680.24

以上数据摘自大信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的大信审字[2019]第 1-03764 号无保留意见审计报告。

广船国际有限公司执行企业会计准则，企业所得税税率为 25%，增值税税率为 13%、9%、6%，城建税、教育费附加、地方教育附加分别为流转税的 7%、3%、2%。

广船国际有限公司于 2016 年 12 月 9 日被广东省科学技术厅、广东省财政厅、广东省国家税务局、广东省地方税务局联合认定为国家级高新技术企业（证书编号：GR201644004933），有效期为三年，2016-2018 年享受企业所得税减按 15% 税率征收，企业由于自身原因未选择纳税优惠事项。

截至评估基准日 2019 年 4 月 30 日，广船国际有限公司主要的长期股权投资情况如下：

序号	被投资单位名	持股比例%
1	广州龙穴管业有限公司	42.86
2	广州永联钢结构有限公司	75.00
3	广东广船国际电梯有限公司	100.00
4	广州红帆科技有限公司	51.00
5	荣广发展有限公司	100.00
6	广州市红帆酒店有限公司	100.00
7	广州市广利船舶人力资源服务有限公司	100.00
8	广州广船大型机械设备有限公司	100.00
9	中山广船国际船舶及海洋工程有限公司	100.00
10	泛广发展有限公司	80.00
11	广州中船文冲船坞有限公司	100.00
12	广州中丹船舶设计有限公司	51.00
13	湛江南海舰船高新技术服务有限公司	40.00
14	广州经济技术开发区华南特种涂装实业有限公司	25.00

(1) 控股子公司广州龙穴管业有限公司基本情况如下：

企业名称：广州龙穴管业有限公司

统一社会信用代码：91440101696938450J

企业类型：其他有限责任公司

注册地址：广州市南沙区新广三路汽配园 B 区 1-11 号 BC 栋

法定代表人：欧传杰

注册资本：人民币 7000 万元

成立日期：2009 年 11 月 20 日

营业期限：2009 年 11 月 20 日至无固定期限

经营范围：钢压延加工；黑色金属铸造；管道设施安装服务（输油、输气、输水管道安装）；管道工程施工服务（输油、输气、输水管道工程）；金属表面处理及热处理加工；船用配套设备制造；船舶舾装件制造与安装；海洋工程专用设备制造；钢结构制造；企业自有资金投资；货物进出口（专营专控商品除外）；技术进出口；信息技术咨询服务；机械技术开发服务；机械技术咨询、交流服务；机械技术转让服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

截至评估基准日 2019 年 4 月 30 日，广州龙穴管业有限公司的股权结构如下：

股东名称	认缴及实缴出资额（万元）	所占比例（%）
广船国际有限公司	3,000.00	42.86
上海船舶工艺研究所	2,000.00	28.57
中船科技股份有限公司	2,000.00	28.57
<b>合计</b>	<b>7,000.00</b>	<b>100.00</b>

公司近年经营状况如下：

单位：万元

项目\年份	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年 1-4 月
营业收入	14,042.56	12,157.79	13,025.46	4,400.47
净利润	59.77	489.31	88.72	-1.71
项目\年份	2016 年 12 月 31 日	2017 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日	2019 年 4 月 30 日
资产总额	8,532.67	10,002.38	10,759.76	10,942.00
负债总额	3,408.42	4,388.81	5,057.47	5,241.44
净资产	5,124.25	5,613.56	5,702.28	5,700.57
项目\年份	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年 1-4 月
经营活动产生的现金流量净额	-9.28	72.52	654.44	-187.36
投资活动产生的现金流量净额	-13.79	-50.44	-41.46	0.00
筹资活动产生的现金流量净额	-41.21	-39.39	-31.46	-10.88
现金及现金等价物净增加额	-64.27	-17.30	581.52	-198.23

以上数据摘自大信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的审定报表。

广州龙穴管业有限公司执行企业会计准则，企业所得税税率为 25%，增值税税率为 13%，城建税、教育费附加、地方教育附加分别为流转税的 7%、3%、2%。

(2) 控股子公司广州永联钢结构有限公司基本情况如下：

企业名称：广州永联钢结构有限公司

统一社会信用代码：91440101618435700P

企业类型：有限责任公司（中外合资）

注册地址：广州市荔湾区芳村大道南 40 号

法定代表人：刘辉

注册资本：美元 885 万元

成立日期：1994 年 11 月 28 日

营业期限：1994 年 11 月 28 日至 2024 年 11 月 28 日

经营范围：钢结构制造；钢铁结构体部件制造；建筑钢结构、预制构件工程安装服务；（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

截至评估基准日 2019 年 4 月 30 日，广州永联钢结构有限公司的股权结构如下：

股东名称	认缴及实缴出资额（美元万元）	所占比例（%）
广船国际有限公司	663.75	75.00
荣广发展有限公司	221.25	25.00
<b>合计</b>	<b>885.00</b>	<b>100.00</b>

公司近年经营状况如下：

单位：万元

项目\年份	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年 1-4 月
营业收入	58,039.35	55,793.93	24,912.49	6,910.74
净利润	1,285.68	985.10	-2,739.71	-897.81
项目\年份	2016 年 12 月 31 日	2017 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日	2019 年 4 月 30 日
资产总额	36,899.05	30,412.09	41,907.86	45,551.50
负债总额	22,665.13	15,084.93	29,419.17	33,983.63
净资产	14,233.92	15,327.16	12,488.69	11,567.87
项目\年份	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年 1-4 月
经营活动产生的现金流量净额	3,691.58	-2,756.24	-9,132.05	-3,653.06
投资活动产生的现金流量净额	-165.82	-36.73	-2,591.16	-290.04
筹资活动产生的现金流量净额	1,978.30	-5,232.67	10,847.67	4,874.44
现金及现金等价物净增加额	5,665.94	-8,227.46	-472.14	914.89

以上数据摘自大信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的审定报表。

广州永联钢结构有限公司执行企业会计准则，企业所得税税率为 25%，增值税税率为 13%，城建税、教育费附加、地方教育附加分别为流转税的 7%、3%、2%。

(3) 全资子公司广东广船国际电梯有限公司基本情况如下：

企业名称：广东广船国际电梯有限公司

统一社会信用代码：91440000231128917P

企业类型：有限责任公司（法人独资）

注册地址：广州市荔湾区芳村大道南 40 号内

法定代表人：吕海燕

注册资本：人民币 11000 万元

成立日期：1997 年 3 月 25 日

营业期限：1997 年 3 月 25 日至无固定期限

经营范围：设计、制造、销售、安装、改装、维修保养各类电梯（含液压）、电动扶梯、自动人行道及其配套零部件。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

截至评估基准日 2019 年 4 月 30 日，广东广船国际电梯有限公司的股权结构如下：

股东名称	认缴出资额（万元）	所占比例（%）
广船国际有限公司	11,000.00	100.00
合计	11,000.00	100.00

股东名称	实缴出资额（万元）	所占比例（%）
广船国际有限公司	4,100.00	100.00
合计	4,100.00	100.00

公司近年经营状况如下：

单位：万元

项目\年份	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年 1-4 月
营业收入	8,606.97	6,119.92	6,529.52	1,773.37
净利润	125.75	39.95	11.43	-54.33
项目\年份	2016 年 12 月 31 日	2017 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日	2019 年 4 月 30 日
资产总额	7,526.88	10,279.15	10,097.48	11,195.04
负债总额	3,117.57	3,829.89	3,636.79	4,788.68
净资产	4,409.31	6,449.26	6,460.69	6,406.36
项目\年份	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年 1-4 月
经营活动产生的现金流量净额	-636.51	710.43	-674.20	1,347.11
投资活动产生的现金流量净额	1.91	13.32	-440.14	-191.68
筹资活动产生的现金流量净额	0.00	2,000.00	0.00	0.00
现金及现金等价物净增加额	-634.60	2,723.76	-1,114.34	1,155.43

以上数据摘自大信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的审定报表。

广东广船国际电梯有限公司执行企业会计准则，企业所得税税率为 25%，增值税税率为 13%、9%，城建税、教育费附加、地方教育附加分别为流转税的 7%、3%、2%。

（4）控股子公司广州红帆科技有限公司基本情况如下：

企业名称：广州红帆科技有限公司

统一社会信用代码：91440101708257645P

企业类型：其他有限责任公司

注册地址：广州市天河区水荫路 115 号 311 房、312 房、313 房（仅限办公）

法定代表人：周木顺

注册资本：人民币500万元

成立日期：1998年1月24日

营业期限：1998年1月24日至长期

经营范围：软件开发；软件服务；软件批发；软件零售；计算机及通讯设备租赁；计算机和辅助设备修理；计算机批发；计算机零售；计算机零配件零售；计算机零配件批发；电子产品批发；电子产品零售；信息系统集成服务；船舶设计服务；通信终端设备制造；信息电子技术服务；数据处理和存储产品设计；计算机信息安全产品设计；通信系统设备产品设计；计算机应用电子设备制造；通信系统设备制造；计算机房维护服务；信息技术咨询服务；数据处理和存储服务；数字动漫制作；电子、通信与自动控制技术研究、开发；网络技术的研究、开发；互联网区块链技术研究开发服务；计算机技术开发、技术服务；智能穿戴设备的制作；专业网络平台的构建和运营（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，依法须取得许可的项目，须取得许可后方可经营）；物联网服务；网上新闻服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

截至评估基准日 2019 年 4 月 30 日，广州红帆科技有限公司的股权结构如下：

股东名称	认缴及实缴出资额（万元）	所占比例（%）
广船国际有限公司	255.00	51.00
北京中船信息科技有限公司	130.00	26.00
广船科协技术咨询服务社	75.00	15.00
黄鸣海	10.00	2.00
朱涛峰	10.00	2.00
刘雅丽	5.00	1.00
冯善雄	5.00	1.00
刘焕钊	5.00	1.00
汪航	5.00	1.00
<b>合计</b>	<b>500.00</b>	<b>100.00</b>

公司近年经营状况如下：

单位：万元

项目\年份	2016年	2017年	2018年	2019年1-4月
营业收入	5,424.64	3,153.31	4,380.10	1,808.42
净利润	736.35	98.47	229.56	203.00
项目\年份	2016年12月31日	2017年12月31日	2018年12月31日	2019年4月30日
资产总额	4,542.37	3,662.65	3,939.25	4,309.81
负债总额	1,118.86	140.68	187.72	355.27
净资产	3,423.51	3,521.97	3,751.53	3,954.53
项目\年份	2016年	2017年	2018年	2019年1-4月
经营活动产生的现金流量净额	37.09	526.94	14.40	-625.67
投资活动产生的现金流量净额	-11.51	-16.67	-117.05	-11.99

资产评估报告

【2019】第 0530 号

筹资活动产生的现金流量净额	-79.04	-384.80	0.00	0.00
现金及现金等价物净增加额	-13.94	125.47	-102.65	-638.58

以上数据摘自大信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的审定报表。

广州红帆科技有限公司执行企业会计准则，增值税税率为13%、6%，城建税、教育费附加、地方教育附加分别为流转税的7%、3%、2%。

经核实，广州红帆科技有限公司于2017年11月9日被广东省科学技术厅、广东省财政厅、广东省国家税务局、广东省地方税务局联合认定为国家级高新技术企业（证书编号：GR201744000859），有效期为三年，2017-2019年享受企业所得税减按15%税率征收。

(5) 全资子公司荣广发展有限公司基本情况如下：

企业名称：荣广发展有限公司

地址：香港特别行政区湾仔区高士威道 8 号航空大厦 23F

业务性质：一般贸易

法律地位：BODY CORPORATE

截至评估基准日 2019 年 4 月 30 日，荣广发展有限公司的股权结构如下：

股东名称	认缴及实缴出资额（港币万元）	所占比例（%）
广船国际有限公司	3,000.00	100.00
<b>合计</b>	<b>3,000.00</b>	<b>100.00</b>

公司单体口径近年经营状况如下：

单位：万元

项目\年份	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年 1-4 月
营业收入	46.49	46.45	45.75	15.44
净利润	863.90	2,361.89	1,463.48	-145.18
项目\年份	2016 年 12 月 31 日	2017 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日	2019 年 4 月 30 日
资产总额	12,394.06	14,611.67	14,267.20	14,102.34
负债总额	3,125.41	4,873.36	4,527.08	4,503.68
净资产	9,268.65	9,738.31	9,740.12	9,598.66
项目\年份	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年 1-4 月
经营活动产生的现金流量净额	149.55	12.01	22.02	7.71
投资活动产生的现金流量净额	713.98	2,750.40	1,914.92	-160.49
筹资活动产生的现金流量净额	0.00	0.00	-1,763.40	0.00
现金及现金等价物净增加额	883.37	2,655.76	186.49	-230.88

公司合并口径近年经营状况如下：

单位：万元

项目\年份	2016 年	2017 年
营业收入	66,195.20	14,718.67
净利润	6,097.61	4,780.81

归属于母公司净利润	4,956.19	3,839.75
<b>项目\年份</b>	<b>2016年12月31日</b>	<b>2017年12月31日</b>
资产总额	36,496.10	25,964.95
负债总额	20,772.78	7,924.64
净资产	15,723.32	18,040.31
归属于母公司权益	14,429.60	16,377.13
<b>项目\年份</b>	<b>2016年</b>	<b>2017年</b>
经营活动产生的现金流量净额	29,200.00	-3,874.40
投资活动产生的现金流量净额	540.81	-0.65
筹资活动产生的现金流量净额	-10,756.07	-5,953.37
现金及现金等价物净增加额	19,867.39	-10,712.19

以上数据摘自大信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的审定报表。

荣广发展有限公司适用香港法团两级制利得税率。根据香港《2018年税务（修订）（第3号）条例》，于2018年4月1日或之后开始的课税年度，就法团而言，不超过200万港币的应纳税利润按8.25%税率缴纳利得税，超过200万港币的部分按16.5%税率缴纳利得税。

（6）全资子公司广州市红帆酒店有限公司基本情况如下：

企业名称：广州市红帆酒店有限公司

统一社会信用代码：91440101633203529L

企业类型：有限责任公司（外商投资企业法人独资）

注册地址：广州市海珠区革新路126号之一

法定代表人：殷杰

注册资本：人民币11940万元

成立日期：1997年6月4日

营业期限：1997年6月4日至长期

经营范围：酒店住宿服务（旅业）；中餐服务；冷热饮品制售；预包装食品零售；酒类零售；专业停车场服务；非酒精饮料及茶叶零售；糕点、面包零售；美容服务；汽车租赁；酒店管理；商品批发贸易（许可审批类商品除外）；收购农副产品；百货零售（食品零售除外）；日用杂品综合零售；棋牌服务；物业管理；（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

截至评估基准日2019年4月30日，广州市红帆酒店有限公司的股权结构如下：

股东名称	认缴出资额（万元）	所占比例（%）
广船国际有限公司	11,940.00	100.00
<b>合计</b>	<b>11,940.00</b>	<b>100.00</b>



股东名称	实缴出资额 (万元)	所占比例 (%)
广船国际有限公司	11,940.12	100.00
<b>合计</b>	<b>11,940.12</b>	<b>100.00</b>

公司实收资本超过认缴资本，但尚未办理相关工商变更手续。

公司近年经营状况如下：

单位：万元

项目\年份	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年 1-4 月
营业收入	8,182.43	7,934.22	8,011.12	2,826.56
净利润	85.15	149.24	89.95	53.48
项目\年份	2016 年 12 月 31 日	2017 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日	2019 年 4 月 30 日
资产总额	13,929.60	14,142.75	13,744.33	14,096.48
负债总额	2,026.24	2,090.14	1,601.78	1,900.44
净资产	11,903.36	12,052.61	12,142.55	12,196.04
项目\年份	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年 1-4 月
经营活动产生的现金流量净额	2,759.48	-110.01	313.72	-102.60
投资活动产生的现金流量净额	-41.29	-97.13	-159.10	3.28
筹资活动产生的现金流量净额	0.00	0.00	0.00	0.00
现金及现金等价物净增加额	2,718.19	-207.14	154.61	-99.32

以上数据摘自大信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的审定报表。

广州市红帆酒店有限公司执行企业会计准则，企业所得税税率为25%，增值税税率为13%、6%，城建税、教育费附加、地方教育附加分别为流转税的7%、3%、2%。

(7) 全资子公司广州市广利船舶人力资源服务有限公司基本情况如下：

企业名称：广州市广利船舶人力资源服务有限公司

统一社会信用代码：91440101190474652B

企业类型：有限责任公司（外商投资企业法人独资）

注册地址：广州市荔湾区芳村大道南 40 号广船厂内

法定代表人：欧传杰

注册资本：人民币 500 万元

成立日期：1992 年 8 月 31 日

营业期限：1992 年 8 月 31 日至无固定期限

经营范围：商务服务业；机电设备安装服务；船舶改装与拆除；船舶修理；工程技术咨询服务；船舶舾装件制造与安装；室内装饰、设计；金属结构制造；自行车存放服务；货物运输代理；金属船舶制造（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

截至评估基准日 2019 年 4 月 30 日，广州市广利船舶人力资源服务有限公司的

股权结构如下：

股东名称	认缴及实缴出资额（万元）	所占比例（%）
广船国际有限公司	500.00	100.00
<b>合计</b>	<b>500.00</b>	<b>100.00</b>

公司近年经营状况如下：

单位：万元

项目\年份	2016年	2017年	2018年	2019年1-4月
营业收入	66,719.23	52,568.76	40,637.89	11,345.93
净利润	110.51	79.76	-358.54	-402.10
项目\年份	2016年12月31日	2017年12月31日	2018年12月31日	2019年4月30日
资产总额	3,805.26	5,457.34	3,912.17	3,576.30
负债总额	3,118.01	4,690.33	3,503.70	3,569.93
净资产	687.25	767.01	408.47	6.37
项目\年份	2016年	2017年	2018年	2019年1-4月
经营活动产生的现金流量净额	-1,770.14	-18.84	-59.20	-7.43
投资活动产生的现金流量净额	-1.79	0.23	0.00	2.30
筹资活动产生的现金流量净额	0.00	0.00	0.00	0.00
现金及现金等价物净增加额	-1,771.93	-378.61	-59.20	-5.13

以上数据摘自大信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的审定报表。

广州市广利船舶人力资源服务有限公司执行企业会计准则，企业所得税税率为25%，增值税税率为13%、9%，城建税、教育费附加、地方教育附加分别为流转税的7%、3%、2%。

（8）全资子公司广州广船大型机械设备有限公司基本情况如下：

企业名称：广州广船大型机械设备有限公司

统一社会信用代码：9144010168132734X6

企业类型：有限责任公司（外商投资企业法人独资）

注册地址：广州市南沙区江南路玫瑰花园玫瑰街2号楼首层23号商铺

法定代表人：吕海燕

注册资本：人民币18861万元

成立日期：2008年11月4日

营业期限：2008年11月4日至无固定期限

经营范围：船用配套设备制造；风能原动设备制造；具有独立功能专用机械制造；液压和气压动力机械及元件制造；金属结构制造；其他金属加工机械制造；机电设备安装服务；机械工程设计服务；电气机械设备销售；通用机械设备销售；（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

截至评估基准日 2019 年 4 月 30 日，广州广船大型机械设备有限公司的股权结  
构如下：

股东名称	认缴及实缴出资额（万元）	所占比例（%）
广船国际有限公司	18,861.00	100.00
<b>合计</b>	<b>18,861.00</b>	<b>100.00</b>

公司近年经营状况如下：

单位：万元

项目\年份	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年 1-4 月
营业收入	8,498.56	8,281.75	15,070.13	2,313.27
净利润	596.37	79.75	-486.73	-94.20
项目\年份	2016 年 12 月 31 日	2017 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日	2019 年 4 月 30 日
资产总额	24,179.96	23,496.46	31,509.62	31,195.30
负债总额	12,055.46	11,292.21	19,792.11	19,571.99
净资产	12,124.49	12,204.25	11,717.51	11,623.31
项目\年份	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年 1-4 月
经营活动产生的现金流量净额	2,308.40	202.25	-6,835.04	41.74
投资活动产生的现金流量净额	-19.99	-89.13	15.57	-5.75
筹资活动产生的现金流量净额	-1,519.00	0.00	7,040.12	-78.84
现金及现金等价物净增加额	769.41	113.12	220.65	-42.85

以上数据摘自大信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的审定报表。

广州广船大型机械设备有限公司执行企业会计准则，企业所得税税率为 25%，增  
值税税率为 13%、9%，城建税、教育费附加、地方教育附加分别为流转税的 7%、3%、  
2%。

（9）全资子公司中山广船国际船舶及海洋工程有限公司基本情况如下：

企业名称：中山广船国际船舶及海洋工程有限公司

统一社会信用代码：91442000684420937T

企业类型：有限责任公司（法人独资）

注册地址：中山市翠亨新区翠文道 22 号

法定代表人：陈克峰

注册资本：人民币 70000 万元

成立日期：2009 年 1 月 19 日

营业期限：2009 年 1 月 19 日至无固定期限

经营范围：设计、加工、安装、制造、销售：船舶及其辅机（渔业船舶除外）、  
金属结构及其构件、普通机械、铸锻件通用零部件、玻璃钢制品、船舶线路、船舶  
管道、船舶工具、家具、机械设备、海洋工程装备；货物及技术进出口。（依法须

经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

截至 2019 年 4 月 30 日，中山广船国际船舶及海洋工程有限公司的股权结构如下：

股东名称	认缴及实缴出资额（万元）	所占比例（%）
广船国际有限公司	70,000.00	100.00
<b>合计</b>	<b>70,000.00</b>	<b>100.00</b>

公司近年经营状况如下：

单位：万元

项目\年份	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年 1-4 月
营业收入	35,948.91	25,143.90	11,573.51	2,914.66
净利润	-2,948.67	-876.60	106.89	-25.96
项目\年份	2016 年 12 月 31 日	2017 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日	2019 年 4 月 30 日
资产总额	90,494.42	85,303.95	86,201.34	84,451.47
负债总额	49,349.21	45,035.33	45,825.84	44,101.92
净资产	41,145.21	40,268.61	40,375.51	40,349.55
项目\年份	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年 1-4 月
经营活动产生的现金流量净额	1,480.13	-938.78	789.70	-337.99
投资活动产生的现金流量净额	-1,317.96	-3,959.14	-3,210.00	-360.12
筹资活动产生的现金流量净额	4,892.00	-53.57	435.43	-13.13
现金及现金等价物净增加额	5,054.17	-4,951.49	-1,984.86	-711.24

以上数据摘自大信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的审定报表。

中山广船国际船舶及海洋工程有限公司执行企业会计准则，企业所得税税率为 25%，增值税税率为 13%、5%，城建税、教育费附加、地方教育附加分别为流转税的 7%、3%、2%。

(10) 控股子公司泛广发展有限公司基本情况如下：

企业名称：泛广发展有限公司

地址：香港特别行政区湾仔区高士威道 8 号航空大厦 23F

业务性质：贸易及工程

法律地位：BODY CORPORATE

截至评估基准日 2019 年 4 月 30 日，泛广发展有限公司的股权结构如下：

股东名称	认缴及实缴出资额（港币万元）	所占比例（%）
广船国际有限公司	16.00	80.00
区志民	4.00	20.00
<b>合计</b>	<b>20.00</b>	<b>100.00</b>

公司近年经营状况如下：

单位：万元

项目\年份	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年 1-4 月
-------	--------	--------	--------	--------------

资产评估报告

【2019】第 0530 号

营业收入	66,195.20	14,718.67	4,777.74	3,355.48
净利润	5,631.01	4,852.71	120.99	-272.88
<b>项目\年份</b>	<b>2016年12月31日</b>	<b>2017年12月31日</b>	<b>2018年12月31日</b>	<b>2019年4月30日</b>
资产总额	26,673.61	13,374.01	9,607.10	9,912.69
负债总额	20,352.41	5,058.09	3,538.20	4,161.66
净资产	6,321.21	8,315.92	6,068.91	5,751.03
<b>项目\年份</b>	<b>2016年</b>	<b>2017年</b>	<b>2018年</b>	<b>2019年1-4月</b>
经营活动产生的现金流量净额	29,042.21	-3,831.32	1,245.47	2,383.39
投资活动产生的现金流量净额	-3.93	-0.65	104.87	24.98
筹资活动产生的现金流量净额	-10,924.07	-8,513.77	-4,640.83	-2,427.77
现金及现金等价物净增加额	18,965.18	-13,114.15	-2,912.77	-134.06

以上数据摘自大信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的审定报表。

泛广发展有限公司适用香港法团两级制利得税率。根据香港《2018年税务（修订）（第3号）条例》，于2018年4月1日或之后开始的课税年度，就法团而言，不超过200万港币的应纳税利润按8.25%税率缴纳利得税，超过200万港币的部分按16.5%税率缴纳利得税。

（11）全资子公司广州中船文冲船坞有限公司基本情况如下：

企业名称：广州中船文冲船坞有限公司

统一社会信用代码：91440115781228314Y

企业类型：有限责任公司（法人独资）

注册地址：广州市南沙区南沙区启航路10号自编1号自编4栋

法定代表人：陈忠前

注册资本：人民币164384.102万元

成立日期：2005年11月24日

营业期限：2005年11月24日至2055年11月24日

经营范围：海洋工程专用设备制造；钢结构制造；金属船舶制造；船舶舾装件制造与安装；船舶改装与拆除；专用设备修理；船舶修理；船舶设计服务；技术进出口；货物进出口（专营专控商品除外）；金属废料和碎屑加工处理；为船舶提供码头、过驳锚地、浮筒等设施；为船舶进出港、靠离码头、移泊提供顶推、拖带等服务。

截至评估基准日2019年4月30日，广州中船文冲船坞有限公司的股权结构如下：

股东名称	认缴及实缴出资额（万元）	所占比例（%）
广船国际有限公司	164,384.102028	100.00

合计	164,384.102028	100.00
----	----------------	--------

公司近年经营状况如下：

单位：万元

项目\年份	2016年	2017年	2018年	2019年1-4月
营业收入	63,491.93	64,829.61	65,788.87	17,424.43
净利润	-14,971.67	-13,251.14	-21,228.64	-5,219.09
项目\年份	2016年12月31日	2017年12月31日	2018年12月31日	2019年4月30日
资产总额	237,328.11	246,042.19	237,486.41	250,805.73
负债总额	202,427.65	224,405.18	237,081.46	255,616.20
净资产	34,900.46	21,637.01	404.95	-4,810.47
项目\年份	2016年	2017年	2018年	2019年1-4月
经营活动产生的现金流量净额	18,420.36	3,787.00	-3,053.58	1,665.15
投资活动产生的现金流量净额	-9,561.20	-5,860.01	-9,340.15	-855.97
筹资活动产生的现金流量净额	-19,955.82	10,228.16	7,243.23	9,970.25
现金及现金等价物净增加额	-10,612.03	7,621.32	-5,487.09	10,589.75

以上数据摘自大信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的审定报表。

广州中船文冲船坞有限公司执行企业会计准则，企业所得税税率为25%，增值税税率为13%、6%，城建税、教育费附加、地方教育附加分别为流转税的7%、3%、2%。

(12) 子公司广州中丹船舶设计有限公司基本情况如下：

企业名称：广州中丹船舶设计有限公司

统一社会信用代码：91440101MA5ARBB96R

公司类型：有限责任公司（中外合资）

注册地址：广州市荔湾区芳村大道东2号岭南V谷-鹤翔小镇创意园自编B15栋第2层楼

法定代表人：周木顺

注册资本：人民币10万元

成立日期：2018年4月2日

经营期限：2018年4月2日至2048年3月26日

业务范围：船舶设计服务；机电设备安装服务；工业设计服务；金属结构件设计服务；船用配套设备制造；船舶舱室机械的设计与制造；计算机网络系统工程服务；网络技术的研究、开发；软件产品开发、生产；计算机技术开发、技术服务；软件服务；销售本公司生产的产品（国家法律法规禁止经营的项目除外；涉及许可经营的产品需取得许可证后方可经营）；企业管理咨询服务；工程技术咨询服务；专用设备销售；货物进出口（涉及外资准入特别管理规定和许可审批的商品除外）；技

术进出口；

截至评估基准日 2019 年 4 月 30 日，广州中丹船舶设计有限公司的股权结构如下：

股东名称	认缴及实缴出资额（万元）	所占比例（%）
广船国际有限公司	5.10	51.00
OSK CHINA (HK) LIMITED	4.90	49.00
<b>合计</b>	<b>10.00</b>	<b>100.00</b>

(13) 子公司湛江南海舰船高新技术服务有限公司基本情况如下：

企业名称：湛江南海舰船高新技术服务有限公司

统一社会信用代码：914408007491506682

类型：有限责任公司（国有控股）

住所：湛江市霞山区解放西路 21 号 405-407 房

法定代表人：周军

注册资本：人民币 200 万元

成立日期：2003 年 4 月 3 日

营业期限：2003 年 4 月 3 日至长期

经营范围：舰船设备、系统的维修、调试和保养，舰船及系统备件、舰船应用软件开发及应用，舰船系统设备的操作维修培训，舰船电子新技术的开发、技术服务，销售：船用配套设备、小礼品。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

截至评估基准日 2019 年 4 月 30 日，湛江南海舰船高新技术服务有限公司的股权结构如下：

股东名称	认缴及实缴出资额（万元）	所占比例（%）
中船黄埔文冲船舶有限公司	81.00	40.50
广船国际有限公司	80.00	40.00
中国船舶工业系统工程研究院	39.00	19.50
<b>合计</b>	<b>200.00</b>	<b>100.00</b>

公司近年经营状况如下：

单位：万元

项目\年份	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年 1-4 月
营业收入	776.39	898.85	812.65	145.08
净利润	22.01	39.25	71.72	21.74
项目\年份	2016 年 12 月 31 日	2017 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日	2019 年 4 月 30 日
资产总额	615.98	498.51	455.32	537.87
负债总额	337.89	181.16	66.25	127.06

净资产	278.09	317.35	389.07	410.81
项目\年份	2016年	2017年	2018年	2019年1-4月
经营活动产生的现金流量净额	219.69	-94.43	-134.51	139.25
投资活动产生的现金流量净额	0.00	-11.91	-10.50	-14.27
筹资活动产生的现金流量净额	-9.00	0.00	0.00	0.00
现金及现金等价物净增加额	210.69	-106.34	-145.01	124.98

以上数据摘自大信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的审定报表。

湛江南海舰船高新技术服务有限公司执行企业会计准则，企业所得税税率为25%，增值税税率为13%、6%，城建税、教育费附加、地方教育附加分别为流转税的7%、3%、2%。

根据财政部、税务总局发布的《关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》（财税〔2019〕13号），自2019年1月1日至2021年12月31日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按25%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。

（14）子公司广州经济技术开发区华南特种涂装实业有限公司基本情况如下：

企业名称：广州经济技术开发区华南特种涂装实业有限公司

统一社会信用代码：91440101618428789R

公司类型：有限责任公司（外商投资企业与内资合资）

注册地址：广州经济技术开发区开发大道783号建设大厦八楼

法定代表人：艾湖

注册资本：人民币688.824万元

成立日期：1992年11月26日

经营期限：1992年11月26日至无固定期限

业务范围：室内装饰、装修；建筑钢结构、预制构件工程安装服务；工程和技术研究和试验发展；室内装饰设计服务；油罐清洗服务；建筑材料设计、咨询服务；工程技术咨询服务；工程项目管理服务；工程总承包服务；船舶、海上设施、岸上工程的技术检验；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；集装箱租赁服务；建筑物拆除（不含爆破作业）；提供施工设备服务；工程排水施工服务；建筑劳务分包；建筑结构加固补强；建筑结构防水补漏；海洋工程建筑；水工金属结构防腐蚀专业施工；管道工程施工服务（输油、输气、输水管道工程）；管道设施安装服务（输油、



输气、输水管道安装)；金属制品修理；集装箱维修；通用设备修理；金属表面处理及热处理加工；(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

截至评估基准日 2019 年 4 月 30 日，广州经济技术开发区华南特种涂装实业有限公司的股权结构如下：

股东名称	认缴及实缴出资额(万元)	所占比例(%)
广新海事重工股份有限公司	396.0738	57.50
广船国际有限公司	172.206	25.00
湛江海滨船厂	120.5442	17.50
合计	688.824	100.00

### (三) 委托人与被评估单位之间的关系

委托人一中国船舶工业集团有限公司系被评估单位广船国际有限公司股东的上级单位，委托人二中国船舶工业股份有限公司拟发行股份购买被评估单位广船国际有限公司股权，委托人三中船海洋与防务装备股份有限公司系被评估单位广船国际有限公司的股东。

### (四) 其他资产评估报告使用人

除本资产评估报告的委托人及被评估单位之外的经济行为相关的当事方和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人。

除非国家法律法规另有规定外，任何未经评估机构和委托人确认的机构或个人均不能由于得到本资产评估报告而成为本资产评估报告的合法使用人。

## 二、评估目的

根据中国船舶工业集团有限公司《关于中国船舶工业股份有限公司发行股份购买资产所涉及审计和资产评估事项的复函》(船经函[2019]15号)及中国船舶工业股份有限公司董事会决议，中国船舶工业股份有限公司拟向中船海洋与防务装备股份有限公司及新华人寿保险股份有限公司等发行股份购买广船国际有限公司 51%股权。本次评估即为本次经济行为涉及到的广船国际有限公司股东全部权益价值提供参考。

## 三、评估对象和评估范围

**(一) 评估对象**

评估对象为被评估单位股东全部权益价值。

**(二) 评估范围**

评估范围为被评估单位全部资产及负债，具体包括流动资产、非流动资产及负债等。被评估单位申报的全部资产合计账面价值18,966,360,041.75元，负债合计账面价值12,080,193,741.04元，股东权益账面价值6,886,166,300.71元。合并总资产20,589,360,460.93元，负债13,902,711,696.22元，净资产6,686,648,764.71元，合并口径归属于母公司净资产6,623,194,834.00元。

上述资产与负债数据摘自经审计后的广船国际有限公司于评估基准日2019年4月30日的资产负债表，本次评估是在被评估单位经过上述审计后的基础上进行的。委托评估对象和评估范围与本资产评估报告提及的经济行为所涉及的评估对象和评估范围一致。

截止日期：2019年4月30日

科目名称	账面价值（元）
流动资产合计	9,635,405,473.34
非流动资产合计	9,330,954,568.41
资产合计	18,966,360,041.75
流动负债合计	10,283,350,191.63
非流动负债合计	1,796,843,549.41
负债合计	12,080,193,741.04
股东权益（资产净值）	6,886,166,300.71

**(三) 委估资产的主要情况**

本次广船国际有限公司涉及的主要实物资产情况如下：

**房屋建筑物**

序号	权证编号	建筑物名称	结构	建成年月	建筑面积（m <sup>2</sup> ）
1	粤（2016）广州市不动产权第05222420号	荣芳街46号902房	钢混	1998/10/26	59.07
2	粤（2016）广州市不动产权第05222425号	荣芳街52号304房	钢混	1998/10/26	59.47
3	粤（2016）广州市不动产权第05222428号	荣芳街52号404房	钢混	1998/10/26	59.47
4	粤（2016）广州市不动产权第05222430号	荣芳街52号504房	钢混	1998/10/26	59.47
5	粤（2016）广州市不动产权第05222432号	荣芳街52号704房	钢混	1998/10/26	59.47
6	粤（2016）广州市不动产权第05222434号	荣芳街52号804房	钢混	1998/10/26	59.47
7	粤（2016）广州市不动产权第05222438号	荣芳街52号904房	钢混	1998/10/26	59.47
8	粤（2016）广州市不动产权第05222598号	荣芳街46号402房	钢混	1998/10/26	59.07
9	粤（2016）广州市不动产权第05222600号	荣芳街46号404房	钢混	1998/10/26	54.58
10	粤（2016）广州市不动产权第05222604号	荣芳街46号502房	钢混	1998/10/26	59.07
11	粤（2016）广州市不动产权第05222606号	荣芳街46号504房	钢混	1998/10/26	54.58



资产评估报告

【2019】第 0530 号

68	粤（2016）广州市不动产权第 05221738 号	紫翠一街 10 号 306 室	钢混	2003/8/26	38.18
69	粤（2016）广州市不动产权第 05221749 号	紫翠一街 10 号 303 室	钢混	2003/8/26	38.18
70	粤（2016）广州市不动产权第 05221750 号	紫翠一街 10 号 206 室	钢混	2003/8/26	38.18
71	粤（2016）广州市不动产权第 05221759 号	紫翠一街 10 号 203 室	钢混	2003/8/26	38.18
72	粤（2016）广州市不动产权第 05221760 号	紫翠一街 10 号 106 室	钢混	2003/8/26	38.18
73	粤（2016）广州市不动产权第 05221764 号	紫翠一街 10 号 103 室	钢混	2003/8/26	38.18
74	粤（2016）广州市不动产权第 05222581 号	紫翠一街 10 号 806 室	钢混	2003/8/26	38.18
75	粤（2016）广州市不动产权第 05222582 号	紫翠一街 10 号 903 室	钢混	2003/8/26	38.18
76	粤（2016）广州市不动产权第 05222586 号	紫翠一街 10 号 906 室	钢混	2003/8/26	38.18
77	粤（2016）广州市不动产权第 05222735 号	紫翠一街 10 号 803 室	钢混	2003/8/26	38.18
78	粤（2016）广州市不动产权第 05222726 号	紫翠一街 10 号 706 室	钢混	2003/8/26	38.18
79	粤（2016）广州市不动产权第 05221728 号	紫翠一街 10 号 606 室	钢混	2003/8/26	38.18
80	粤（2016）广州市不动产权第 05222897 号	紫东街 141 号 906 室	钢混	2003/8/26	39.20
81	粤（2016）广州市不动产权第 05222902 号	紫东街 141 号 806 室	钢混	2003/8/26	38.61
82	粤（2016）广州市不动产权第 05222927 号	紫东街 141 号 606 室	钢混	2003/8/26	38.61
83	粤（2016）广州市不动产权第 05222885 号	紫东街 143 号 703 室	钢混	2003/8/26	34.65
84	粤（2016）广州市不动产权第 05222887 号	紫东街 143 号 403 室	钢混	2003/8/26	34.65
85	粤（2016）广州市不动产权第 05222894 号	紫东街 143 号 305 室	钢混	2003/8/26	36.01
86	粤（2016）广州市不动产权第 05222896 号	紫东街 143 号 103 室	钢混	2003/8/26	36.01
87	粤（2016）广州市不动产权第 05222882 号	紫东街 143 号 705 室	钢混	2003/8/26	36.01
88	粤（2016）广州市不动产权第 05222878 号	紫东街 143 号 905 室	钢混	2003/8/26	36.66
89	粤（2016）广州市不动产权第 05222876 号	紫东街 147 号 506 室	钢混	2003/8/26	38.78
90	粤（2016）广州市不动产权第 05222875 号	紫东街 147 号 606 室	钢混	2003/8/26	38.78
91	粤（2016）广州市不动产权第 05222872 号	紫东街 147 号 903 室	钢混	2003/8/26	39.20
92	粤（2016）广州市不动产权第 05222592 号	紫翠一街 14 号 606 室	钢混	2003/8/26	38.18
93	粤（2016）广州市不动产权第 05222593 号	紫翠一街 14 号 706 室	钢混	2003/8/26	38.18
94	粤（2016）广州市不动产权第 05222594 号	紫翠一街 14 号 906 室	钢混	2003/8/26	38.18
95	粤（2016）广州市不动产权第 05222587 号	紫翠一街 14 号 506 室	钢混	2003/8/26	38.18
96	粤（2017）广州市不动产权第 11202447 号	玫瑰街 1 号楼 1 楼 20 号	钢混	2009/6/30	33.43
97	粤（2017）广州市不动产权第 11202446 号	玫瑰街 1 号楼 1 楼 19 号	钢混	2009/6/30	42.06
98	粤（2017）广州市不动产权第 11202445 号	玫瑰街 1 号楼 1 楼 18 号	钢混	2009/6/30	36.21
99	粤（2017）广州市不动产权第 11202444 号	玫瑰街 1 号楼 1 楼 17 号	钢混	2009/6/30	36.21
100	粤（2017）广州市不动产权第 11202443 号	玫瑰街 1 号楼 1 楼 16 号	钢混	2009/6/30	42.06
101	粤（2017）广州市不动产权第 11202442 号	玫瑰街 1 号楼 1 楼 15 号	钢混	2009/6/30	54.78
102	粤（2017）广州市不动产权第 11202441 号	玫瑰街 1 号楼 1 楼 14 号	钢混	2009/6/30	36.21
103	粤（2017）广州市不动产权第 11202440 号	玫瑰街 1 号楼 1 楼 13 号	钢混	2009/6/30	47.82
104	粤（2017）广州市不动产权第 11202439 号	玫瑰街 1 号楼 1 楼 12 号	钢混	2009/6/30	39.16
105	粤（2017）广州市不动产权第 11202438 号	玫瑰街 1 号楼 1 楼 11 号	钢混	2009/6/30	39.16
106	粤（2017）广州市不动产权第 11202437 号	玫瑰街 1 号楼 1 楼 10 号	钢混	2009/6/30	47.82
107	粤（2017）广州市不动产权第 11202436 号	玫瑰街 1 号楼 1 楼 9 号	钢混	2009/6/30	36.21
108	粤（2017）广州市不动产权第 11202435 号	玫瑰街 1 号楼 1 楼 8 号	钢混	2009/6/30	36.86
109	粤（2017）广州市不动产权第 11202432 号	玫瑰街 1 号楼 1 楼 22 号	钢混	2009/6/30	38.81
110	粤（2017）广州市不动产权第 11202434 号	玫瑰街 1 号楼 1 楼 21 号	钢混	2009/6/30	38.81
111	粤（2017）广州市不动产权第 11202448 号	玫瑰街 1 号楼 2 梯 201 房	钢混	2009/6/30	114.34
112	粤（2017）广州市不动产权第 11202455 号	玫瑰街 1 号楼 2 梯 202 房	钢混	2009/6/30	114.34
113	粤（2017）广州市不动产权第 11202462 号	玫瑰街 1 号楼 2 梯 203 房	钢混	2009/6/30	109.86
114	粤（2017）广州市不动产权第 11202428 号	玫瑰街 1 号楼 2 梯 204 房	钢混	2009/6/30	109.86
115	粤（2017）广州市不动产权第 11202449 号	玫瑰街 1 号楼 2 梯 301 房	钢混	2009/6/30	114.34
116	粤（2017）广州市不动产权第 11202456 号	玫瑰街 1 号楼 2 梯 302 房	钢混	2009/6/30	114.34
117	粤（2017）广州市不动产权第 11202463 号	玫瑰街 1 号楼 2 梯 303 房	钢混	2009/6/30	109.86
118	粤（2017）广州市不动产权第 11202426 号	玫瑰街 1 号楼 2 梯 304 房	钢混	2009/6/30	109.86
119	粤（2017）广州市不动产权第 11202450 号	玫瑰街 1 号楼 2 梯 401 房	钢混	2009/6/30	114.34
120	粤（2017）广州市不动产权第 11202457 号	玫瑰街 1 号楼 2 梯 402 房	钢混	2009/6/30	114.34
121	粤（2017）广州市不动产权第 11202464 号	玫瑰街 1 号楼 2 梯 403 房	钢混	2009/6/30	109.86
122	粤（2017）广州市不动产权第 11202427 号	玫瑰街 1 号楼 2 梯 404 房	钢混	2009/6/30	109.86
123	粤（2017）广州市不动产权第 11202451 号	玫瑰街 1 号楼 2 梯 501 房	钢混	2009/6/30	114.34

资产评估报告

【2019】第 0530 号

124	粤(2017)广州市不动产权第11202458号	玫瑰街1号楼2梯502房	钢混	2009/6/30	114.34
125	粤(2017)广州市不动产权第11202391号	玫瑰街1号楼2梯503房	钢混	2009/6/30	109.86
126	粤(2017)广州市不动产权第11202430号	玫瑰街1号楼2梯504房	钢混	2009/6/30	109.86
127	粤(2017)广州市不动产权第11202452号	玫瑰街1号楼2梯601房	钢混	2009/6/30	114.34
128	粤(2017)广州市不动产权第11202459号	玫瑰街1号楼2梯602房	钢混	2009/6/30	114.34
129	粤(2017)广州市不动产权第11202423号	玫瑰街1号楼2梯603房	钢混	2009/6/30	109.86
130	粤(2017)广州市不动产权第11202429号	玫瑰街1号楼2梯604房	钢混	2009/6/30	109.86
131	粤(2017)广州市不动产权第11202453号	玫瑰街1号楼2梯701房	钢混	2009/6/30	114.34
132	粤(2017)广州市不动产权第11202460号	玫瑰街1号楼2梯702房	钢混	2009/6/30	114.34
133	粤(2017)广州市不动产权第11202424号	玫瑰街1号楼2梯703房	钢混	2009/6/30	109.86
134	粤(2017)广州市不动产权第11202431号	玫瑰街1号楼2梯704房	钢混	2009/6/30	109.86
135	粤(2017)广州市不动产权第11202454号	玫瑰街1号楼2梯801房	钢混	2009/6/30	114.34
136	粤(2017)广州市不动产权第11202461号	玫瑰街1号楼2梯802房	钢混	2009/6/30	114.34
137	粤(2017)广州市不动产权第11202425号	玫瑰街1号楼2梯803房	钢混	2009/6/30	109.86
138	粤(2017)广州市不动产权第11202433号	玫瑰街1号楼2梯804房	钢混	2009/6/30	109.86
139	粤(2016)广州市不动产权第05222450号	远洋商务大厦2203房	钢混	2005/4/26	61.73
140	粤(2016)广州市不动产权第05222457号	远洋商务大厦2205房	钢混	2005/4/26	46.22
141	粤(2016)广州市不动产权第05222461号	远洋商务大厦2206房	钢混	2005/4/26	46.37
142	粤(2016)广州市不动产权第05222463号	远洋商务大厦2207房	钢混	2005/4/26	41.07
143	粤(2016)广州市不动产权第05222469号	远洋商务大厦2208房	钢混	2005/4/26	73.63
144	粤(2016)广州市不动产权第05222472号	远洋商务大厦2209房	钢混	2005/4/26	43.62
145	粤(2016)广州市不动产权第05222478号	远洋商务大厦2210房	钢混	2005/4/26	30.32
146	粤(2016)广州市不动产权第05222480号	远洋商务大厦2211房	钢混	2005/4/26	67.13
147	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-19	11#配电所	钢混	2008/4/24	125.38
148	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-55	110KV总降压站	钢混	2008/7/3	2,331.89
149	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-20	部件装焊、切割加工、钢材预处理 工场	钢结构	2008/4/24	91,058.87
150	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-23	舾装中心模块工场	钢结构	2008/7/3	6,869.04
151	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-24	舾装中心及集配库	钢结构	2008/8/12	12,299.68
152	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-27	管子加工及管子集配厂	钢结构	2010/7/25	6,192.80
153	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-28	集配中心集配库集配场及公用设 施	钢结构	2008/10/24	8,628.21
154	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-26	民船2、6、8、9变电所工程、16# 变电站	钢混	2009/9/30	157.97
155	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-45	分段涂装工场	钢结构	2008/9/30	28,885.53
156	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-21	制造工程部生产生活辅助楼	钢混	2008/7/18	6,773.26
157	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-22	理化实验室及公用设施	钢混	2008/12/12	3,476.96
158	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-40、41	油漆油料化学品库	钢混	2008/12/22	1,037.67
159	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-48	生产指挥综合楼	钢混	2009/9/30	6,717.19
160	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-39	综合仓库	钢混	2009/9/30	5,286.61
161	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-42	2#空压站、15#变电所	钢混	2009/9/30	2,166.68
162	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-31	给水泵房及水池	钢混	2009/9/30	375.87
163	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-43	涂装辅助生活办公楼	钢混	2009/9/30	3,850.72
164	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-11	2#气瓶库	钢混	2010/5/25	333.22
165	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-30	地磅房	钢混	2010/5/25	18.92
166	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-35	加油站	钢混	2010/5/25	55.59
167	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-32	汽车库及维修间	钢混	2010/5/25	754.51
168	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-37	生活污水处理站	钢混	2010/5/25	194.81
169	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-36	含油废水处理站	钢混	2010/5/25	306.16
170	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-33	消防站	钢混	2010/5/25	581.81
171	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-53	9#变电所	钢混	2010/5/25	130.55
172	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-34	14b#变电所	钢混	2010/5/25	79.86
173	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-38	油性废弃物间、涂装废弃物间、应 急事故废水收集池	钢混	2010/9/30	605.03
174	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-18、44	分段装焊工场	钢结构	2008/8/19	92,165.71
175	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-71	1#舾装服务站(含1#变电所)	框架	2010/9/30	606.45
176	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-14	质量控制室	框架	2010/9/30	664.09

资产评估报告

【2019】第 0530 号

177	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-4、5	技能培训中心及实习车间	框架	2010/9/30	3,289.03
178	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-73	2#舢装服务站(含5#变电所)	框架	2010/9/30	670.90
179	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-66	4#舢装服务站(含3#变电所)	框架	2010/9/30	670.98
180	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-63	3#舢装服务站(含6#变电所)	框架	2010/9/30	787.53
181	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-1	夜班宿舍	框架	2010/9/30	1,669.67
182	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-2	食品加工中心A	框架	2010/9/30	1,111.79
183	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-3	食品加工中心B	框架	2010/9/30	2,185.40
184	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-70	2#变电所	框架	2010/9/30	147.92
185	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-68	1#气瓶库	框架	2010/9/30	331.55
186	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-67	1#乙炔汇流排间	框架	2010/9/30	643.49
187	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-65	8#变电所	框架	2010/9/30	163.21
188	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-10	2#乙炔汇流排间	框架	2010/9/30	375.86
189	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-12、13	丙烷汇流排间	框架	2010/9/30	252.08
190	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-8	2#液氧气化站	框架	2010/9/30	23.94
191	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-7	2#二氧化碳气化站	框架	2010/9/30	22.78
192	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-6	液氮气化站	框架	2010/9/30	15.78
193	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-9	3#空压站	框架	2010/9/30	780.32
194	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-52	1#空压站	框架	2010/9/30	1,408.55
195	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-50	1#液氧气化站	框架	2010/9/30	23.76
196	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-51	1#二氧化碳气化站	框架	2010/9/30	22.72
197	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-72	总装工程部生活辅助2#楼	框架	2011/2/25	2,503.56
198	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-74	门卫工程	框架	2011/2/25	200.63
199	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-61、62	科研设计大楼	框架	2011/4/28	5,843.54
200	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-59、60	厂部办公楼	框架	2011/4/28	16,382.36
201	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-56、57、58	船东楼	框架	2011/4/28	3,727.19
202	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-49	总装工程部生产辅助1#楼	框架	2012/2/22	4,018.07
203	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-29	次门卫	框架	2012/2/22	63.48
204	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-A-1#	宿舍楼	框架	2015/9/30	11,844.03
205	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-A-2#	宿舍楼	框架	2015/9/30	11,876.56
206	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-A-3#	宿舍楼	框架	2015/9/30	16,245.33
207	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-A-4#	宿舍楼	框架	2015/9/30	11,873.10
208	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-A-5#、-A-6#、-A-10#、-A-11#	宿舍楼	框架	2015/9/30	37,271.33
209	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-A-7#	10KV开关房、变配电房、活动室	框架	2015/9/30	777.79
210	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-A-8#	水泵房	框架	2015/9/30	407.96
211	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-A-9#	物业管理楼	框架	2015/9/30	502.86
212	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-B-1	宿舍楼	框架	2015/9/30	16,177.50
213	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-B-2	宿舍楼	框架	2015/9/30	16,155.52
214	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-B-4	宿舍楼	框架	2015/9/30	11,885.74
215	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-B-5	物业管理楼	框架	2015/9/30	502.86
216	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-C-1	宿舍楼	框架	2015/9/30	16,134.75
217	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-C-2	宿舍楼	框架	2015/9/30	9,933.36
218	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-C-3	宿舍楼	框架	2015/9/30	7,588.16
219	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-C-4	变配电间	框架	2015/9/30	622.67
220	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-C-5	水泵房	框架	2015/9/30	275.60
221	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-C-6	污水处理站	框架	2015/9/30	311.29
222	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-69	外场1#公共厕所	框架	2015/9/30	115.46
223	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-64	2#公共厕所	框架	2015/9/30	115.68
224	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-54	4#公共厕所	框架	2015/9/30	52.32
225	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-46	5#公共厕所	框架	2015/9/30	56.24
226	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-47	6#公共厕所	框架	2015/9/30	61.13
227	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-17	7#公共厕所	框架	2015/9/30	61.21
228	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-25	8#公共厕所	框架	2015/9/30	61.09
229	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-16	9#公共厕所	框架	2015/9/30	60.39
230	粤(2018)广州市不动产权第11201620号-15	10#公共厕所	框架	2015/9/30	60.63

土地使用权

序号	土地权证编号	宗地名称	土地位置	土地用途	面积 (m <sup>2</sup> )
1	穗府国用 (2015) 第 04100027 号	南沙龙穴岛造船基地	南沙龙穴岛造船基地	工业	2,545,441.00

### 设备

设备名称	数量 (台/套)	账面原值 (元)	账面净值 (元)
机器设备	17009	2,753,166,874.18	1,281,160,830.36
车辆	130	32,076,465.41	8,836,842.13
电子设备	12684	252,189,242.81	88,764,266.32
<b>合计</b>	<b>29823</b>	<b>3,037,432,582.40</b>	<b>1,378,761,938.81</b>

该企业总拥有设备 29823 台 (套/辆)，按其不同用途分为机器、车辆、电子设备三类。

(1) 机器设备 17009 台 (套)，主要有：龙门起重机、21m 船用三辊卷板机、门座起重机、平面流水线、涂装车间工艺系统、变配电设备、平面分段生产线、固定式起重机、移船小车、平面分段流水线、离心空压机、电力电缆、钢板预处理线、平板车、双柱立式车床、旋转固定式起重机、桥式起重机、船舶分段位移装置、大管加工生产线、液压动力平板车、拖轮、移动回转压头框式液压机、部件流水线、三轴数控切割机、全室除尘器、真空吸砂系统、辊数可调校平机、除湿系统、风动起重机、给水泵房设备、码头固定式起重机、龙门吊地锚施工、双体专用甲板驳、肋骨冷弯机、自行机动驳船、艏部作业平台、三辊弯板机、火工平台、型钢兼钢板预处理流水线、液压平板车、晶闸管二氧化碳焊机、电磁桥式起重机、五轴数控管子切割机、喷砂粉尘收集系统、汽车起重机、垂直气电焊机、滑移装载车、全液压式起重机、冷却塔、离心式无油空气压缩机、船舶牵引装置、高空作业车、数控等离子切割机、漆雾收集系统、发电机试车装置水电阻、登船塔、固定塔式起重机、三星辊床、移动风雨棚、镗排、重型平板运输车、高精度门式切割机、单叉路灯杆及灯具、船舶发电机负荷试验一体化系统、三辊卷板机、自动扶梯、变频机组、电磁吊钩桥式起重机等造船设备和港口设施，分布于港口及生产车间。

(2) 车辆 130 辆，为奥迪轿车 4 辆、别克君威轿车 1 辆、别克君越轿车 1 辆、风神轿车 2 辆、捷达轿车 1 辆、帕萨特轿车 3 辆、桑塔纳轿车 2 辆、天籁轿车 14 辆、奥德赛多用途乘用车 1 辆、别克商务车 22 辆、大通商务车 1 辆、丰田普拉多越野车 2 辆、阁瑞斯商务车 8 辆、汇众轻型客车 1 辆、江淮瑞风商务车 6 辆、菱智商务车 1 辆、梅赛德斯-奔驰商务车 2 辆、讴歌越野车 1 辆、普瑞维亚商务车 1 辆、途胜商务车 1 辆、逍客商务车 1 辆、英菲尼迪越野客车 1 辆、御轩商务车 3 辆、长城商务车 1 辆、大马中型客车 1 辆、阁瑞斯中型客车 1 辆、汇众中型客车 7 辆、上汇中型客

车 1 辆、海格大型客车 1 辆、金旅大型客车 1 辆、斯柯达大型客车 4 辆、宇通大型客车 1 辆、汇众救护车 1 辆、江铃轻型货车 1 辆、尼桑轻型货车 7 辆、五十铃轻型货车 11 辆、长城轻型货车 2 辆、乘龙重型货车 1 辆、东风重型货车 2 辆、福田重型半挂牵引车 2 辆、福田重型货车 1 辆、解放重型货车 1 辆、明威重型平板半挂车 1 辆、欧曼重型半挂牵引车 1 辆、新日钢重型平板半挂车 1 辆。

(3) 电子设备 12684 台，主要有：周界及生产监控系统、中央控制系统、数字式程控交换机、门禁控制系统、钢砂输送回收系统、工人宿舍区监控系统、有机废气处理设备、消费系统、风冷式除湿机、材料试验机、中央空调、箱式变电站、核心交换机、万能材料试验机、火花直读光谱仪、万能测长仪、治安防盗监控系统、部门级服务器、七氟丙烷自动报警灭火系统、ICP 等离子体发射光谱仪、关键服务器系统、广播系统、热泵热水系统、磁盘列阵、汇聚交换机、存储备份服务器系统、办公楼一卡通、应用服务器系统、多功能校准器、有机废气处理系统、空压站中控系统、晒图机、自动维氏硬度测量系统、非接触式光学测量仪、长轴系对中校准仪、陀螺全站仪、激光干涉仪、办公家具、空调、打印机、复印机、电脑等测量仪器及办公设备，分布于各职能科室。

#### (四) 企业申报的表外资产的类型、数量

本次将企业账面未反映所拥有的商标、专利、专利申请及计算机软件著作权纳入本次评估范围。具体如下：






















































##### 商标
































序号	商标图样	证书号	注册日期	有效期至	注册人
1		第 6848862 号	2010/9/28	2020/9/27	广船国际有限公司
2		第 6848863 号	2010/5/7	2020/5/6	广船国际有限公司
3		第 6848864 号	2010/9/28	2020/9/27	广船国际有限公司
4		第 6848865 号	2010/5/7	2020/5/6	广船国际有限公司
5		第 6848866 号	2010/7/28	2020/7/27	广船国际有限公司
6		第 6848867 号	2010/6/21	2020/6/20	广船国际有限公司
7		第 6848868 号	2010/6/21	2020/6/20	广船国际有限公司
8		第 6848869 号	2013/5/14	2023/5/13	广船国际有限公司
9		第 6848870 号	2010/4/28	2020/4/27	广船国际有限公司
10		第 6848871 号	2010/4/28	2020/4/27	广船国际有限公司
11		第 6848877 号	2010/5/28	2020/5/27	广船国际有限公司
12		第 7829849 号	2011/4/14	2021/4/13	广船国际有限公司
13		第 8192990 号	2011/9/28	2021/9/27	广船国际有限公司
14		第 8192968 号	2011/5/7	2021/5/6	广船国际有限公司
15		第 8192940 号	2011/5/7	2021/5/6	广船国际有限公司



资产评估报告

【2019】第 0530 号

16		第 8192864 号	2011/4/14	2021/4/13	广船国际有限公司
17		第 8189887 号	2011/4/14	2022/4/13	广船国际有限公司
18		第 8189864 号	2011/5/14	2021/5/13	广船国际有限公司
19		第 8181937 号	2011/4/7	2021/4/6	广船国际有限公司
20		第 8181926 号	2011/4/21	2021/4/20	广船国际有限公司
21		第 8181903 号	2011/4/21	2021/4/20	广船国际有限公司
22		第 8181882 号	2011/4/21	2021/4/20	广船国际有限公司
23		第 8181852 号	2011/4/7	2021/4/6	广船国际有限公司
24		第 8181835 号	2011/5/7	2021/5/6	广船国际有限公司
25		第 8181827 号	2011/5/7	2021/5/6	广船国际有限公司
26		第 8181807 号	2011/5/7	2021/5/6	广船国际有限公司
27		第 8181791 号	2011/4/21	2021/4/20	广船国际有限公司
28		第 8176639 号	2011/5/7	2021/5/6	广船国际有限公司
29		第 8176618 号	2011/4/7	2021/4/6	广船国际有限公司
30		第 8176603 号	2011/4/7	2021/4/6	广船国际有限公司
31		第 8176584 号	2011/5/7	2021/5/6	广船国际有限公司
32		第 8176563 号	2011/4/7	2021/4/6	广船国际有限公司
33		第 8176540 号	2011/10/28	2021/10/27	广船国际有限公司
34		第 8176519 号	2011/4/7	2021/4/6	广船国际有限公司
35		第 8176507 号	2011/4/7	2021/4/6	广船国际有限公司
36		第 8172641 号	2011/4/7	2021/4/6	广船国际有限公司
37		第 8161261 号	2011/4/7	2021/4/6	广船国际有限公司
38		第 8161206 号	2011/4/7	2021/4/6	广船国际有限公司
39		第 8161164 号	2011/4/7	2021/4/6	广船国际有限公司
40		第 8161140 号	2011/4/7	2021/4/6	广船国际有限公司
41		第 8161092 号	2011/4/7	2021/4/6	广船国际有限公司
42		第 8161051 号	2011/4/7	2021/4/6	广船国际有限公司
43		第 8161027 号	2011/4/7	2021/4/6	广船国际有限公司
44		第 8161012 号	2011/4/7	2021/4/6	广船国际有限公司
45		第 8160972 号	2011/4/7	2021/4/6	广船国际有限公司
46		第 8160942 号	2011/4/7	2021/4/6	广船国际有限公司
47		第 8154704 号	2011/5/14	2021/5/13	广船国际有限公司
48		第 8154682 号	2011/5/14	2021/5/13	广船国际有限公司
49		第 8154656 号	2011/3/28	2021/3/27	广船国际有限公司
50		第 8154636 号	2011/5/14	2021/5/13	广船国际有限公司
51		第 8154566 号	2011/3/28	2021/3/27	广船国际有限公司
52		第 8154536 号	2011/3/28	2021/3/27	广船国际有限公司
53		第 8154516 号	2011/3/28	2021/3/27	广船国际有限公司
54		第 8154483 号	2011/3/28	2021/3/27	广船国际有限公司
55		第 8154464 号	2011/3/28	2021/3/27	广船国际有限公司
56		第 8154435 号	2011/3/28	2021/3/27	广船国际有限公司
57		第 5398314 号	2009/5/28	2019/5/27	广船国际有限公司
58		第 5398313 号	2009/5/14	2019/5/13	广船国际有限公司
59		第 5398312 号	2009/8/28	2019/8/27	广船国际有限公司
60		第 5398311 号	2009/8/7	2019/8/6	广船国际有限公司
61		第 5398310 号	2009/10/28	2019/10/27	广船国际有限公司
62		第 5398309 号	2009/9/7	2019/9/6	广船国际有限公司
63		第 5398308 号	2009/10/28	2019/10/27	广船国际有限公司
64		第 5398307 号	2009/5/14	2019/5/13	广船国际有限公司
65		第 5398294 号	2009/5/14	2019/5/13	广船国际有限公司
66		第 904863 号	2016/11/28	2026/11/27	广船国际有限公司
67	凯德	第 910712 号	2016/10/27	2026/12/6	广船国际有限公司
68		第 890862 号	2016/10/28	2026/10/27	广船国际有限公司
69		第 899757 号	2016/11/14	2026/11/13	广船国际有限公司

70		第 1297472 号	2009/7/21	2019/7/20	广船国际有限公司
71		第 1294824 号	2009/7/14	2019/7/13	广船国际有限公司
72		第 1264923 号	2009/4/14	2019/4/13	广船国际有限公司
73		第 1262467 号	2009/4/7	2019/4/6	广船国际有限公司
74		第 896151 号	2016/11/14	2026/11/13	广船国际有限公司
75		第 893164 号	2016/11/7	2026/11/6	广船国际有限公司
76		第 891437 号	2016/10/28	2026/10/27	广船国际有限公司
77		第 890106 号	2016/10/28	2026/10/27	广船国际有限公司
78		第 889756 号	2016/10/28	2026/10/27	广船国际有限公司
79		第 889586 号	2016/10/28	2026/10/27	广船国际有限公司
80		第 888222 号	2016/10/28	2026/10/27	广船国际有限公司
81		第 886239 号	2016/10/21	2026/10/20	广船国际有限公司
82		第 886062 号	2016/10/21	2026/10/20	广船国际有限公司
83		第 885809 号	2016/10/21	2026/10/20	广船国际有限公司
84		第 885637 号	2016/10/21	2026/10/20	广船国际有限公司
85		第 885629 号	2016/10/21	2026/10/20	广船国际有限公司
86		第 885430 号	2016/10/21	2026/10/20	广船国际有限公司
87		第 885362 号	2016/10/21	2026/10/20	广船国际有限公司
88		第 882719 号	2016/11/14	2026/11/13	广船国际有限公司
89		第 881034 号	2016/11/14	2026/11/13	广船国际有限公司
90		第 878089 号	2016/10/7	2026/10/6	广船国际有限公司
91		第 877981 号	2016/10/7	2026/10/6	广船国际有限公司
92		第 877817 号	2016/10/7	2026/10/6	广船国际有限公司
93		第 877178 号	2016/10/7	2026/10/6	广船国际有限公司
94		第 876997 号	2016/10/7	2026/10/6	广船国际有限公司
95		第 876911 号	2016/10/7	2026/10/6	广船国际有限公司
96		第 872817 号	2016/9/21	2026/9/20	广船国际有限公司
97		第 884741 号	2016/10/21	2026/10/20	广船国际有限公司
98		第 1113936 号	1997/9/28	2027/9/27	广船国际有限公司
99		第 1113935 号	1997/9/28	2027/9/27	广船国际有限公司
100		第 1277388 号	1999/5/21	2019/5/20	广州广船国际股份有限公司

序号 8、12、98、99 商标注册证遗失，目前正处于申请补办证书程序中，序号 100 已开展变更注册人名称、商标续展、转让工作。

## 专利

序号	名称	专利号	专利类别	申请日期
1	一种综合试验台	ZL 200910302268.X	发明	2009/5/13
2	一种电缆箱和电缆管的连接结构	ZL 200910163186.1	发明	2009/8/19
3	船舶烟囱单元模块的制造工艺	ZL 201010616911.9	发明	2010/12/31
4	一种 T 型材焊接生产线	ZL 201110185424.6	发明	2011/7/4
5	一种发电机的负荷试验的水电阻及发电机负荷试验装置	ZL 201110456782.6	发明	2011/12/31
6	角焊缝密性试验的方法和装置	ZL 200410067124.8	发明	2004/10/13
7	一种船体	ZL 200410077771.7	发明	2004/12/31
8	一种建造船体平面分段的方法	ZL 200510121352.3	发明	2005/12/30
9	一种水火弯板机	ZL 200610034202.3	发明	2006/3/10
10	一种桥梁防撞装置	ZL 200710032953.6	发明	2007/12/28
11	等离子体焚烧垃圾处理设备	ZL 200810220636.1	发明	2008/12/31
12	一种船撞桥试验水池	ZL 201010213892.5	发明	2010/6/30
13	一种盾构机管片吊运装置	ZL 201010605036.4	发明	2010/12/26
14	弧形冷柜金属外壳围板的加工方法与装置	ZL 201010240980.4	发明	2010/7/30
15	船用洁净空调风管的安装方法	ZL 200910213758.2	发明	2009/12/11
16	一种管件焊接充气保护装置及方法	ZL 201110080063.9	发明	2011/3/31
17	一种双体船	ZL 201110181948.8	发明	2011/6/30

18	一种船舶集控室的建造工艺	ZL 201210013958.5	发明	2012/1/17
19	焊接挡风罩	ZL 201410521599.3	发明	2014/9/30
20	焊接用挡风装置	ZL 201410514972.2	发明	2014/9/29
21	一种船舶的海况模拟装置	ZL 201310752200.8	发明	2013/12/31
22	一种埋弧焊工艺	ZL 201210582104.9	发明	2012/12/28
23	一种燃油切换系统	ZL 201210262381.1	发明	2012/7/27
24	一种重载生产线链条的自动张紧液压装置	ZL 201310747355.2	发明	2013/12/31
25	一种装配工装及其装配方法	ZL 201510134471.6	发明	2015/3/25
26	槽壁片体堆放吊运工装	ZL 201410550757.8	发明	2014/10/16
27	船用岸电缆穿线结构	ZL 201410303760.X	发明	2014/6/30
28	一种小艇的收放装置	ZL 201410278357.6	发明	2014/6/20
29	一种小艇的收放方法	ZL 201410278415.5	发明	2014/6/20
30	一种埋弧焊打底方法	ZL 201510137886.9	发明	2015/3/26
31	一种工装梯	ZL 201510142089.X	发明	2015/3/27
32	离心式自清洁滤器	ZL 201510566479.X	发明	2015/9/7
33	一种全垫升式气垫船	ZL 201510148265.0	发明	2015/3/31
34	一种舵叶安装工装	ZL 201510995656.6	发明	2015/12/24
35	船舶发电机组弹性减震器的安装方法	ZL 201310696095.0	发明	2013/12/18
36	一种定门器底座及定门器组件	ZL 201510988259.6	发明	2015/12/23
37	一种堪划船体分段余量线的方法	ZL 201510142067.3	发明	2015/3/27
38	一种套管定位装置及定位方法	ZL 201510385748.2	发明	2015/6/30
39	船舶下水垫木及采用预离空垫木辅助下水的船舶下水方法	ZL 201410550686.1	发明	2014/10/17
40	真空吸盘式无码脚装配工装	ZL 201610210485.6	发明	2016/4/5
41	一种折弯机及其运行方法	ZL 201510606916.6	发明	2015/9/22
42	一种货油泵中间支承件的安装装置	ZL 201510380264.9	发明	2015/7/2
43	一种螺旋桨制造工艺	ZL 201510429136.9	发明	2015/7/21
44	平台安全保护装置	ZL 201510988258.1	发明	2015/12/23
45	一种船舶舱室舾装件完整性的检查方法	ZL 201510475505.8	发明	2015/8/5
46	混合式横舱壁结构组件及包含该组件的船	ZL 201410756836.4	发明	2014/12/10
47	轴孔中心定位器	ZL 201511019421.X	发明	2015/12/28
48	船艏部总段运输工装	ZL 201510028319.X	发明	2015/1/20
49	一种套管装配固定装置	ZL 201510386803.X	发明	2015/6/30
50	一种桥梁伸缩缝结构	ZL 201511031902.2	发明	2015/12/30
51	一种船舶供应品进仓装置	ZL 201510487690.2	发明	2015/8/10
52	一种万向测深锤装置	ZL 201410303454.6	发明	2014/6/30
53	一种剪切机的液压系统	ZL 201510608342.6	发明	2015/9/22
54	电梯快速解困装置	ZL 201610110961.7	发明	2016/2/29
55	钢结构流水线无码脚装配机	ZL 201610150993.X	发明	2016/3/16
56	轴承装卸器及轴承装卸方法	ZL 201510996244.4	发明	2015/12/24
57	一种船体清砂系统及船体清砂方法	ZL 201510852282.2	发明	2015/11/27
58	一种船舶上层建筑无余量合拢施工工艺	ZL 201610489269.X	发明	2016/6/29
59	一种居住区内梯	ZL 201510964890.2	发明	2015/12/18
60	一种可拆式艉轴临时固定托架及艉轴的固定方法	ZL 201510881814.5	发明	2015/12/3
61	一种龙门吊平移工装	ZL 201511034357.2	发明	2015/12/31
62	等离子水床切割平台组件	ZL 201510974041.5	发明	2015/12/21
63	一种孔中心偏移检查方法	ZL 201510859760.2	发明	2015/11/30
64	T型管子保护架	ZL 201510999893.X	发明	2015/12/24
65	船用拉线望光支座	ZL 201511024808.4	发明	2015/12/29
66	钢结构多用途组立机	ZL 201610070929.0	发明	2016/2/1
67	船舶工艺孔用挡水工装	ZL 201410550759.7	发明	2014/10/16
68	船舶烟囱防水炮组件	ZL 201610312297.4	发明	2016/5/11
69	多功能无码脚斜拉杆组件	ZL 201610423066.0	发明	2016/6/15
70	一种链条传动的同步机构及剪板机	ZL 201510988248.8	发明	2015/12/23
71	一种车辆减速装置	ZL 201511023588.3	发明	2015/12/29
72	长度可调的斜拉杆组件	ZL 201610422940.9	发明	2016/6/15
73	一种立对接焊缝衬垫支架及焊接方法	ZL 201610428758.4	发明	2016/6/15

74	一种大型矿砂船的舢横剖面结构	ZL 201510084132.1	发明	2015/2/16
75	一种厚板单面焊接方法	ZL 201610195426.6	发明	2016/3/31
76	油漆搅拌架	ZL 201511019432.8	发明	2015/12/28
77	一种船舱室分隔壁的结构及船舶	ZL 201511025512.4	发明	2015/12/29
78	一种用于船舶舢装件模块建造的定位方法	ZL 201510963588.5	发明	2015/12/18
79	一种舷侧横缝施工平台	ZL 201511025813.7	发明	2015/12/29
80	无码脚装配工装	ZL 201610094121.6	发明	2016/2/19
81	吊装过程中吊绳与分段接触的仿真方法	ZL 201310722397.0	发明	2013/12/24
82	一种保护天花 B15 级防火完整性的方法及防火装置	ZL 201610634940.5	发明	2016/8/4
83	一种设备进舱平台组件	ZL 201610614702.8	发明	2016/7/29
84	一种冰箱箱体发泡生产方法及生产线	ZL 201511030209.3	发明	2015/12/30
85	一种非对称船型的光顺方法	ZL 201510351739.1	发明	2015/6/23
86	一种船艙区域的坞墩及布墩方法	ZL 201510971658.1	发明	2015/12/21
87	一种船艙轴穿轴方法	ZL 201610601379.0	发明	2016/7/27
88	一种卸船机保护装置及卸船机	ZL 201511023382.0	发明	2015/12/29
89	管线架	ZL 201510996677.X	发明	2015/12/24
90	一种极地船舶应急发电机室的环境控制方法及通风结构	ZL 201610653777.7	发明	2016/8/10
91	一种狭窄型轨道固定装置	ZL 201511020726.2	发明	2015/12/28
92	一种用于船舶舢装件模块建造的定位夹具	ZL 201510961289.8	发明	2015/12/18
93	一种用于船舶逃生通道的加热装置及船舶逃生通道	ZL 201610752841.7	发明	2016/8/29
94	一种剪板机后托料装置	ZL 201510988256.2	发明	2015/12/23
95	一种船舶艙轴的安装方法	ZL 201610489333.4	发明	2016/6/29
96	一种雷达桅水上吊装的定位方法	ZL 201610658458.5	发明	2016/8/11
97	一种船舶龙骨结构及龙骨制作方法	ZL 201610713242.4	发明	2016/8/24
98	一种船舶艙轴安装装置	ZL 201610489545.2	发明	2016/6/29
99	型材存运装置	ZL 201511015688.1	发明	2015/12/28
100	LNG 透气桅组件及包含其的船舶	ZL 201610729616.1	发明	2016/8/25
101	一种节能导管装置及船舶	ZL 201610815128.2	发明	2016/9/9
102	一种船体分段水平堆放校正装置及方法	ZL 201510566080.1	发明	2015/9/7
103	一种居住区内梯制作方法	ZL 201510966477.X	发明	2015/12/18
104	甲板加热装置	ZL 201610173436.X	发明	2016/3/23
105	一种用于安装侧推的辅助工装及侧推安装方法	ZL 201610601498.6	发明	2016/7/27
106	一种总段组运平台	ZL 201511020770.3	发明	2015/12/28
107	一种舵叶固定工装及船舶	ZL 201610640457.8	发明	2016/8/5
108	一种遥控阀的液压控制管贯通件	ZL 201710633496.X	发明	2017/7/28
109	倾斜位置垂直气电焊焊接方法	ZL 201710292736.4	发明	2017/4/28
110	多功能无码脚装配工装	ZL 201710233362.9	发明	2017/4/11
111	一种船舶补板的加工方法	ZL 201510650117.9	发明	2015/10/8
112	一种水火弯板机焰道干预的方法	ZL 201710397910.1	发明	2017/5/31
113	柴油机非皮带泵的失电恢复系统及方法	ZL 201610542625.X	发明	2016/7/8
114	坡口加工设备及其应用方法	ZL 201610566738.3	发明	2016/7/15
115	一种开合模具的装置及方法	ZL 201511023665.5	发明	2015/12/29
116	一种室外楼梯及其安装方法	ZL 201610755293.3	发明	2016/8/29
117	一种半封闭的暗式锚穴	ZL 201610708468.5	发明	2016/8/23
118	一种船舶压载系统、其控制方法及具有其的船舶	ZL 201610728911.5	发明	2016/8/25
119	一种螺旋桨导流管安装装置	ZL 201710391813.1	发明	2017/5/27
120	经压载水处理系统取样分析后的废水排放系统及船舶	ZL 201710381593.4	发明	2017/5/23
121	一种具有防火风闸功能的水密阀的实现方法及系统	ZL 201710756985.4	发明	2017/8/29
122	一种管道内摄影装置	ZL 201710633504.0	发明	2017/7/28
123	船艙通风结构组件	ZL 201710426257.7	发明	2017/6/8
124	一种升降艙总段建造方法	ZL 201710505671.7	发明	2017/6/28
125	一种船舶油艙的槽型壁结构	ZL 201610868670.4	发明	2016/9/30
126	一种船舶侧板嵌入式单柱带缆结构及其组运方法	ZL 201610605774.6	发明	2016/7/29
127	一种船舶用厨房灰水撇油罐	ZL 201510502154.5	发明	2015/8/14
128	一种极地船的窗盒	ZL 201510971672.1	发明	2015/12/21
129	一种复杂线型分段的制造方法	ZL 201710373343.6	发明	2017/5/24

130	一种半潜船浮箱水上吊装定位方法	ZL 201710380162.6	发明	2017/5/25
131	一种船舶大合拢阶段模拟搭载的测量方法	ZL 201610562057.X	发明	2016/7/14
132	一种无码脚加强工装	ZL 201710758608.4	发明	2017/8/29
133	一种管道内局部钻孔装置	ZL 201710756465.3	发明	2017/8/27
134	一种管道内表面清洁装置	ZL 201710756277.0	发明	2017/8/29
135	一种平地移船下水方法	ZL 201710501841.4	发明	2017/6/27
136	槽形舱壁连接组件及包含其的船舶	ZL 201710498845.1	发明	2017/6/27
137	一种舱储系统基础梁安装方法	ZL 201710521256.0	发明	2017/6/30
138	一种码头双船系泊过梯	ZL 201710405215.5	发明	2017/5/31
139	一种压载水处理系统旁通阀的控制方法及控制装置	ZL 201610654066.1	发明	2016/8/10
140	一种舷梯控制与驱动系统及其方法	ZL 201710758640.2	发明	2017/8/29
141	一种侧推装置的安装方法	ZL 201710521340.2	发明	2017/6/30
142	液位遥测试验装置	ZL 201510863584.X	发明	2015/11/30
143	一种船舶自航点数值模拟方法、装置以及计算机设备	ZL 201710882374.4	发明	2017/9/26
144	一种平台装置	ZL 201710232759.6	发明	2017/4/11
145	一种油船的舷侧分段与舳部分段的组裝方法	ZL 201710282726.2	发明	2017/4/26
146	阀杆支撑装置	ZL 201710367070.4	发明	2017/5/23
147	一种超大型油轮的强度试验方法	ZL 201710628453.2	发明	2017/7/28
148	一种管道内部处理装置	ZL 201710521244.8	发明	2017/6/30
149	一种槽型舱壁总段的组裝方法	ZL 201610859587.0	发明	2016/9/28
150	一种船体测量辅助工装及测量方法	ZL 201610566628.7	发明	2016/7/15
151	一种船舶加强结构	ZL 201710513785.6	发明	2017/6/29
152	一种管子弯曲延伸量的测量方法	ZL 201510380224.4	发明	2015/7/2
153	一种弯曲管的加工工艺	ZL 201510380375.X	发明	2015/7/2
154	船舶机舱通风组件	ZL 201410550769.0	发明	2014/10/16
155	一种管子与法兰垂直度校正装置	ZL 201620721977.7	实用新型	2016/7/8
156	一种船舶缆绳用承托装置	ZL 201520475489.8	实用新型	2015/6/30
157	船舶工艺孔用挡水工装	ZL 201420600662.8	实用新型	2014/10/16
158	槽壁片体堆放吊运工装	ZL 201420599437.7	实用新型	2014/10/16
159	一种小艇的收放装置	ZL 201420331634.0	实用新型	2014/6/20
160	一种前后定位装置	ZL 201020503878.4	实用新型	2010/8/25
161	一种剪板机	ZL 201020276698.7	实用新型	2010/7/30
162	一种船舶风机室的结构	ZL 201020276289.7	实用新型	2010/7/30
163	一种船舶风帆	ZL 201020276306.7	实用新型	2010/7/30
164	一种密封装置	ZL 201020248626.1	实用新型	2010/7/5
165	一种皮带输送机构	ZL 201020248617.2	实用新型	2010/7/5
166	一种余量划线尺	ZL 201020270938.2	实用新型	2010/7/26
167	一种焊枪夹具	ZL 201020244766.1	实用新型	2010/6/30
168	一种切割靠模结构	ZL 201020240282.X	实用新型	2010/6/25
169	一种钢板预处理装置	ZL 200920195465.1	实用新型	2009/9/25
170	船舶轴系轴承负荷自动测量装置	ZL 200920194116.8	实用新型	2009/9/4
171	一种敷线扁铁	ZL 200920160377.8	实用新型	2009/6/24
172	一种测量船舶吃水的水尺装置	ZL 201620700378.7	实用新型	2016/7/4
173	一种用于轴系校中的调整支撑架	ZL 201020609007.0	实用新型	2010/11/16
174	一种挡水装置	ZL 201020609008.5	实用新型	2010/11/16
175	一种上船生产动能转接机构	ZL 201020643638.4	实用新型	2010/12/6
176	一种双体船结构	ZL 201020679674.6	实用新型	2010/12/26
177	一种球扁钢吊运工装	ZL 201020679675.0	实用新型	2010/12/26
178	船舶冷库舱壁的电缆贯通结构	ZL 201020679676.5	实用新型	2010/12/26
179	一种电缆保护软管	ZL 201020679677.X	实用新型	2010/12/26
180	一种工作平台	ZL 201020687327.8	实用新型	2010/12/29
181	一种船舶舾装用脚手架	ZL 201020693692.X	实用新型	2010/12/31
182	一种 T 排吊运工装	ZL 201120258395.7	实用新型	2011/7/21
183	一种球扁钢驳接的辅助装置	ZL 201120458669.7	实用新型	2011/11/18
184	一种自由边打磨圆角卡尺	ZL 201120458649.X	实用新型	2011/11/18
185	一种焊脚测量卡尺	ZL 201120458660.6	实用新型	2011/11/18

186	一种人孔护栏	ZL 201120475857.0	实用新型	2011/11/25
187	一种船用电话隔音罩	ZL 201120475856.6	实用新型	2011/11/25
188	一种导缆轮	ZL 201120545386.6	实用新型	2011/12/23
189	一种导缆轮	ZL 201120545379.6	实用新型	2011/12/23
190	一种引熄弧板安装装置	ZL 201120551833.9	实用新型	2011/12/27
191	一种电缆托架	ZL 201120551801.9	实用新型	2011/12/27
192	一种倒棱机	ZL 201120569071.5	实用新型	2011/12/31
193	一种切割机	ZL 201120569089.5	实用新型	2011/12/31
194	一种割炬保持架	ZL 201120569086.1	实用新型	2011/12/31
195	一种电缆托架	ZL 201220341385.4	实用新型	2012/7/16
196	一种倒棱辊	ZL 201220708395.7	实用新型	2012/12/20
197	一种火焰切割机	ZL 201220708374.5	实用新型	2012/12/20
198	一种切割胎架	ZL 201220708398.0	实用新型	2012/12/20
199	一种冲击试样切割装夹装置	ZL 201220708392.3	实用新型	2012/12/20
200	一种盾构机配套台车上的管路布置结构	ZL 201020611143.3	实用新型	2010/11/17
201	一种盾构机的连接桥	ZL 201020611145.2	实用新型	2010/11/17
202	一种半潜船浮箱移动装置	ZL 201120033936.6	实用新型	2011/1/31
203	一种负荷缸	ZL 201120091111.X	实用新型	2011/3/31
204	一种大型设备的翻身结构及装置	ZL 201020611144.8	实用新型	2010/11/17
205	船舶应急发电机室百叶窗的开闭结构	ZL 201120374182.0	实用新型	2011/9/30
206	一种蝶阀用法兰垫片	ZL 201120373919.7	实用新型	2011/9/30
207	一种船舶厨房集气罩	ZL 201120369121.5	实用新型	2011/9/30
208	一种船舶分段上落梯	ZL 201120322397.8	实用新型	2011/8/31
209	一种船舶呆木结构	ZL 201120441275.0	实用新型	2011/11/9
210	一种船用油漆保护工装	ZL 201120419320.2	实用新型	2011/10/28
211	一种掘进设备的主轴驱动装置结构	ZL 201120485516.1	实用新型	2011/11/30
212	一种折弯机的工作台固定装置	ZL 201220015293.7	实用新型	2012/1/12
213	一种折弯机的工作台挠度补偿装置	ZL 201220015366.2	实用新型	2012/1/12
214	一种打磨机	ZL 201120322452.3	实用新型	2012/3/13
215	一种折弯机	ZL 201220015367.7	实用新型	2012/1/12
216	一种风管的连接装置	ZL 201220253252.1	实用新型	2012/5/31
217	一种划膜机	ZL 201220253246.6	实用新型	2012/5/31
218	一种掘进设备	ZL 201120499382.9	实用新型	2011/12/5
219	一种船用手术床的固定结构	ZL 201220311041.9	实用新型	2012/6/29
220	一种电焊线收纳箱	ZL 201220188298.X	实用新型	2012/4/28
221	一种客滚船的船首结构	ZL 201220589027.5	实用新型	2012/11/9
222	一种桥梁防撞装置	ZL 201220507156.5	实用新型	2012/9/29
223	一种斜梯结构	ZL 201220744600.5	实用新型	2012/12/31
224	一种用于船体舭部分段组装的工装	ZL 201220723233.0	实用新型	2012/12/25
225	一种钣金件四边弯曲成型装置	ZL 201220747079.0	实用新型	2012/12/31
226	一种钢板坡口加工工装	ZL 201220744500.2	实用新型	2012/12/31
227	一种折弯机驱动系统	ZL 201320237691.8	实用新型	2013/5/6
228	一种墩木打紧装置	ZL 201220723311.7	实用新型	2012/12/25
229	一种用于调节管件间距的连接装置	ZL 201320308922.X	实用新型	2013/5/31
230	一种测量仪器座架	ZL 201320343959.6	实用新型	2013/6/17
231	一种上舵承座结构	ZL 201320309917.0	实用新型	2013/5/31
232	一种船舶住舱内的减振降噪结构	ZL 201320309841.1	实用新型	2013/5/31
233	一种船舶甲板漏水口	ZL 201320310367.4	实用新型	2013/5/31
234	一种船舶管路接地垫片	ZL 201320463095.1	实用新型	2013/7/31
235	一种活动角度测量尺	ZL 201320460356.4	实用新型	2013/7/31
236	一种装配测量装置	ZL 201320460696.7	实用新型	2013/7/31
237	一种用于系泊试验的加载装置	ZL 201320534183.6	实用新型	2013/8/30
238	一种船舶舱室壁板顶槽的安装结构	ZL 201320309984.2	实用新型	2013/5/31
239	一种船身高度基准线测量装置	ZL 201320589385.0	实用新型	2013/9/24
240	一种弯板机	ZL 201320571253.5	实用新型	2013/9/16
241	一种船舶内外壳片体对合线拟合度测量尺	ZL 201320571230.4	实用新型	2013/9/16



242	一种防齿轮卡死结构	ZL 201320720594.4	实用新型	2013/11/15
243	一种船体外板加工成型设备	ZL 201320720663.1	实用新型	2013/11/15
244	一种船用电缆托架	ZL 201320727116.6	实用新型	2013/11/18
245	一种水火弯板机枪头火焰面积的控制装置	ZL 201320677292.3	实用新型	2013/10/31
246	一种弯制 HDR 双相不锈钢管的芯头和防皱板	ZL 201320833706.7	实用新型	2013/12/18
247	一种可调节的风管吊架结构	ZL 201320831390.8	实用新型	2013/12/17
248	一种法兰保护装置	ZL 201320814454.3	实用新型	2013/12/12
249	一种船舶手术室层流天花安装结构	ZL 201320840529.5	实用新型	2013/12/19
250	一种试验小车的弹射装置	ZL 201320880127.8	实用新型	2013/12/30
251	一种剪板机的上刀架传动结构	ZL 201320886514.2	实用新型	2013/12/31
252	一种直线度调节装置	ZL 201320886327.4	实用新型	2013/12/31
253	一种试验小车的加减速装置	ZL 201320878992.9	实用新型	2013/12/30
254	一种便于复合岩棉板安装后拆检的可拆衬板结构	ZL 201420228057.2	实用新型	2014/5/6
255	一种可变径隧道挖掘设备	ZL 201320679871.1	实用新型	2013/10/31
256	一种全垫升式气垫船控制装置	ZL 201420354581.4	实用新型	2014/6/30
257	一种翻身吊运架	ZL 201420354627.2	实用新型	2014/6/30
258	一种法兰空间相对位置测量仪	ZL 201420348433.1	实用新型	2014/6/27
259	一种船用电缆箱	ZL 201420348735.9	实用新型	2014/6/27
260	一种气垫船机舱通风装置	ZL 201420349123.1	实用新型	2014/6/27
261	一种可闭式甲板防油漏水口盖装置	ZL 201420349384.3	实用新型	2014/6/27
262	一种密闭舱室充气试验装置	ZL 201420344740.2	实用新型	2014/6/26
263	一种船舶三线对中测量卡尺	ZL 201420344880.X	实用新型	2014/6/26
264	一种小艇的收放装置	ZL 201420331785.6	实用新型	2014/6/20
265	一种气垫船推进系统试验平台	ZL 201420362495.8	实用新型	2014/7/2
266	一种 MCT 柜临时密封装置	ZL 201420571419.8	实用新型	2014/9/30
267	一种船舶舱室的漏水口结构	ZL 201420571413.0	实用新型	2014/9/30
268	一种排水用漏水口结构	ZL 201420571530.7	实用新型	2014/9/30
269	一种小艇的收放装置	ZL 201420331462.7	实用新型	2014/6/20
270	一种油脂注入装置	ZL 201420571331.6	实用新型	2014/9/30
271	一种船用电缆箱	ZL 201420571759.0	实用新型	2014/9/30
272	一种万向轴连接型货油泵对中装置	ZL 201420570346.0	实用新型	2014/9/30
273	码头登船梯	ZL 201420569713.5	实用新型	2014/9/29
274	舱室排水装置	ZL 201420574187.1	实用新型	2014/9/30
275	定位间隙控制靠模	ZL 201420574392.8	实用新型	2014/9/30
276	船舶艏部分段堆放用支撑装置	ZL 201420599784.X	实用新型	2014/10/16
277	气密检测装置	ZL 201420600717.5	实用新型	2014/10/16
278	油脂炉	ZL 201420603911.9	实用新型	2014/10/17
279	一种船用水管吊架结构	ZL 201420571877.1	实用新型	2014/9/30
280	一种开启或关闭阀件的遥控装置	ZL 201420571698.8	实用新型	2014/9/30
281	舱室引流工装	ZL 201420600348.X	实用新型	2014/10/16
282	一种船舶下水垫木	ZL 201420600617.2	实用新型	2014/10/17
283	一种船舶艉轴后密封的维修装置	ZL 201420571403.7	实用新型	2014/9/30
284	船坞拉线望光紧固钢丝工装	ZL 201520039137.8	实用新型	2015/1/20
285	一种消防卷盘架	ZL 201520172446.2	实用新型	2015/3/25
286	一种带缆辅助工装	ZL 201520174891.2	实用新型	2015/3/26
287	一种全升气垫船燃油管路	ZL 201520147049.X	实用新型	2015/3/16
288	长轴系可调桨艉轴进轴装置	ZL 201520147551.0	实用新型	2015/3/16
289	一种风管架	ZL 201520149966.1	实用新型	2015/3/17
290	一种带自动夹紧的钢缆牵引夹装置	ZL 201520175850.5	实用新型	2015/3/26
291	一种起重机	ZL 201520179474.7	实用新型	2015/3/27
292	一种整体式艉轴管装置	ZL 201520191047.0	实用新型	2015/3/31
293	一种导缆装置	ZL 201520474391.0	实用新型	2015/6/30
294	一种管路用对接装置	ZL 201520475508.7	实用新型	2015/6/30
295	一种试压用管端密封装置	ZL 201520475517.6	实用新型	2015/6/30
296	一种方形板中线定位装置	ZL 201320887643.3	实用新型	2013/12/31
297	一种船舶上建斜梯结构	ZL 201520457582.6	实用新型	2015/6/30

298	一种船舶上建总组胎架模块	ZL 201520457414.7	实用新型	2015/6/30
299	一种防盗锁盒	ZL 201520457750.1	实用新型	2015/6/30
300	一种法兰装配定位装置	ZL 201520475360.7	实用新型	2015/6/30
301	一种海上拼装标准平台	ZL 201520700498.2	实用新型	2015/9/10
302	一种防火门的通风结构	ZL 201520467897.9	实用新型	2015/7/2
303	一种电缆拉敷装置	ZL 201520585353.2	实用新型	2015/8/6
304	用于半自动切割机的靠轮装置	ZL 201520690426.4	实用新型	2015/9/7
305	一种大尺寸船舶驾驶室窗结构	ZL 201520457408.1	实用新型	2015/6/30
306	一种艉轴管可拆工艺孔盖装置	ZL 201520606273.0	实用新型	2015/8/13
307	下水滑板存放装置	ZL 201620105561.2	实用新型	2016/2/2
308	一种检测装配结构对位偏差的卡板	ZL 201620207531.2	实用新型	2016/3/17
309	图纸柜	ZL 201620168615.x	实用新型	2016/3/4
310	天线保护结构及包含其的天线	ZL 201620570174.6	实用新型	2016/6/14
311	一种移动式工棚	ZL 201620570841.0	实用新型	2016/6/14
312	一种船体平底分段支撑架	ZL 201620294120.1	实用新型	2016/4/11
313	极地船舶应急发电机室热风循环结构	ZL 201620671439.1	实用新型	2016/6/28
314	手动送料组件及餐厨垃圾处理一体机	ZL 201620372008.5	实用新型	2016/4/28
315	一种用于倾斜试验的摆锤悬挂装置	ZL 201620703805.7	实用新型	2016/7/4
316	电缆托架	ZL 201620721697.6	实用新型	2016/7/8
317	坡口加工设备	ZL 201620757429.X	实用新型	2016/7/15
318	缆绳防跳栏杆及包含其的滚轮导缆机构	ZL 201620768953.7	实用新型	2016/7/20
319	防磨装置	ZL 201620772169.3	实用新型	2016/7/20
320	船舶及海工平台中压电力系统负荷试验装置	ZL 201620745990.6	实用新型	2016/7/12
321	冰区船舶压载系统专用吸口装置	ZL 201620792719.8	实用新型	2016/7/26
322	一种牲畜运输船的货舱通风结构	ZL 201620801320.1	实用新型	2016/7/27
323	一种船舶倾斜测量工装	ZL 201620816297.3	实用新型	2016/7/29
324	一种水密电缆贯穿工装	ZL 201620841675.3	实用新型	2016/8/4
325	地脚螺栓定位安装工装	ZL 201620864364.9	实用新型	2016/8/10
326	一种测量船体受遮挡处坐标位置的辅助工具	ZL 201620673863.X	实用新型	2016/6/30
327	一种机舱柴油机进气装置	ZL 201620910737.1	实用新型	2016/8/19
328	钢板双面倒圆角装置	ZL 201620576835.6	实用新型	2016/6/15
329	一种船舶软梯绑扎装置	ZL 201620942686.0	实用新型	2016/8/25
330	一种用于救生设备的加热保护装置	ZL 201620976775.7	实用新型	2016/8/29
331	一种船体测量辅助工装	ZL 201620757427.0	实用新型	2016/7/15
332	一种双排门架连接装置	ZL 201620795007.1	实用新型	2016/7/27
333	一种钢丝绳绳套插编工作台	ZL 201620795370.3	实用新型	2016/7/27
334	一种船舶电解水微气泡减阻装置	ZL 201620803948.5	实用新型	2016/7/28
335	一种客滚船的货运装置	ZL 201620902957.X	实用新型	2016/8/19
336	一种水密性测试装置	ZL 201620848670.3	实用新型	2016/8/8
337	一种电缆管端口固定装置	ZL 201620808633.X	实用新型	2016/7/29
338	一种船舶压载系统及具有其的船舶	ZL 201620946753.6	实用新型	2016/8/25
339	一种测量棱镜	ZL 201621050288.4	实用新型	2016/9/12
340	一种船舶甲板可拆卸式栏杆及船舶	ZL 201621041936.X	实用新型	2016/9/6
341	一种桨前反应鳍及船舶	ZL 201621047678.6	实用新型	2016/9/9
342	一种船用灯架	ZL 201621088456.9	实用新型	2016/9/28
343	一种汽笛结构	ZL 201620812525.X	实用新型	2016/7/29
344	一种客滚船货运装置	ZL 201620902949.5	实用新型	2016/8/19
345	一种破冰刀及船尾破冰装置	ZL 201621088694.X	实用新型	2016/9/28
346	一种船舶上厨房设备的固定结构	ZL 201621046030.7	实用新型	2016/9/9
347	船舶窗户防海盗装置及船舶	ZL 201620857276.6	实用新型	2016/8/9
348	一种管道加热装置	ZL 201620975666.3	实用新型	2016/8/29
349	一种坞墩	ZL 201621120249.7	实用新型	2016/10/13
350	一种船体施工样板展览台	ZL 201620673872.9	实用新型	2016/6/30
351	一种船舶直梯保护平台	ZL 201620942769.X	实用新型	2016/8/25
352	一种反线刻度尺	ZL 201621050770.8	实用新型	2016/9/12
353	一种船舶尾轴的支架结构及船舶	ZL 201720303151.3	实用新型	2017/3/24



资产评估报告

【2019】第 0530 号

354	一种工程船	ZL 201720423448.3	实用新型	2017/4/21
355	一种角焊小车	ZL 201720386206.1	实用新型	2017/4/13
356	一种坡口填充材料的铺设装置	ZL 201720321172.8	实用新型	2017/3/29
357	一种平台装置	ZL 201720377591.3	实用新型	2017/4/11
358	多功能无码脚安装工装	ZL 201720378461.1	实用新型	2017/4/11
359	一种船头施工平台装置	ZL 201720375077.6	实用新型	2017/4/11
360	一种半潜船救生艇遥控装置	ZL 201720606698.0	实用新型	2017/5/27
361	一种船舶滑油系统及柴油发电机组	ZL 201720623411.5	实用新型	2017/5/31
362	一种船舶照明控制电路、船舶照明系统及船舶	ZL 201720659418.2	实用新型	2017/6/8
363	一种船舶蒸汽导入结构	ZL 201720651680.2	实用新型	2017/6/6
364	一种防冰罩及船舶	ZL 201720652961.X	实用新型	2017/6/7
365	一种极地航行船舶海底门的进水结构	ZL 201720658434.X	实用新型	2017/6/7
366	一种燃油日用舱的溢流结构	ZL 201720658435.4	实用新型	2017/6/7
367	安装加强材用辅助工装	ZL 201720658473.X	实用新型	2017/6/7
368	船用晾衣装置	ZL 201720674227.3	实用新型	2017/6/12
369	极地船舶用救生圈安装架	ZL 201720679802.9	实用新型	2017/6/12
370	船舶驾驶室	ZL 201720693423.5	实用新型	2017/6/14
371	一种极地甲板运输船	ZL 201720693457.4	实用新型	2017/6/14
372	一种胎架	ZL 201720717223.9	实用新型	2017/6/19
373	一种船用绑扎眼环的保护装置	ZL 201720718634.X	实用新型	2017/6/20
374	船舶外伸尾轴支架及应用其的船舶	ZL 201720303154.7	实用新型	2017/3/24
375	船舶压载舱踏板组件及包含其的船舶	ZL 201720752619.7	实用新型	2017/6/26
376	船舶通道格栅盖及包含其的船舶	ZL 201720752620.X	实用新型	2017/6/26
377	一种接漏装置	ZL 201720789613.7	实用新型	2017/6/29
378	一种顶边压载舱压载水泄放系统	ZL 201720790886.3	实用新型	2017/6/29
379	一种压力缓冲式漏斗装置	ZL 201720763358.9	实用新型	2017/6/27
380	一种流量调节装置、管路系统及船舶	ZL 201720825954.5	实用新型	2017/7/10
381	一种船舶板材变形矫正装置	ZL 201720448167.3	实用新型	2017/4/26
382	一种船舶舱室气密试验用封管结构	ZL 201720411938.1	实用新型	2017/4/19
383	一种管艙件管口保护结构	ZL 201720609273.5	实用新型	2017/5/27
384	一种过桥横梁拆除吊运装置	ZL 201720607862.X	实用新型	2017/5/27
385	一种舷窗通风风机支撑装置	ZL 201720561562.2	实用新型	2017/5/19
386	一种船艙推进器舱通风装置	ZL 201720826597.4	实用新型	2017/7/7
387	一种船舶舱室用顶槽结构的固定结构	ZL 201720827366.5	实用新型	2017/7/10
388	一种直梯固定装置	ZL 201720948119.0	实用新型	2017/8/1
389	密闭舱室密性及强度的试验装置	ZL 201720883220.2	实用新型	2017/7/19
390	一种夹口人孔护栏	ZL 201720876953.3	实用新型	2017/7/19
391	一种船舶淡水舱测量头保护装置	ZL 201720876286.9	实用新型	2017/7/19
392	一种微型起吊机	ZL 201720882908.9	实用新型	2017/7/19
393	一种埋弧焊焊枪角度调节装置及埋弧焊机	ZL 201720316216.8	实用新型	2017/3/28
394	一种吊运装置	ZL 201720938063.0	实用新型	2017/7/28
395	一种船舶桥翼结构	ZL 201720913207.7	实用新型	2017/7/26
396	吊码	ZL 201720882906.X	实用新型	2017/7/19
397	管道焊接气体保护装置	ZL 201720321175.1	实用新型	2017/3/29
398	一种平台装置	ZL 201720377583.9	实用新型	2017/4/11
399	一种蒸汽伴行管末端保护套	ZL 201720918707.X	实用新型	2017/7/26
400	一种新型焊枪	ZL 201720927751.7	实用新型	2017/7/27
401	一种水平位脚手码以及采用该种脚手码的脚手架	ZL 201720946766.8	实用新型	2017/7/31
402	一种船舶挡浪板结构	ZL 201720948056.9	实用新型	2017/8/1
403	一种船舶饮用水箱	ZL 201720938001.X	实用新型	2017/7/28
404	一种斜梯及船舶	ZL 201721018578.5	实用新型	2017/8/15
405	一种斜梯及船体	ZL 201721018580.2	实用新型	2017/8/15
406	一种用于船坞水泵房顶层围井的盖板	ZL 201721025270.3	实用新型	2017/8/17
407	槽型舱壁角隅加强结构、槽型舱壁组件及船舶	ZL 201721023578.4	实用新型	2017/8/15
408	一种风机连接工装及舱室抽风装置	ZL 201721029755.X	实用新型	2017/8/17
409	一种无卡码装配工装	ZL 201721097732.2	实用新型	2017/8/29

410	一种组合式舷侧挂梯装置	ZL 201721089753.X	实用新型	2017/8/29
411	一种烟囱排烟管	ZL 201720315481.4	实用新型	2017/3/29
412	一种新型吊钳	ZL 201721097309.2	实用新型	2017/8/29
413	一种系泊缆绳防磨装置	ZL 201721103208.1	实用新型	2017/8/30
414	一种天线支架	ZL 201721103144.5	实用新型	2017/8/30
415	船舶狭小舱室焊接通风装置	ZL 201720938986.6	实用新型	2017/7/28
416	一种自行车存放架	ZL 201721023753.X	实用新型	2017/8/16
417	双体居住船	ZL 201721231592.3	实用新型	2017/9/22
418	一种脚手架平台装置	ZL 201721265862.2	实用新型	2017/9/28
419	一种船舶舷灯箱及具有其的船舶	ZL 201721249284.3	实用新型	2017/9/27
420	一种水泥墩	ZL 201721259882.9	实用新型	2017/9/28
421	一种托架	ZL 201721267942.1	实用新型	2017/9/29
422	一种掷瓶装置	ZL 201721266665.2	实用新型	2017/9/29
423	一种船舶用雨棚	ZL 201721265429.9	实用新型	2017/9/29
424	一种船舶排烟管管码	ZL 201721354079.3	实用新型	2017/10/19
425	一种船舶舱壁隔振降噪结构	ZL 201721409926.1	实用新型	2017/10/26
426	一种安全栏杆装置及安全护栏	ZL 201721405590.1	实用新型	2017/10/26
427	不对称艉船舶	ZL 201721391397.7	实用新型	2017/10/26
428	一种钢丝绳涂油器及钢丝绳涂油系统	ZL 201721490535.7	实用新型	2017/11/9
429	一种船舶实验室地板	ZL 201721547534.1	实用新型	2017/11/17
430	船舶锚链舱及船舶	ZL 201721246094.6	实用新型	2017/9/26
431	隔振底座	ZL 201721598095.7	实用新型	2017/11/23
432	一种船舶用设备固定装置及船舶	ZL 201721621394.8	实用新型	2017/11/28
433	一种汽笛拉索防水装置	ZL 201721620367.9	实用新型	2017/11/28
434	一种船舶电力系统	ZL 201721245003.7	实用新型	2017/9/26
435	实验室用通风管	ZL 201721571607.0	实用新型	2017/11/21
436	一种船舶污水处理系统	ZL 201721390481.7	实用新型	2017/10/26
437	一种固定装置及船舶	ZL 201820048252.5	实用新型	2018/1/10
438	一种可拆卸式船舶挂缆架结构及船舶	ZL 201820049220.7	实用新型	2018/1/10
439	一种可拆式软梯及使用其的船舶	ZL 201820051205.6	实用新型	2018/1/10
440	可移动式带缆桩	ZL 201820057802.X	实用新型	2018/1/11
441	托架	ZL 201820056021.9	实用新型	2018/1/11
442	拆卸式灯柱及包含其的船舶	ZL 201820056023.8	实用新型	2018/1/11
443	一种背烧小车	ZL 201820057622.1	实用新型	2018/1/12
444	浮箱与甲板的连接结构组件	ZL 201820057586.9	实用新型	2018/1/12
445	可倒式天线装置及包含其的船舶	ZL 201820107580.8	实用新型	2018/1/22
446	一种船舶盖监控系统	ZL 201820108355.6	实用新型	2018/1/22
447	穿舱组件及包含其的船舶	ZL 201820151154.4	实用新型	2018/1/26
448	一种船舶艉轴铸钢件	ZL 201820057261.0	实用新型	2018/1/11
449	一种船舶用可移动氩弧焊机固定装置	ZL 201820057671.5	实用新型	2018/1/12
450	一种新型船舶舷墙	ZL 201820057590.5	实用新型	2018/1/12
451	甲板梁拱及包含其的船舶	ZL 201820057624.0	实用新型	2018/1/12
452	导风板及包含其的船舶	ZL 201820057587.3	实用新型	2018/1/12
453	模块化电池柜及包含其的电池柜组件	ZL 201820107616.2	实用新型	2018/1/22
454	自卸臂装置	ZL 201820102478.9	实用新型	2018/1/22
455	一种岸电联锁的装置	ZL 201820324805.5	实用新型	2018/3/9
456	一种压载舱的防冻系统	ZL 201820080987.6	实用新型	2018/1/17
457	一种船用信号灯及船舶	ZL 201820375509.8	实用新型	2018/3/19
458	一种按钮	ZL 201820497700.X	实用新型	2018/4/9
459	一种岸电控制系统	ZL 201820303310.4	实用新型	2018/3/5
460	船舶动力舱室	ZL 201820574738.2	实用新型	2018/4/20
461	防海浪装置及包含其的船舶	ZL 201820574525.X	实用新型	2018/4/20
462	船舶锚链舱及包含其的船舶	ZL 201820569733.0	实用新型	2018/4/20
463	驾驶室顶棚防冷凝水组件及包含其的船舶	ZL 201820574704.3	实用新型	2018/4/20
464	模拟信号发生装置	ZL 201820589326.6	实用新型	2018/4/24
465	窗斗及包含其的船舶舱窗	ZL 201820806437.8	实用新型	2018/5/28

466	一种装卸墩木的装置	ZL 201820840073.5	实用新型	2018/5/31
467	移动式带缆桩及包含其的船舶	ZL 201820806492.7	实用新型	2018/5/28
468	一种防止电缆磨损的支撑装置及包含其的吊机	ZL 201820820366.7	实用新型	2018/5/29
469	牺牲阳极安装装置及牺牲阳极组件	ZL 201820806503.1	实用新型	2018/5/28
470	一种船舶驾驶室的翼桥	ZL 201820987084.6	实用新型	2018/6/25
471	带翻板桌的双层床	ZL 201821041272.6	实用新型	2018/6/29
472	双体船	ZL 201030697172.1	外观设计	2010/12/26
473	邮轮（和平绿洲号）	ZL 201130099813.8	外观设计	2011/4/29
474	电动折弯机	ZL 201230464554.9	外观设计	2012/9/26
475	海上发电平台母体	ZL 201330027001.1	外观设计	2013/1/29
476	圆筒型海工居住船	ZL 201430370869.6	外观设计	2014/9/30
477	数控折弯机（WDF 系列）	ZL 201730257128.0	外观设计	2017/6/21
478	高速冲锋艇	ZL 201730505692.X	外观设计	2017/10/23

除序号 81 系广船国际有限公司、广州中国科学院工业技术研究院共同所有；序号 301 系广船国际有限公司、广州文冲船厂有限责任公司共同所有；序号 471 系广船国际有限公司、广州市番禺金一实业有限公司共同所有外，其余专利均为广船国际有限公司单独所有。

### 专利申请

序号	专利名称	专利申请号	申请日期	类型
1	一种通风系统设计方法	ZL 201510922219.1	2015/12/10	发明
2	一种遮阳伞支撑用移动小车	ZL 201510973395.8	2015/12/21	发明
3	水尺字的数控等离子下料方法及数控等离子切割机	ZL 201510996215.8	2015/12/24	发明
4	管路收缩膨胀补偿装置	ZL 201511015842.5	2015/12/28	发明
5	一种用于船舶拉设或更换电缆的工装	ZL 201511015885.3	2015/12/28	发明
6	一种移动式脚架	ZL 201511025825.X	2015/12/29	发明
7	一种船体制造方法	ZL 201511033949.2	2015/12/31	发明
8	一种组合支撑工装	ZL 201511034309.3	2015/12/31	发明
9	一种控制器及采用其的折弯机	ZL 201511034356.8	2015/12/31	发明
10	一种检测装配结构对位偏差的卡板及检测方法	ZL 201610153993.5	2016/3/17	发明
11	废油收集在线监控系统	ZL 201610273022.4	2016/4/28	发明
12	一种移动式工棚	ZL 201610415516.1	2016/6/14	发明
13	一种测量船体受遮挡处坐标位置的辅助工具及其测量方法	ZL 201610500694.4	2016/6/30	发明
14	船舶及海工平台中压电力系统负荷试验装置	ZL 201610557493.8	2016/7/12	发明
15	坡口加工辅助装置及其应用方法	ZL 201610566627.2	2016/7/15	发明
16	一种船体测量辅助工装及测量方法	ZL 201610566628.7	2016/7/15	发明
17	一种船舶系柱拉力试验方法及装置	ZL 201610577947.8	2016/7/20	发明
18	一种船舶上层建筑整体吊装应力及变形监测方法	ZL 201610592646.2	2016/7/25	发明
19	一种船舶电解水微气泡减阻装置	ZL 201610603820.9	2016/7/28	发明
20	一种汽笛结构	ZL 201610610740.6	2016/7/29	发明
21	一种客滚船的货运装置	ZL 201610687839.6	2016/8/19	发明
22	一种客滚船的货运装置（连接）	ZL 201610688005.7	2016/8/19	发明
23	一种船舶航速测量方法	ZL 201610710183.5	2016/8/23	发明
24	一种加热保护装置	ZL 201610755361.6	2016/8/29	发明
25	一种极地甲板船的舱门	ZL 201610749174.7	2016/8/29	发明
26	船舶坞墩的受力分析方法及装置	ZL 201610806887.2	2016/9/6	发明
27	一种槽型舱壁总段的组装方法	ZL 201610859587.0	2016/9/28	发明
28	一种船舶螺旋桨换新方法及船舶	ZL 201610860481.2	2016/9/28	发明
29	一种桨叶可拆卸的船舶螺旋桨	ZL 201610860396.6	2016/9/28	发明
30	一种埋弧焊焊枪角度调节装置及埋弧焊机	ZL 201710193553.7	2017/3/28	发明
31	一种厚板立对接焊接方法	ZL 201710201481.6	2017/3/30	发明
32	一种平台装置	ZL 201710233070.5	2017/4/11	发明

33	一种船头施工平台装置	ZL 201710233335.1	2017/4/11	发明
34	一种工程船及水下物运输安装方法	ZL 201710273322.7	2017/4/21	发明
35	一种 T 型钢材加工装置及 T 型钢材矫正方法	ZL 201710291327.2	2017/4/28	发明
36	一种低温铸钢件与船用板的焊接方法	ZL 201710296938.6	2017/4/28	发明
37	一种立角接双丝自动焊接方法	ZL 201710296950.7	2017/4/28	发明
38	倾斜位置埋弧焊接方法	ZL 201710291239.2	2017/4/28	发明
39	一种船舶舱室气密试验用封管结构及其安装方法	ZL 201710256645.5	2017/4/26	发明
40	阀杆支撑装置	ZL 201710367070.4	2017/5/23	发明
41	一种船舶分段快速搭载的方法	ZL 201710373782.7	2017/5/24	发明
42	一种空调系统及包含该空调系统的船舶	ZL 201710378096.9	2017/5/24	发明
43	一种船舶海水舱结构	ZL 201710380153.7	2017/5/25	发明
44	一种压载舱取水装置及其应用	ZL 201710384003.3	2017/5/26	发明
45	极地甲板运输船	ZL 201710391958.1	2017/5/27	发明
46	海水总管系统	ZL 201710391236.6	2017/5/27	发明
47	一种船舶破舱稳性计算时贯通舱室的处理方法	ZL 201710392311.0	2017/5/27	发明
48	焊缝进度显示方法、装置、终端及计算机可读存储介质	ZL 201710397681.3	2017/5/31	发明
49	一种滑艇	ZL 201710398308.X	2017/5/31	发明
50	一种船舶下水方法	ZL 201710398057.5	2017/5/31	发明
51	电压控制性能的验证方法、装置及船舶电网系统	ZL 201710398685.3	2017/5/31	发明
52	一种水火弯板机火焰面积控制的方法及装置	ZL 201710398063.0	2017/5/31	发明
53	一种埋入式人孔盖	ZL 201710469790.1	2017/6/20	发明
54	一种电缆接地方法	ZL 201710479454.5	2017/6/22	发明
55	一种船舶自动补水型水封漏水口	ZL 201710485080.8	2017/6/23	发明
56	一种管隧小车	ZL 201710484884.6	2017/6/23	发明
57	一种船舶舱壁结构	ZL 201710501162.7	2017/6/27	发明
58	一种船舶过驳中的加水方法	ZL 201710501133.0	2017/6/27	发明
59	一种艉轴架安装方法	ZL 201710505644.X	2017/6/28	发明
60	一种冷库舱壁电缆密封组件	ZL 201710515477.7	2017/6/29	发明
61	横补区域场地宽度计算方法	ZL 201710515647.1	2017/6/29	发明
62	一种船舶加强结构	ZL 201710513785.6	2017/6/29	发明
63	一种管道内部处理装置	ZL 201710521244.8	2017/6/30	发明
64	主机座、齿轮箱座总段阶段的安装方法	ZL 201710527355.X	2017/6/30	发明
65	射线探伤磁性工装	ZL 201710527359.8	2017/6/30	发明
66	一种电压穿越的破冰船	ZL 201710521338.5	2017/6/30	发明
67	一种管路弯角测量装置	ZL 201710521153.4	2017/6/30	发明
68	一种水密性测试装置	ZL 201610641104.X	2016/8/8	发明
69	一种带支管管子的加工方法及加工装置	ZL 201710556582.5	2017/7/7	发明
70	一种法兰式蒸汽伴行管及其安装方法	ZL 201710617464.0	2017/7/26	发明
71	一种超大型油轮的强度试验方法	ZL 201710628453.2	2017/7/27	发明
72	一种船舶吃水值的修正方法	ZL 201710628411.9	2017/7/27	发明
73	一种船舶底部结构及其疲劳寿命计算方法	ZL 201710633137.4	2017/7/28	发明
74	一种双体居住船	ZL 201710632274.6	2017/7/28	发明
75	一种坞墩划线模板	ZL 201710632283.5	2017/7/28	发明
76	一种船舶上建整体运输装置	ZL 201710632281.6	2017/7/28	发明
77	船舶支撑工装及该船舶支撑工装拆除墩木的方法	ZL 201710632275.0	2017/7/28	发明
78	一种遥控阀的液压控制管贯通件	ZL 201710632836.7	2017/7/28	发明
79	一种遥控阀的液压控制管贯通件	ZL 201710632761.2	2017/7/28	发明
80	一种船坞定位装置	ZL 201710633026.3	2017/7/28	发明
81	一种船坞定位装置及其安装方法	ZL 201710630974.1	2017/7/28	发明
82	一种船舶空调系统及其控制方法	ZL 201710631603.5	2017/7/28	发明
83	一种船舶出驳导向护桩及其具有其的半潜驳	ZL 201710632694.4	2017/7/28	发明
84	一种薄板船体结构的焊接方法	ZL 201710632672.8	2017/7/28	发明
85	一种船舶压载舱水流冲击系统	ZL 201710631602.0	2017/7/28	发明
86	一种船舶货油舱槽型舱壁与防积板装焊方法	ZL 201710633402.9	2017/7/28	发明
87	一种双曲面线型舱室脚手架装置搭设方法	ZL 201710640230.8	2017/7/31	发明
88	一种船体运输工装及船体支撑方法	ZL 201710645918.5	2017/8/1	发明

89	一种船舱盖	ZL 201710723874.3	2017/8/22	发明
90	一种船舶货油舱结构检验方法	ZL 201710756255.4	2017/8/29	发明
91	一种大型油轮及其安全防护方法	ZL 201710756253.5	2017/8/29	发明
92	一种反身吊梁及其应用	ZL 201710758611.6	2017/8/29	发明
93	一种船舶 PV 阀操作平台组件	ZL 201710754686.7	2017/8/29	发明
94	一种舷梯控制与驱动系统及方法	ZL 201710757004.8	2017/8/29	发明
95	一种焊接衬垫组件	ZL 201710758632.8	2017/8/29	发明
96	一种间断式角焊方法	ZL 201710755815.4	2017/8/29	发明
97	一种船舶螺旋桨轴辅助拆装工装及其应用	ZL 201710755962.1	2017/8/29	发明
98	一种防振立式离心泵装置	ZL 201710756464.9	2017/8/29	发明
99	一种船舶充电方法	ZL 201710756984.X	2017/8/29	发明
100	一种具有倾斜式横壁凳的船舶	ZL 201710756278.5	2017/8/29	发明
101	一种船舶外板清洗装置	ZL 201710758635.1	2017/8/29	发明
102	一种固定码安装用辅助工装及固定码安装方法	ZL 201710828882.4	2017/9/14	发明
103	一种船舶 TCS 自动检测方法	ZL 201710831312.0	2017/9/15	发明
104	一种锚泊装置、安装方法及船舶	ZL 201710831302.7	2017/9/15	发明
105	一种电缆填料函组合板及安装方法	ZL 201710883083.7	2017/9/26	发明
106	一种船舶自航点数值模拟方法、装置以及计算机设备	ZL 201710884683.5	2017/9/26	发明
107	一种折弯机进刀深度调节机构及折弯机	ZL 201710883081.8	2017/9/26	发明
108	一种钢碰垫	ZL 201710882862.5	2017/9/26	发明
109	一种船舶电力系统及其控制方法	ZL 201710880520.X	2017/9/26	发明
110	一种喷漆辅助工装	ZL 201710881191.0	2017/9/26	发明
111	多显示屏组合装置	ZL 201710888740.7	2017/9/27	发明
112	一种海水处理系统及海水处理控制方法	ZL 201710892361.5	2017/9/27	发明
113	一种焊脚测量装置	ZL 201710889828.0	2017/9/27	发明
114	船舶货舱通风方法及通风系统	ZL 201710899759.1	2017/9/28	发明
115	一种艏轴架的安装方法	ZL 201710897983.7	2017/9/28	发明
116	一种海水过滤清污装置及其应用	ZL 201710904839.1	2017/9/29	发明
117	一种电动行驶轨道小车	ZL 201710905995.X	2017/9/29	发明
118	折弯机的滑块与油缸的连接结构	ZL 201710944529.2	2017/9/30	发明
119	一种小艇供电系统的充放电方法及装置	ZL 201710976191.9	2017/10/19	发明
120	一种不对称艏船舶艏部机舱抽轴方法及安轴方法	ZL 201711012779.9	2017/10/26	发明
121	一种数值模拟方法、装置、计算机设备以及存储介质	ZL 201711035240.5	2017/10/30	发明
122	一种金属型药芯焊丝应用于 CO2 自动焊横对接焊接的方法	ZL 201711046419.0	2017/10/31	发明
123	一种艏部分段的建造方法	ZL 201711045931.3	2017/10/31	发明
124	一种大船舶舱室内小艇移动及放置系统	ZL 201711099260.9	2017/11/9	发明
125	一种船舶穿缆管盖	ZL 201711148648.3	2017/11/17	发明
126	数控折弯机的控制器及控制方法、装置、设备和存储介质	ZL 201711148650.0	2017/11/17	发明
127	一种接油盒	ZL 201711158452.2	2017/11/20	发明
128	一种原位传感器安装座及原位传感器的安装方法	ZL 201711164623.2	2017/11/21	发明
129	一种气动隔膜泵在科考海水系统中的安装方法及科考船	ZL 201711164622.8	2017/11/21	发明
130	连接柜及包含该连接柜的通风橱组件	ZL 201711163617.5	2017/11/21	发明
131	一种气动隔膜泵在科考海水系统中的安装方法及科考船	ZL 201711164169.0	2017/11/21	发明
132	一种通用固定装置及设备固定方法及船舶	ZL 201711184278.9	2017/11/23	发明
133	一种运输拖车	ZL 201711217108.6	2017/11/28	发明
134	一种非对称船体外板胎架设计方法	ZL 201711240102.0	2017/11/30	发明
135	一种船舶厚板分段搭载装配方法	ZL 201711444440.6	2017/12/27	发明
136	一种船舶厚板分段建造方法	ZL 201711444446.3	2017/12/27	发明
137	一种斗门控制系统、方法及存储介质	ZL 201810194944.5	2018/3/9	发明
138	一种岸电联锁的装置	ZL 201810194931.8	2018/3/9	发明
139	一种铠装电缆编织密度的计算方法	ZL 201810226493.9	2018/3/19	发明
140	自动密封胶射嘴装置	ZL 201810240648.4	2018/3/22	发明
141	船用百叶窗及包含其的船舶	ZL 201810241947.X	2018/3/22	发明
142	一种防海盗 CO2 安全释放系统及其操作方法	ZL 201810241967.7	2018/3/22	发明
143	一种船舶结构热点应力的监测方法	ZL 201810252161.8	2018/3/26	发明
144	洗舱机紧固支撑装置、洗舱机及船舶	ZL 201810252942.7	2018/3/26	发明

145	密封件和包含其的艉轴组件、船舶	ZL 201810260172.0	2018/3/27	发明
146	一种水下轴线测量方法及测量装置	ZL 201810259523.6	2018/3/27	发明
147	变截面槽型壁组件及包含其的船舶	ZL 201810265781.5	2018/3/28	发明
148	一种船舶螺旋桨桨叶组装方法	ZL 201810266134.6	2018/3/28	发明
149	一种用于船舶长艉轴穿轴安装的控制设备和控制方法	ZL 201810293149.1	2018/3/30	发明
150	排烟隔热气密贯通组件及包含其的船舶	ZL 201810310629.4	2018/3/30	发明
151	一种船舶建造过程中的结构变形监测方法	ZL 201810295043.5	2018/3/30	发明
152	一种双相不锈钢全焊透角焊缝自动化焊接方法	ZL 201810385005.9	2018/4/26	发明
153	一种双相不锈钢立对接自动焊接方法	ZL 201810385023.7	2018/4/26	发明
154	一种用于船舶舷侧大窗的安装方法及安装工装	ZL 201810384189.7	2018/4/26	发明
155	一种船舶甲板总段建造方法	ZL 201810384899.X	2018/4/26	发明
156	一种船舶拉杆拉力试验方法	ZL 201810384900.9	2018/4/26	发明
157	一种船舶系索眼板拉力试验方法	ZL 201810384921.0	2018/4/26	发明
158	一种履带式输送系统	ZL 201810392990.6	2018/4/27	发明
159	一种边压载舱分段划分方法	ZL 201810392283.7	2018/4/27	发明
160	一种壁墩位置分段建造方法	ZL 201810393001.5	2018/4/27	发明
161	一种船舶的组装工艺	ZL 201810393005.3	2018/4/27	发明
162	一种船舶艏部狭窄区域焊接方法	ZL 201810398150.0	2018/4/28	发明
163	一种角变形校正装置及校正方法	ZL 201810398147.9	2018/4/28	发明
164	一种船舶边压载舱平台位置 CM 节点结构及其焊接方法	ZL 201810531648.X	2018/5/29	发明
165	一种水尺字安装方法	ZL 201810531647.5	2018/5/29	发明
166	一种可降低噪音的防火门及其降噪音方法	ZL 201810530583.7	2018/5/29	发明
167	一种船舶补强结构	ZL 201810551590.5	2018/5/31	发明
168	一种测深头盖及使用其的船舶	ZL 201810551532.2	2018/5/31	发明
169	一种风帆船下桅杆加工工艺及使用其的船舶	ZL 201810549506.6	2018/5/31	发明
170	一种管路法兰连接导电方法	ZL 201810550732.6	2018/5/31	发明
171	一种船长测量方法	ZL 201810551531.8	2018/5/31	发明
172	一种船舶下水方法	ZL 201810549507.0	2018/5/31	发明
173	一种船舶集防区气密性检验方法	ZL 201810549530.X	2018/5/31	发明
174	一种吊码安装方法	ZL 201810551538.X	2018/5/31	发明
175	一种槽形舱壁分段建造方法	ZL 201810550831.4	2018/5/31	发明
176	一种槽型舱壁脚手架安装方法	ZL 201810549600.1	2018/5/31	发明
177	一种大型环形总段合拢定位方法	ZL 201810550733.0	2018/5/31	发明
178	一种船舶锚链舱及其布置方法	ZL 201810661142.0	2018/6/25	发明
179	一种备用螺旋桨的固定装置及固定方法	ZL 201810689957.X	2018/6/28	发明
180	一种分段建造方法	ZL 201810689878.9	2018/6/28	发明
181	一种船舶狭小空间打磨和油漆方法	ZL 201810689958.4	2018/6/28	发明
182	一种船舶的侧推孔的布置方法	ZL 201810699703.6	2018/6/29	发明
183	一种船舶下水增阻装置及方法	ZL 201810712548.7	2018/6/29	发明
184	一种变形板材的矫正工装及变形板材的矫正方法	ZL 201810713201.4	2018/6/29	发明
185	一种智能胎架系统和使用方法	ZL 201810698238.4	2018/6/29	发明
186	一种船舶艏部结构及其设计方法	ZL 201810713030.5	2018/6/29	发明
187	旋转式管子校装工装	ZL 201810714703.9	2018/6/29	发明
188	一种水平槽型舱壁	ZL 201810713144.X	2018/6/29	发明
189	一种薄板立对接焊接方法	ZL 201810713222.6	2018/6/29	发明
190	一种项目计划的执行方法、装置、设备和存储介质	ZL 201810848375.1	2018/7/27	发明
191	分段总组及搭载计划的生成方法及装置	ZL 201810848370.9	2018/7/27	发明
192	一种管子保护罩	ZL 201810846924.1	2018/7/27	发明
193	一种排烟管吹灰导流装置以及包含其的排烟管	ZL 201810844903.6	2018/7/27	发明
194	一种切割辅助装置及该装置的使用方法	ZL 201810848110.1	2018/7/27	发明
195	一种坡口防水装置及该装置的使用方法	ZL 201810848121.X	2018/7/27	发明
196	一种船舶机舱临时通风方法	ZL 201810847907.X	2018/7/27	发明
197	一种建模校核设计方法	ZL 201810846925.6	2018/7/27	发明
198	一种船舶机舱位置分段划分方法	ZL 201810845230.6	2018/7/27	发明
199	船舶临时封舱装置及船舶临时封舱方法	ZL 201810848122.4	2018/7/27	发明
200	点触式装配卡样	ZL 201810848120.5	2018/7/27	发明

201	一种导流罩及艉管安装方法	ZL 201810844901.7	2018/7/27	发明
202	一种船舶码头涂装设备及方法	ZL 201810844928.6	2018/7/27	发明
203	一种船舶下水舵叶保护方法	ZL 201810848111.6	2018/7/27	发明
204	一种潜水泵吊篮装置	ZL 201810847849.0	2018/7/27	发明
205	一种船舶倾斜试验 U 型管读数方法	ZL 201810847850.3	2018/7/27	发明
206	一种船舶结构	ZL 201810846578.7	2018/7/27	发明
207	一种船舶结构	ZL 201810847837.8	2018/7/27	发明
208	一种临时工作孔开设方法	ZL 201810846679.4	2018/7/27	发明
209	钢结构复杂节点制作过程中测量原点的定位延续	ZL 201810886817.1	2018/8/6	发明
210	一种焊接平台	ZL 201810916035.8	2018/8/13	发明
211	一种空间钢结构幕墙连接件的安装工装及安装方法	ZL 201810980176.6	2018/8/27	发明
212	一种船舶管道减震结构	ZL 201810997457.2	2018/8/29	发明
213	一种船舶涂层保护方法及工装	ZL 201810997438.X	2018/8/29	发明
214	一种半潜驳轨道工装及安装方法	ZL 201810996301.2	2018/8/29	发明
215	一种船舶槽壁墩高应力区的装配检测方法	ZL 201810996317.3	2018/8/29	发明
216	船用设备调校方法	ZL 201810996286.1	2018/8/29	发明
217	一种存放装置	ZL 201810998337.4	2018/8/29	发明
218	一种船舶倾斜测量装置及方法	ZL 201810997440.7	2018/8/29	发明
219	船舶桁材腹板结构及船舶结构	ZL 201811003204.5	2018/8/30	发明
220	一种杆件矫直装置及该装置的使用方法	ZL 201811005741.3	2018/8/30	发明
221	一种输送装置	ZL 201811004662.0	2018/8/30	发明
222	一种智能垃圾投放系统	ZL 201811004645.7	2018/8/30	发明
223	一种城市垃圾投放系统	ZL 201811003202.6	2018/8/30	发明
224	一种船舶检验通道的制作安装方法	ZL 201811004644.2	2018/8/30	发明
225	一种测量船舶排水量的方法	ZL 201811003188.X	2018/8/30	发明
226	一种管弄布置结构	ZL 201811005728.8	2018/8/30	发明
227	一种整体吊装定位装置	ZL 201811130997.7	2018/9/27	发明
228	一种船舶减振结构及船舶	ZL 201811131534.2	2018/9/27	发明
229	一种挡风翼桥及船舶	ZL 201811131027.9	2018/9/27	发明
230	一种保证测定实验中船舶自由平浮的方法	ZL 201811131007.1	2018/9/27	发明
231	一种推进系统保护方法及螺旋桨	ZL 201811131533.8	2018/9/27	发明
232	一种二氧化碳自动焊接装置及自动焊接系统	ZL 201811138469.6	2018/9/28	发明
233	一种厚板立对接焊接方法	ZL 201811139045.1	2018/9/28	发明
234	一种厚板平对接焊接方法	ZL 201811139044.7	2018/9/28	发明
235	一种平台线连接方法及平台线	ZL 201811152278.5	2018/9/29	发明
236	一种轴支架参数设计方法	ZL 201811152275.1	2018/9/29	发明
237	一种回转体起吊装置及方法	ZL 201811152283.6	2018/9/29	发明
238	一种检测装置	ZL 201811150898.5	2018/9/29	发明
239	通风系统防震装置	ZL 201811151122.5	2018/9/29	发明
240	拆卸式风管及包含其的通风系统	ZL 201811151724.0	2018/9/29	发明
241	一种护栏	ZL 201811150883.9	2018/9/29	发明
242	一种夹具和夹固方法	ZL 201811150881.X	2018/9/29	发明
243	一种移船小车动力单元失效的应急方法及应急设备	ZL 201811152272.8	2018/9/29	发明
244	一种用于剪彩的工装	ZL 201811151403.0	2018/9/29	发明
245	一种阀门锁紧装置	ZL 201811155668.8	2018/9/30	发明
246	挡水连通装置、空舱透气系统及船舶	ZL 201811156648.2	2018/9/30	发明
247	一种船舶放泄孔内螺纹的保护方法及其装置	ZL 201811156649.7	2018/9/30	发明
248	一种船舶翻身方法及保护工装	ZL 201811156666.0	2018/9/30	发明
249	一种客滚船搭建方法	ZL 201811155662.0	2018/9/30	发明
250	一种防海盗栏杆及应用方法	ZL 201811155671.X	2018/9/30	发明
251	一种磨损量检验方法及工具	ZL 201811155658.4	2018/9/30	发明
252	一种船舶防撞结构	ZL 201811155682.8	2018/9/30	发明
253	一种船舶水下观察结构	ZL 201811155669.2	2018/9/30	发明
254	一种用于驳船对中的限位工装及驳船对中的限位方法	ZL 201811156659.0	2018/9/30	发明
255	一种可拆卸式集油槽及船舶	ZL 201811156650.X	2018/9/30	发明
256	一种船用设备的布置方法	ZL 201811155645.7	2018/9/30	发明

257	一种船舶舾装预开孔方法	ZL 201811280834.7	2018/10/30	发明
258	一种船舶锚台部件的安装方法	ZL 201811279684.8	2018/10/30	发明
259	一种船舶防倒灌排水系统	ZL 201811279601.5	2018/10/30	发明
260	一种液货船甲板的排水系统	ZL 201811279603.4	2018/10/30	发明
261	一种轮船油管的安装方法	ZL 201811279683.3	2018/10/30	发明
262	一种船舶分段的余量切割方法	ZL 201811280901.5	2018/10/30	发明
263	一种气动打磨机支撑装置	ZL 201811279858.0	2018/10/30	发明
264	一种轮船管道的安装方法	ZL 201811279867.X	2018/10/30	发明
265	一种船舶管线的支撑装置	ZL 201811286367.9	2018/10/31	发明
266	一种固定装置、风雨棚及该固定装置的使用方法	ZL 201811285669.4	2018/10/31	发明
267	一种艉轴管密性试验工装及安装方法	ZL 201811286382.3	2018/10/31	发明
268	一种矿砂货舱改装方法	ZL 201811284256.4	2018/10/31	发明
269	一种减摇鳍部件、船舶及安装工艺	ZL 201811284072.8	2018/10/31	发明
270	一种推进装置的安装方法	ZL 201811284258.3	2018/10/31	发明
271	一种冷库货架基础及冷库货架基础安装方法	ZL 201811284257.9	2018/10/31	发明
272	一种船舶舷顶列板的安装方法	ZL 201811284068.1	2018/10/31	发明
273	一种任务调度方法、装置、设备和存储介质	ZL 201811286279.9	2018/10/31	发明
274	一种薄板翻身装置及方法	ZL 201811286369.8	2018/10/31	发明
275	一种船舶转舵区划分方法	ZL 201811284279.5	2018/10/31	发明
276	一种极地船双底冰刀区的根部结构及其建造方法	ZL 201811286266.1	2018/10/31	发明
277	一种补给软管固定装置及方法	ZL 201811287159.0	2018/10/31	发明
278	一种船舶下水油脂摩擦系数测试方法	ZL 201910092186.0	2019/1/30	发明
279	一种二次进坞船舶舵桨装置安装方法	ZL 201910093126.0	2019/1/30	发明
280	一种船舶密性试验装置及方法	ZL 201910092169.7	2019/1/30	发明
281	一种船舶吸水装置及船舶	ZL 201910093114.8	2019/1/30	发明
282	一种高压合模机构及方法	ZL 201910100308.6	2019/1/30	发明
283	一种移船小车试验的方法及试验平台装置	ZL 201910101243.7	2019/1/31	发明
284	一种 A 型门架保护装置及其安装方法	ZL 201910151647.7	2019/2/28	发明
285	一种船舶下水油脂承压检测方法及检测承压装置	ZL 201910152759.4	2019/2/28	发明
286	一种船舶防浪亭装置及船舶	ZL 201910152987.1	2019/2/28	发明
287	一种居住船油舱加油站	ZL 201910152996.0	2019/2/28	发明
288	船舶集防小区的划分方法及船舶集防区组装工艺	ZL 201910153218.3	2019/2/28	发明
289	一种船舶集防区的设置方法	ZL 201910153239.5	2019/2/28	发明
290	一种客滚船上建总段制造方法	ZL 201910153243.1	2019/2/28	发明
291	一种横对接缝单面埋弧焊接方法	ZL 201910152128.2	2019/2/28	发明
292	一种船舶废气导向装置和船舶	ZL 201910152749.0	2019/2/28	发明
293	一种船舶搭载方法	ZL 201910153224.9	2019/2/28	发明
294	一种封闭式艏楼锚链的进舱方法	ZL 201910152129.7	2019/2/28	发明
295	一种船舶发电机的操作方法、操作装置、设备和存储介质	ZL 201910253125.8	2019/3/29	发明
296	一种测量设备的座架的安装方法	ZL 201910253387.4	2019/3/29	发明
297	一种电解式压载水处理装置淡水码头试验方法	ZL 201910253396.3	2019/3/29	发明
298	船舶用 C 型支柱及其制备方法和安装工艺	ZL 201910253394.4	2019/3/29	发明
299	船舶壁板贯穿孔及其开设方法及船舶分段建造工艺	ZL 201910252467.8	2019/3/29	发明
300	一种船舶甲板的分隔装置及船舶	ZL 201910253393.X	2019/3/29	发明
301	一种船用吊钩装置及吊装船体的方法	ZL 201910252277.6	2019/3/29	发明
302	一种船舶压载舱内的流水孔的设计方法及船舶	ZL 201910253264.0	2019/3/29	发明
303	一种船舶大接缝通焊孔	ZL 201910252245.6	2019/3/29	发明
304	一种船舶除硫收集舱结构	ZL 201910252254.5	2019/3/29	发明
305	一种船舶艏部结构	ZL 201910253260.2	2019/3/29	发明
306	一种船舶多板组焊焊接结构及焊接方法	ZL 201910253331.9	2019/3/29	发明
307	一种双层壁贯通管安装方法及双层壁贯通管	ZL 201910252365.6	2019/3/29	发明
308	一种船舶上建总段吊装吊钩设计方法	ZL 201910252371.1	2019/3/29	发明
309	一种极地船百叶窗及其除冰方法	ZL 201910252348.2	2019/3/29	发明
310	一种冰区船舶板结构扶强材搭建方法及结构	ZL 201910252443.2	2019/3/29	发明
311	海水箱及包含其的船舶	ZL 201910253381.7	2019/3/29	发明
312	一种船舶的生产调度方法、装置、设备和存储介质	ZL 201910301036.6	2019/4/15	发明



313	极地船舶的通风装置	ZL 201910355334.3	2019/4/29	发明
314	一种船舶外板的格栅的加工方法、船舶外板及船舶	ZL 201910357168.0	2019/4/29	发明
315	一种法兰连接方法	ZL 201910357154.9	2019/4/29	发明
316	一种法兰基座分段搭载方法	ZL 201910357670.1	2019/4/29	发明
317	极地船驾驶室窗融霜系统	ZL 201910356011.6	2019/4/29	发明
318	一种压载舱流水孔布置方法	ZL 201910355317.X	2019/4/29	发明
319	一种平底分段喷砂涂装支撑布置方法	ZL 201910357134.1	2019/4/29	发明
320	一种船舶地脚螺栓安装划线方法	ZL 201910354346.4	2019/4/29	发明
321	一种镗孔设备的支撑结构及法兰的加工方法	ZL 201910358947.2	2019/4/29	发明
322	用于低温环境下的船舶气动泵装置	ZL 201910356015.4	2019/4/29	发明
323	一种破冰船舶柱、破冰船舶柱的安装方法及船舶	ZL 201910360937.2	2019/4/30	发明
324	一种高粘度滑油管路的串洗方法	ZL 201910360174.1	2019/4/30	发明
325	双向航行船舶一人桥楼驾驶室结构	ZL 201910360908.6	2019/4/30	发明
326	防爆电话低温保护装置	ZL 201910360943.8	2019/4/30	发明
327	船舱液压螺母保护装置、包含其的船舶及保护方法	ZL 201910361930.2	2019/4/30	发明
328	阀门箱及包含其的船舶	ZL 201910360168.6	2019/4/30	发明
329	桨叶固定座	ZL 201910361929.X	2019/4/30	发明
330	一种极地油轮排油监控系统	ZL 201910360999.3	2019/4/30	发明
331	嵌入式吊码组件及包含其的船舶	ZL 201910360807.9	2019/4/30	发明
332	舱盖组件及包含其的船舶	ZL 201910360800.7	2019/4/30	发明
333	油舱盖组件及包含其的船舶	ZL 201910360206.8	2019/4/30	发明
334	电伴热系统保温管夹及管子保温方法	ZL 201910360997.4	2019/4/30	发明
335	船舶过桥装置	ZL 201920083972.X	2019/1/17	实用新型
336	管路固定装置	ZL 201920083973.4	2019/1/17	实用新型
337	自锁挂钩及包含其的护栏	ZL 201920083974.9	2019/1/17	实用新型
338	壁墩结构组件及包含其的船舶	ZL 201920167428.3	2019/1/30	实用新型
339	气割枪用定位装置及包含其的气割枪	ZL 201920167464.X	2019/1/30	实用新型
340	对接焊缝间隙测量尺	ZL 201920167463.5	2019/1/30	实用新型
341	可移动浮驳登船梯	ZL 201920167462.0	2019/1/30	实用新型
342	船舶过驳防倾支撑装置	ZL 201920167533.7	2019/1/30	实用新型
343	一种船舶支架	ZL 201920171608.9	2019/1/30	实用新型
344	一种锚链舱及船舶	ZL 201920171609.3	2019/1/30	实用新型
345	一种船舶甲板拦油结构及船舶	ZL 201920169390.3	2019/1/30	实用新型
346	一种船舶压载水泥泥沙沉淀装置	ZL 201920164414.6	2019/1/30	实用新型
347	一种气割圆孔装置	ZL 201920169389.0	2019/1/30	实用新型
348	管路接头组件	ZL 201920169417.9	2019/1/30	实用新型
349	结构风管用直梯组件	ZL 201920172603.8	2019/1/30	实用新型
350	一种坞墩木打紧装置	ZL 201920164483.7	2019/1/30	实用新型
351	一种甲板电缆穿舱件	ZL 201920176142.1	2019/1/31	实用新型
352	一种船舶分段焊缝打磨装置	ZL 201920180199.9	2019/1/31	实用新型
353	一种船舶通风装置	ZL 201920180187.6	2019/1/31	实用新型
354	一种砂轮片回收装置	ZL 201920180190.8	2019/1/31	实用新型
355	一种焊接用装配定位装置	ZL 201920180188.0	2019/1/31	实用新型
356	一种船舶用气瓶固定支架	ZL 201920260218.9	2019/2/28	实用新型
357	一种船舶月池操作平台	ZL 201920256695.8	2019/2/28	实用新型
358	滑动式甲板吊机组件及包含其的船舶	ZL 201920429107.6	2019/3/29	实用新型
359	托架叠放支腿及托架	ZL 201920420058.X	2019/3/29	实用新型
360	一种气密汽笛拉索装置及船舶	ZL 201920420723.5	2019/3/29	实用新型
361	防冻踏板	ZL 201920429120.1	2019/3/29	实用新型

以上专利申请均为广船国际有限公司单独所有。

### 计算机软件著作权

序号	软件名称	开发完成日期	登记号
1	广州龙穴造船产品数据管理系统（简称：GLS-PDM）V1.0	2009/4/10	2009SR023246
2	标准化信息管理系统 1.0.0.0	2009/3/1	2009SR023308

3	AVEVA MARINE 与 Sigmanest 数据交换接口软件 (简称: AM-SIG DEI)	2009/10/30	2010SR006673
4	质量管理体系 V1.0	2009/12/1	2010SR006675
5	钢板物流管理系统	2009/12/1	2010SR013211
6	电缆敷线图自动生成系统 (简称: ACCD) V1.0	2010/3/10	2011SR000939
7	电站测试装置自动化控制程序软件 V1.0	2011/5/25	2013SR013610
8	船体分段吊装三维仿真系统 V1.0	2013/12/5	2014SR061936
9	Tribon 型材 HGG 切割指令生成系统 (简称: HGG 切割指令) V1.0	2014/9/30	2016SR005883
10	分段总组与搭载工艺仿真系统 (简称: EOP) 1.0	2015/5/1	2017SR247802
11	船体外板水火弯板工艺技术仿真系统 V1.0	2015/5/10	2017SR247794
12	船体复杂外板成型自动化装备专家系统 V2.0	2016/5/30	2016SR192285
13	通用套料软件 V1.3	2012/7/15	2016SR189266
14	ZTW-V 双通道轴功率与扭振应力测量分析系统 1.0.11	2015/11/20	2016SR404880
15	船舶钢板物流管理系统 V1.0	2015/10/1	2017SR003503
16	广船国际船舶产品数据管理-风管系统 (简称: GSI-PDM 风管系统) 1.0	2017/5/30	2017SR417848
17	广船国际船舶产品数据管理-铁舾系统 (简称: GSI-PDM 铁舾系统) 1.0	2017/5/30	2017SR442189
18	广船国际船舶产品数据管理-涂装系统 (简称: GSI-PDM 涂装系统) 1.0	2017/5/30	2017SR442191
19	广船国际船舶产品数据管理-管路系统 (简称: GSI-PDM 管路系统) 1.0	2017/5/30	2017SR633984
20	广船国际船舶产品数据管理-电装系统 (简称: GSI-PDM 电装系统) 1.0	2017/5/30	2017SR635502
21	广船国际船舶产品数据管理-船体系统 (简称: GSI-PDM 船体系统) 1.0	2017/5/30	2017SR635661
22	广船国际绩效管理平台系统	2017/5/30	2018SR764537
23	规章制度管理系统	2018/3/30	2018SR765810
24	六面图辅助出图程序软件 0.5	2015/5/5	2018SR874852
25	模拟人建立程序软件 1.0	2016/5/5	2018SR875112
26	外装铁舾参数化建模程序 0.8	2014/5/5	2018SR874845
27	标准管支架建模程序软件 V1.0	2014/1/5	2018SR932748
28	铁舾智能建模平台 1.0	2016/10/20	2018SR932752
29	3D 参数化建模软件 1.0	2016/10/20	2018SR933744
30	附件自动匹配系统 1.0	2016/10/20	2018SR933752
31	数据处理软件 1.0	2016/10/20	2018SR933755
32	FPB 机转换程序软件 1.0 (简称: FPB 机转换程序)	2018/10/5	2019SR0267882
33	法因角钢机转换程序软件 1.0 (简称: 法因角钢机转换程序)	2018/12/5	2019SR0268086
34	PEDDIMAT 转换程序软件 1.0 (简称: PEDDIMAT 转换程序)	2018/12/25	2019SR0270930
35	Anglemaste 角钢机转换程序软件 1.0 (简称: 角钢机转换程序)	2018/11/5	2019SR0270951
36	批量 NC 余量调整程序软件 1.0 (简称: 批量 NC 余量调整程序)	2018/10/25	2019SR0271711

除序号 8 系广船国际有限公司、广州中国科学院工业技术研究院共同所有, 序号 11 系广船国际有限公司、广东工业大学共同所有, 序号 32-36 系广船国际有限公司、广州永联钢结构有限公司共同所有外, 其余为广船国际有限公司单独所有。

除此之外, 不存在任何账面未反映的资产和负债, 与公司相关的资产及其负债均已申报列入资产评估范围。

### (五) 对外租赁情况

1、截至评估基准日, 广船国际有限公司对外出租资产明细如下:

出租方	承租方	租赁资产	房屋建筑物 (平方米)	土地 (平方米)	租赁期间
广船国际有限公司	中船海洋与防务装备股份有限公司	湖南省衡阳市高新区解放大道湘江城市花园 1、2 栋小区商场	7,432.11		2018/8/1-2028/7/31
广船国际有限公司	中国移动通信广州分公司	工人宿舍附近 30 平米空地		30.00	2016/3/14-2026/3/13
广船国际有限公司	中国移动通信广州分公司	行政大楼北 25 平米空地		25.00	2011/2/16-2021/2/15
广船国际有限公司	南方环境有限公司	颐和商务酒店 8 间房	410.09		2018/11/16-2033/11/15

广船国际有限公司	广州造船厂有限公司	荔湾区金字花园 80 套、荣芳阁 15 套房地产	3,761.43		2017/7/15-2022/7/31
<b>合计</b>			<b>11,603.63</b>	<b>55.00</b>	

广船国际有限公司与广州中船文冲船坞有限公司签订了《中船龙穴基地工人宿舍（一期一阶段）》房屋租赁框架协议》，根据协议约定，广州中船文冲船坞有限公司拟使用的 4 栋工人宿舍楼由广船国际有限公司负责建造和付款，宿舍建设款具体金额以双方最终确认的宿舍建造结算金额为准。广州中船文冲船坞有限公司拟使用的 4 栋宿舍楼建设款的回收由广州中船文冲船坞有限公司以租金形式支付，在该协议签订前乙方已实际支付的备用金、进度款等款项作为其使用工人宿舍的租金预付款并计算利息，在工人宿舍交付使用后逐月抵扣租金，租金期限为 2015 年 9 月 30 日至 2050 年 9 月 30 日。

广船国际有限公司与中船黄埔文冲船舶有限公司签订了《中船龙穴基地工人宿舍（一期一阶段）》土地及房屋租赁框架协议》，根据协议约定，中船黄埔文冲船舶有限公司拟使用的 2 栋工人宿舍楼由广船国际有限公司负责建造，中船黄埔文冲船舶有限公司负责付款，宿舍建设款具体金额以双方最终确认的工人宿舍建造结算金额为准。中船黄埔文冲船舶有限公司支付的备用金、进度款及土地租金、税金等作为其使用工人宿舍的租金预付款，除此之外不计算利息，不再支付任何费用，在工人宿舍交付使用后逐月抵扣，租金期限为 2015 年 9 月 30 日至 2050 年 9 月 30 日。

2、截至评估基准日，广船国际有限公司租入资产明细如下：

出租方	承租方	租赁物品	租赁期间
广州广钢置地有限公司	广船国际有限公司	房屋	2019/3/6-2021/3/5
广州广钢置地有限公司	广船国际有限公司	房屋	2019/3/6-2021/3/5
广州广中旅游汽车运输有限公司	广船国际有限公司	车辆	2017/7/4-2020/7/3
广州海狮客运有限公司	广船国际有限公司	车辆	2018/10/22-2020/7/3
广州市三汽经济发展有限公司	广船国际有限公司	车辆	2017/7/4-2020/7/3
广东迅维信息产业股份有限公司	广船国际有限公司	打印机	2018/4/2-2023/4/2
珠海恒铭数码科技有限公司	广船国际有限公司	数码工程机 PW750H2	2015/5/1-2020/4/30
广州造船厂有限公司	广船国际有限公司	场地及厂房	暂估 2018/6/1-2022/6/1

#### （六）引用其他机构出具的报告结论所涉及的资产类型、数量和账面金额

本资产评估报告无引用其他机构出具的报告结论情况。

#### 四、价值类型及其定义

从评估目的分析：是为经济行为实施所涉及的各当事方提供交易价格的参考意

见，交易各方均处于平等的市场地位，实施的是正常、公平的市场交易行为，按市场价值进行交易较能为交易各方所接受。

从市场条件分析：现阶段资产交易日趋频繁，产权交易市场日益成熟，按市场价值进行交易已为市场参与的投资者普遍接受。

从评估对象的自身条件分析：评估对象拥有完整的企业经营要素资产，在可预见的未来具备持续经营能力，未面临短期内被迫解散、出售、快速变现或拆零变现的情况。

从与评估假设的相关性分析：本次评估假设是将评估对象置身于一个模拟的完全公开和充分竞争的市场，即设定的评估假设条件目的在于排除非市场因素和非正常因素对评估结果的影响。

综上所述，资产评估的基本要素满足市场价值定义，故本次评估选取的价值类型为市场价值。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

“公平交易”是指在没有特定或特殊关系的当事人之间的交易，即假设在互无关系且独立行事的当事人之间的交易。

## 五、评估基准日

本项目资产评估基准日为 2019 年 4 月 30 日。

评估基准日是在综合考虑经济行为实施的需要、会计期末资料提供的便利、被评估单位的资产规模、评估工作量及预计所需时间，以及评估基准日前后利率和汇率的变化情况，由资产评估师与委托人协商后确定。

本次评估的取价标准均为评估基准日有效的价格标准。

## 六、评估依据

本次资产评估遵循的评估依据情况具体如下：

### （一）经济行为依据

1. 中国船舶工业集团有限公司《关于中国船舶工业股份有限公司发行股份购买资产所涉及审计和资产评估事项的复函》（船经函[2019]15号）；

2. 中国船舶工业股份有限公司董事会决议；
3. 资产评估委托合同。

## （二）法律法规依据

1. 《中华人民共和国资产评估法》（中华人民共和国主席令第46号）；
2. 《中华人民共和国公司法》（2018年10月26日第十三届全国人民代表大会常务委员会第六次会议修正）；
3. 《中华人民共和国企业所得税法》（中华人民共和国第十届全国代表大会第五次会议于2007年3月16日通过）；
4. 《中华人民共和国企业所得税法实施条例》（2007年11月28日国务院第197次常务会议通过）；
5. 《中华人民共和国增值税暂行条例》（国务院令第538号）；
6. 《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》（财政部、国家税务总局令第50号）；
7. 《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》财税〔2016〕36号；
8. 《关于调整增值税税率的通知》财税〔2018〕32号；
9. 《关于深化增值税改革有关事项的公告》财税[2019]14号；
10. 《中华人民共和国商标法》（2013年8月30日修订）；
11. 《中华人民共和国专利法》（2008年中华人民共和国主席令第8号）；
12. 《中华人民共和国著作权法》（2010年2月26日中华人民共和国第十一届全国人民代表大会常务委员会第十三次会议通过中华人民共和国主席令第26号）；
13. 《中华人民共和国土地管理法》（2004年8月28日第十届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议通过）；
14. 《中华人民共和国城市房地产管理法》（2007年8月30日第十届全国人民代表大会常务委员会第二十九次会议通过）；
15. 《中华人民共和国企业国有资产法》（2014年8月31日第十二届全国人民代表大会常务委员会第十次会议通过第三次修正）；
16. 《国有资产评估管理办法》（国务院令第91号）；
17. 《企业国有资产交易监督管理办法》（国务院国资委财政部令第32号）；

18. 《企业国有资产评估管理暂行办法》（国资委令第12号）；
19. 《国有资产评估管理若干问题的规定》（财政部令第14号）；
20. 《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》（国资委产权[2006]274号）；
21. 《关于企业国有资产评估报告审核工作有关事项的通知》（国资产权[2009]941号）；
22. 《关于企业国有资产评估项目备案工作指引》（国资产权[2013]64号）；
23. 《关于中央企业国有资产评估项目核准工作指引》（国资产权[2010]71号）；
24. 《中华人民共和国证券法》（2014年8月31日第十二届全国人民代表大会常务委员会第十次会议修正）；
25. 《上市公司重大资产重组管理办法》（2016年9月8日中国证券监督管理委员会令第127号修订）；
26. 《上市公司证券发行管理办法》（2008年10月9日中国证券监督管理委员会令第57号修正）；
27. 其他与评估工作相关的法律法规及部门规章等。

### （三）评估准则依据

1. 《资产评估基本准则》（财资[2017]43号）；
2. 《资产评估职业道德准则》（中评协[2017]30号）；
3. 《资产评估执业准则—资产评估委托合同》（中评协[2017]33号）；
4. 《资产评估执业准则—利用专家工作及报告》（中评协[2017]35号）；
5. 《资产评估执业准则—无形资产》（中评协[2017]37号）；
6. 《资产评估执业准则—不动产》（中评协[2017]38号）；
7. 《资产评估执业准则—机器设备》（中评协[2017]39号）；
8. 《企业国有资产评估报告指南》（中评协[2017]42号）；
9. 《资产评估机构业务质量控制指南》（中评协[2017]46号）；
10. 《资产评估价值类型指导意见》（中评协[2017]47号）；
11. 《资产评估对象法律权属指导意见》（中评协[2017]48号）；
12. 《专利资产评估指导意见》（中评协[2017]49号）；

13. 《著作权资产评估指导意见》（中评协[2017]50号）；
14. 《商标资产评估指导意见》（中评协[2017]51号）；
15. 《投资性房地产评估指导意见》（中评协[2017]53号）；
16. 《资产评估执业准则—资产评估报告》（中评协[2018]35号）；
17. 《资产评估执业准则—资产评估程序》（中评协[2018]36号）；
18. 《资产评估执业准则—资产评估档案》（中评协[2018]37号）；
19. 《资产评估执业准则—企业价值》（中评协[2018]38号）；
20. 《资产评估操作专家提示—上市公司重大资产重组评估报告披露》。

#### （四）资产权属依据

1. 营业执照、公司章程；
2. 不动产权证书、国有土地使用证、房屋所有权证、机动车行驶证；
3. 专利证书、专利申请受理通知书、商标注册证、计算机软件著作权证书、作品著作权证书、域名证书；
4. 重要资产购置合同、租赁合同或记账凭证；
5. 对外投资权属证明文件（投资合同或协议、股份登记持有证明）；
6. 其他资产权属证明资料。

#### （五）评估取价依据

1. 评估基准日审计报告、审定报表；
2. 重大的合同、协议；
3. 生产经营统计资料；
4. 广州工程造价信息网公布的主要材料价格信息；
5. 广东省建设工程计价依据（2010）；
6. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
7. 《关于营业税改征增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知》；
8. 《沿海港口水工建筑定额》；
9. 交通运输部关于《水运工程营业税改征增值税计价依据调整办法》的通知（交办水[2016]100号）；

10. 《国外机电产品价格信息》；
11. 《机电产品报价手册》中国机械工业出版社；
12. 《中国汽车网》等网上汽车价格信息资料；
13. 设备网上可予查询的价格信息资料；
14. 中国土地市场网；
15. 广州市、中山市基准地价；
16. 《财政部、国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）；
17. 国家宏观经济、行业、区域市场及企业统计分析资料；
18. 万得证券投资分析系统 A 股上市公司的有关资料；
19. 基准日近期国债收益率、贷款利率；
20. 《资产评估常用数据与参数手册》中国科学技术出版社；
21. 被评估单位及其管理层提供的评估基准日会计报表、账册与凭证以及资产评估申报表；
22. 长期投资单位评估基准日会计报表及其他相关资料；
23. 被评估单位提供的行业分析资料及其管理层提供的未来年度经营计划、措施等相关资料；
24. 被评估单位管理层提供的未来收入、成本和费用预测表；
25. 被评估单位管理层提供的在手合同、订单及目标客户信息资料；
26. 资产评估师现场勘察记录及收集的其他相关估价信息资料。

#### （六）其他参考资料

1. 《资产评估常用方法与参数手册》（机械工业出版社2011年版）；
2. 《机动车强制报废标准规定》（商务部、发改委、公安部、环境保护部令2012年第12号）；
3. 国家宏观经济、行业、区域市场及企业统计分析资料；
4. 上海东洲资产评估有限公司技术统计资料；
5. 其他参考资料。



### （七）引用其他机构出具的评估报告

本资产评估报告无引用其他机构出具的报告结论情况。

### （八）利用的其他专业报告

执行本次评估业务过程中，我们通过合法途径获得了以下专业报告，并审慎参考利用了专业报告的相关内容：

本次评估报告中各项资产及负债账面值均系大信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的编号为大信审字[2019]第1-03764号《审计报告》的审计结果。

## 七、评估方法

### （一）评估方法概述

依据资产评估准则的规定，企业价值评估可以采用收益法、市场法、资产基础法三种方法：

收益法是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象价值的评估方法。对企业价值评估采用收益法，强调的是企业的整体预期盈利能力。

市场法是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。对企业价值评估采用市场法，具有评估数据直接选取于市场，评估结果说服力强的特点。

资产基础法是指以被评估单位评估基准日的资产负债表为基础，评估表内及可识别的表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。

### （二）评估方法的选择

根据《资产评估执业准则—企业价值》规定“执行企业价值评估业务，应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况，分析收益法、市场法、资产基础法三种基本方法的适用性，选择评估方法。”，“对于适合采用不同评估方法进行企业价值评估的，资产评估专业人员应当采用两种以上评估方法进行评估。”

国资委产权【2006】274号文件《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》规定“涉及企业价值的资产评估项目，以持续经营为前提进行评估时，原则上要求采用两种以上方法进行评估，并在评估报告中列示，依据实际状况充分、

全面分析后，确定其中一个评估结果作为评估报告使用结果。”

本次评估目的是为股权收购提供价值参考依据。资产基础法的基本思路是按现行条件重建或重置被评估资产，潜在的投资者在决定投资某项资产时，所愿意支付的价格不会超过购建该项资产的现行购建成本。本评估项目能满足资产基础法评估所需的条件，即被评估资产处于继续使用状态或被假定处于继续使用状态，具备可利用的历史经营资料。采用资产基础法可以满足本次评估的价值类型的要求。

收益法是从资产的预期获利能力的角度评价资产，能完整体现企业的整体价值，其评估结果具有较好的可靠性和说服力。同时，被评估单位具备了应用收益法评估的前提条件：未来可持续经营、未来收益期限可以预计、股东权益与企业经营收益之间存在稳定的关系、未来经营收益可以预测量化、与企业预期收益相关的风险报酬能被估算计量。

市场法常用的两种具体方法是上市公司比较法和交易案例比较法，适用市场法的前提条件是存在一个发育成熟、公平活跃的公开市场，且市场数据比较充分，在公开市场上有可比的交易案例。经查询与被评估单位同一行业的国内上市公司，在产品类型、经营模式、企业规模、资产配置、未来成长性等方面具备可予比较的上市公司很少；且近期产权交易市场类似行业特征、经营模式的股权交易较少，相关交易背景、交易案例的经营财务数据等信息无法从公开渠道获得，不具备采用市场法评估的基本条件。

综上分析，本次评估确定采用资产基础法及收益法进行评估。

### （三）资产基础法介绍

资产基础法具体是指将构成企业的各种要素资产的评估值加总减去负债评估值求得企业股东全部权益价值的方法。

各类资产及负债的评估方法如下：

#### 1. 货币资金

货币资金系库存现金、银行存款及其他货币资金。对于银行存款，以核实后账面值确定评估值。

#### 2. 预付款项

根据所能收回的相应资产或权利的价值确定评估值。对于能够收回的相应资产

或权利的，按核实后的账面值作为评估值。

### 3. 应收款项

应收款项系应收账款与其他应收款。各种应收款项在核实无误的基础上，根据每笔款项可能收回的数额确定评估值。对于有充分理由相信全都能收回的，按全部应收款额计算评估值。

### 4. 存货

存货包含原材料、在产品、产成品、发出商品、工程施工等。具体评估方法如下：

#### (1) 原材料

对原材料，主要采用市价途径进行评估，评估值等于不含税市场购入价和其他合理费用确定。对近期采购入库亦不存在积压和损坏等现象，本次评估时对其进行了抽查及和近期购入存货价格进行比对分析差异不大的情况下，账面单价基本反映了存货的现行市价，故以核实后的账面单价和数量确定评估值。对于积压物资，按照可回收价值确定评估值。

#### (2) 在产品

在产品为被评估单位于基准日尚未完工的产品，对于配件类产品，经查在产品完工后全部属于正常销售产品，在确定在产品数量的基础上，本次根据在产品的账面值加部分利润确定评估值，计算公式为：

在产品评估值 = 账面单价 × [1 + 成本利润率 × (1 - 所得税税率) × (1 - 净利润折减率)] × 数量

对于跨期生产的工程类产品，在确定在产品数量的基础上，根据对应产成品的评估单价结合完工程度后确定评估值，计算公式为：

在产品评估单价 = 不含税销售单价 × (1 - 税金及附加率 - 销售费用率 - 营业利润率 × 所得税率 - 营业利润率 × (1 - 所得税率) × 净利润折减率) × 完工程度

#### (3) 产成品

根据企业产品实际销售价格（不含增值税）扣除与销售相关的费用、税金（含所得税），并根据实际销售状况扣除适当的利润后确定评估单价，并在核实数量后确定评估值。计算公式为：

产成品评估值 = 不含税出厂销售单价 × [1 - 税金及附加率 - 销售费用率 - 管理

费用率－研发费用率－财务费用率－营业利润率×所得税税率－营业利润率×（1－所得税税率）×净利润折减率]×数量

若营业利润率为负，计算公式为：

产成品评估值＝不含税出厂销售单价×（1－税金及附加率－销售费用率－管理费用率－研发费用率－财务费用率）×数量

其中：

不含税销售单价：根据相应的合同或近期销售订单确定；

销售费用率、管理费用率、研发费用率、财务费用率、税金及附加率、营业利润率：根据审计报告财务数据计算得到。

所得税率：根据被评估单位基准日当年实际适用的所得税率确定。

净利润扣减率：一般情况下，对正常销售的产成品净利润折减率按 50%考虑。按订单生产，销售对象已确定，销售完成的风险较低，考虑适当较低的产成品净利润折减率。

#### （4）工程施工

工程施工按累计已发生的工程施工成本和累计已确认的毛利结算。工程施工成本以实际成本核算，包括直接材料费用、直接人工费用、施工机械使用费、其他直接费用及相应的工程施工间接费用等。本次审计单位对工程施工项目，已经按照建造合同核算原则，根据完工进度在资产负债表日确认了各项建造合同的收入和成本，故账面施工成本为各项目实际发生的、尚未结算的工程费用和相应的利润，本次按照账面值确定评估值。

#### （5）发出商品

发出商品为被评估单位已生产完成并发出的商品，经查企业拥有的发出商品均属于正常销售产品，本次根据发出商品的不含增值税出厂销售价格减去全部税金确定评估值，计算公式为：

发出商品评估值＝不含税出厂销售单价×[1－税金及附加率－营业利润率×所得税税率－营业利润率×（1－所得税税率）×净利润折减率]×数量

对损坏、变质、不合格、过时淘汰等处于非正常状态的存货按可回收净值确定评估值。

### 5. 一年内到期的非流动资产

根据其尚存受益的权利或可收回的资产价值确定评估值。

#### 6. 其他流动资产

根据其尚存受益的权利或可收回的资产价值确定评估值。

#### 7. 其他权益工具投资

对于从二级市场正常购入的流通股股票，按基准日收盘价确定评估值；对被评估单位持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响并在活跃市场中没有公开报价、公允价值不能被可靠计量的权益性投资，本次评估采用报表分析法，即通过核实被投资单位评估基准日的报表净资产情况，按评估企业的持股比例计算评估值。

对于认缴资本未全部缴足的可供出售金融资产，本次先假设缴足出资情况下，然后按认缴出资比例计算股权价值，并扣减其未缴足部分的金额。

#### 8. 长期应收款

根据其尚存受益的权利或可收回的资产价值确定评估值。

#### 9. 长期股权投资

对长期股权投资，通过查阅投资协议、股东会决议、章程和有关会计记录等，核实长期股权投资形成过程、账面值构成和现阶段实际状况，以确定长期股权投资的真实性和完整性。

对全资和控股的长期股权投资，根据相关行业标准要求对其进行整体资产评估，再结合对被投资企业持股比例分别计算各长期股权投资评估值。对各被投资企业评估中所遵循的评估原则、评估方法的选择、各项资产及负债的评估过程、参数选取等保持一致，以合理、公允并充分地反映各被投资企业各项资产的评估价值。

长期股权投资评估值=被投资企业股东全部权益价值×持股比例

1. 其中对部分全资和控股的长期股权投资项目中，由于投资时间不长、资产结构和资产价值变化不大的投资项目，经分析后根据被投资企业会计报表列示的净资产结合持股比例确定评估值。

2. 对于参股型的长期股权投资，因被评估单位不具有实质控制权，本次评估按经核实后的被投资企业基准日资产负债表中净资产数额结合持股比例确定价值。

对于非全资控股且认缴资本未全部缴足的长期投资，本次先假设缴足出资情况下，然后按认缴出资比例计算股权价值，并扣减其未缴足部分的金额。

通过上述途径确定长期股权投资评估值时，没有考虑长期股权因控股权或少数股权等因素产生的溢价和折价，也未考虑股权流动性对长期股权投资评估价值的影响。

## 10. 投资性房地产

对投资性房地产本次主要采用市场法和收益法评估，并结合被评估单位持有目的及投资意向，在符合相关法规前提下，选择最优方式确定评估价值。

### (1) 市场法：

市场法是指将评估对象与类似的可比房地产交易案例进行比较分析，通过对可比交易案例的已知价格进行交易情况修正、交易日期修正和房地产状况修正，以此估算评估对象的客观市场价值的方法。

评估计算公式：

评估对象价格 = 可比交易案例成交价格 × 交易情况修正系数 × 交易日期修正系数 × 房地产状况修正系数

### (2) 收益法：

收益法是指通过将评估对象未来预期收益采用适宜折现率资本化或折现，以确定评估对象市场价值的评估方法。

$$\text{计算公式： } P = \sum_{i=1}^n \frac{Fi}{(1+r)^i}$$

式中：P—评估值（折现值）；

r—所选取的折现率；

n—收益年期；

Fi—未来第 i 个收益期的预期租赁净收益额。

## 11. 房屋建筑物（构筑物）

通过对被评估单位所涉及各类房屋建筑物特点、用途以及资料收集情况分析，对自建为主的生产性房屋建筑物、构筑物，主要采用重置成本法评估。

重置成本法介绍：

重置成本法是指以现时条件下房屋建筑物（构筑物）全新状态的重置全价，扣减至评估基准日的实体性贬值、功能性贬值和经济性贬值，据以估算评估对象价值的一种资产评估方法。计算公式：

评估值 = 重置全价 - 实体性贬值 - 功能性贬值 - 经济性贬值

或：评估值 = 单位面积重置价格 × 建筑面积 × 成新率

(1) 重置全价的确定

房屋建筑物（构筑物）的重置成本一般包括：建筑安装工程重置价、建设工程前期及其他费用和资金成本。

A. 建筑安装工程重置价

对于大型、价值高、重要的建（构）筑物采用重编预算的方法，即根据建筑工程结算的工程量，各地方和行业定额标准、有关取费文件以及参照基准日的人工及主要材料的价格进行调整后，确定建筑安装工程重置价。

对于一般房屋建（构）筑物，主要采用“单位造价调整法”，即根据有关部门发布的有关房屋建筑物的建筑安装工程造价，或评估实例的建筑安装工程造价，经修正调整后加计建设工程前期及其他费用，确定单位面积（或长度）重置单价。

B. 建设工程前期及其他费用

建设工程前期及其他费用主要包括项目建设单位管理费、勘察设计费、工程监理费、环境影响评价费等，根据国家各部委颁发的基准日有效的取价文件确定。

C. 资金成本

资金成本按照被评估单位固定资产合理建设工期或建（构）筑物的合理建设工期，参照评估基准日正在执行的中国人民银行发布的同期金融机构人民币贷款基准利率，假定建设资金在合理工期内均匀投入计算。计算公式如下：

资金成本 = (建筑安装工程重置价 + 建设工程前期及其他费用) × 合理建设工期 × 贷款基准利率 × 1/2

(2) 综合成新率的确定

采用年限法成新率与打分法技术测定成新率加权平均确定综合成新率。

(3) 评估值的确定

评估值 = 重置全价 × 综合成新率

## 12. 设备

通过对被评估单位所涉及各类设备特点、用途以及资料收集情况分析，主要采用重置成本法进行评估。

评估值 = 重置全价 - 实体性贬值 - 功能性贬值 - 经济性贬值

=重置全价×综合成新率

(1) 机器设备及其他电子设备

A. 重置全价的确定

机器设备重置全价由设备购置价、运杂费、安装调试费、前期工程及其他费用、资金成本等组成，一般为更新重置价。

重置全价计算公式：

设备重置全价=设备购置价+运杂费+安装调试费+前期工程及其他费用+资金成本

对价值量较小的电子及其他设备，无需安装（或安装由销售商负责）以及运输费用较低，参照现行含税市场购置价格确定。

①设备购置价的确定

对大型关键设备，通过向设备的生产厂家、代理商及经销商咨询评估基准日市场价格，或参考评估基准日近期同类设备的合同价格；对中小设备通过查询评估基准日的设备报价信息确定购置价；对没有市场报价信息的设备，主要通过参考同类设备的现行市场购置价确定。

②运杂费、安装调试费、前期工程及其他费用的确定

运杂费、安装调试费参照《机械工业建设项目概算编制办法及各项概算指标》中有关规定、《资产评估常用数据与参数手册》以及相关安装定额合理确定。

如果对应设备基础是独立的，或与建筑物密不可分的设备基础费在房屋建筑物、构筑物类资产评估中考虑，其余情形的设备基础费在设备安装调试费中考虑。

对小型、无须安装的设备，不考虑安装调试费。

前期工程及其他费用根据国家各部委颁发的基准日有效的取价文件确定。

③资金成本的确定

资金成本按照被评估单位固定资产合理建设工期或设备安装调试的合理工期，参照评估基准日正在执行的中国人民银行发布的同期金融机构人民币贷款基准利率，假定建设资金在合理工期内按比例或均匀投入计算。计算公式如下：

资金成本=（设备首付款+设备进度款+运杂费）×合理建设工期×贷款基准利率+（安装工程费+前期及其他费用）×合理建设工期×贷款基准利率×1/2

B. 综合成新率的确定



一般设备类资产综合成新率的计算公式如下：

$$\text{综合成新率} = \text{尚可使用年限} / (\text{已使用年限} + \text{尚可使用年限}) \times 100\%$$

其中对机器设备和大型电子设备等，通过对设备的技术状况、工作环境、使用状况以及实际运行状况等现场的勘察了解，并依据设备经济寿命年限、已使用年限情况确定其尚可使用年限。

对价值量较小的一般设备和电子设备则采用年限法确定其成新率。

#### C. 评估值的确定

$$\text{评估值} = \text{重置全价} \times \text{成新率}$$

##### (2) 运输车辆设备

#### A. 重置全价的确定

按评估基准日的运输车辆设备的市场销售价格，并根据《中华人民共和国车辆购置税暂行条例》及当地相关文件计入车辆购置税、新车上户牌照手续费等，确定其重置全价：

$$\text{重置全价} = \text{现行含税购置价} + \text{车辆购置税} + \text{新车上户牌照手续费等}$$

#### B. 成新率的确定

对于机动运输车辆，根据《机动车强制报废标准规定》（商务部、发改委、公安部、环境保护部令 2012 年第 12 号）的有关规定，结合《资产评估常用参数手册》中关于“车辆经济使用年限参考表”推算确定的车辆经济使用年限和经济行驶里程数，并以年限成新率作为车辆基础成新率，以车辆的实际行使里程数量化为车辆利用率修正系数，再结合其它各类因素对基础成新率进行修正，最终合理确定设备的综合成新率。

#### C. 评估值的确定

$$\text{评估值} = \text{重置全价} \times \text{成新率}$$

### 13. 在建工程

收集工程项目相关批准文件，现场勘察工程形象进度、了解付款进度和账面值构成。核实前期费用及其它费用支出的合理性；建安工程造价对照工程监理提交的工程结算资料以及当地现行工程造价预算定额、取费标准、评估基准日建筑材料市场价格，分析、估算建安工程造价；并且按前期费用、工程造价之和以合理工期计算资金成本。

开工时间距评估基准日时间较短的在建项目，根据其在建工程申报金额，经账实核对后，剔除其中不合理支出的余值作为评估值。

#### 14. 无形资产

无形资产为土地使用权、应用软件、商标、专利、专利申请、计算机软件著作权及域名。

##### (1) 土地使用权

根据被评估单位土地使用权的实际状况，本次评估市场比较法进行评估。

市场比较法是根据市场中的替代原理，将待估土地与具有替代性的，且在估价期日近期市场上交易的类似地产进行比较，就交易情况、交易日期、区域因素、个别因素等条件与待估土地使用权进行对照比较，并对交易实例加以修正，从而确定待估土地使用权价值的方法。

采用市场比较法求取土地使用权价格的公式如下：

土地评估值 = 比较实例宗地价格 × 交易情况修正系数 × 交易日期修正系数 × 区域因素修正系数 × 个别因素修正系数

##### (2) 应用软件

对于评估基准日市场上有销售的外购应用软件，按照评估基准日的市场价格作为评估值；对于评估基准日市场上有销售但版本已经升级的外购应用软件，按照评估基准日的市场价格扣减应用软件升级费用后作为评估值。

##### (3) 商标、专利、专利申请、计算机软件著作权及域名

由于市场上同类无形资产交易案例难以取得，故不适用市场法；且被评估无形资产与企业收益的取得呈弱对应性，故也不适用收益法。因此，本次对商标、专利、专利申请、计算机软件著作权及域名采用成本法评估，即把现时情况下重建被评估商标、专利、专利申请、计算机软件著作权及域名所需要支付的成本作为该无形资产的价值。

#### 15. 长期待摊费用

对于长期待摊费用，根据其实际尚存受益的权利或资产价值确定评估值。

#### 16. 递延所得税资产

递延所得税资产是企业核算资产在后续计量过程中因企业会计准则规定与税法规定不同而产生的可抵扣暂时性差异。

本次评估在调查了解递延所得税资产的内容和形成过程，按照账面值评估。

## 17. 负债

负债主要包括流动负债和非流动负债。在清查核实的基础上，以各项负债在评估目的经济行为实施后实际需要承担的债务人和负债金额确定评估值。

### （四）收益法介绍

#### 1. 概述

根据《资产评估执业准则—企业价值》，现金流量折现法（DCF）是收益法常用的方法，即通过估算企业未来预期现金流量和采用适宜的折现率，将预期现金流量折算成现时价值，得到股东全部权益价值。使用预期现金流量折现法的关键在于未来预期现金流量的合理预测，以及数据采集和处理的客观性和可靠性等。

#### 2. 基本思路

根据被评估单位的资产构成和经营业务特点以及评估尽职调查情况，本次评估的基本思路是以被评估单位经审计的会计报表为基础估算其股东全部权益价值：首先采用现金流量折现方法（DCF），估算得到企业的经营性资产的价值；再加上基准日的其他非经营性或溢余性资产（负债）的价值，扣减付息债务后，得到企业股东全部权益价值。

#### 3. 评估模型

根据被评估单位的实际情况，本次现金流量折现法（DCF）具体选用企业自由现金流量折现模型，基本公式为：

股东全部权益价值 = 企业整体价值 - 付息债务价值

其中：

（1）企业整体价值 = 经营性资产价值 + 非经营性及溢余性资产价值

（2）经营性资产价值 = 明确的预测期期间的自由现金流量现值 + 明确的预测期之后的自由现金流量现值之和 P，即

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{F_i}{(1+r)^i} + \frac{F_n * (1+g)}{(r-g) * (1+r)^n}$$

式中：Fi—未来第 i 个收益期现金流量数额；

n—明确的预测期期间，指从评估基准日至企业达到相对稳定经营状况的时间；

g—明确的预测期后，预计未来收益每年增长率；

r—所选取的折现率。

#### 4. 评估步骤

(1) 确定预期收益额。结合被评估单位的人力资源、技术水平、资本结构、经营状况、历史业绩、发展趋势，以及宏观经济因素、所在行业现状与发展前景，对被评估单位管理层提供的未来收益预测资料进行分析，与委托人和相关当事人讨论未来各种可能性，并分析复核未来收益预测资料与评估目的及评估假设的适用性，确定未来各期现金流量数额。

(2) 确定未来收益期限。在对被评估单位所在行业现状与发展前景、协议与章程约定、经营状况、资产特点和资源条件等分析了解后，本项目收益期确定为无限期。同时在对被评估单位收入结构、成本结构、资本结构、资本性支出、投资收益和风险水平等综合分析的基础上，结合宏观政策、行业周期及其他影响企业进入稳定期的因素，本项目明确的预测期期间 n 选择为 11 年，且明确的预测期后  $F_i$  数额不变，即 g 取值为零。

(3) 确定折现率。按照折现率需与预期收益额保持口径一致的原则，本次评估折现率选取

加权平均资本成本 (WACC)，即期望的股权回报率和经所得税调整后的债权回报率的加权平均值，基本公式为：

$$WACC = (Re \times We) + [Rd \times (1 - T) \times Wd]$$

其中：Re：为公司权益资本成本；

Rd：为公司债务资本成本；

We：为权益资本在资本结构中的百分比；

Wd：为债务资本在资本结构中的百分比；

T：为公司有效的所得税税率。

公司权益资本成本本次采用资本资产定价修正模型 (CAPM) 来确定，计算公式为： $Re = Rf + \beta \times MRP + \epsilon$

其中：Rf：为无风险报酬率；

$\beta$ ：为公司风险系数；

MRP：为市场风险溢价；

$\varepsilon$ ：为公司特定风险调整系数。

(4) 确定溢余性资产价值和非经营性资产、负债评估净值。根据被评估单位经审计的会计报表为基础，分析确定溢余性资产和非经营性资产、负债范围，并采用适合的评估方法确定其评估价值。

溢余性资产是指与企业经营收益无直接关系的、超过企业经营所需的多余资产，主要包括溢余现金、闲置不用的资产等。

非经营性资产、负债是指与企业正常经营收益无直接关系的，包括不产生收益，或是能产生收益但是未纳入本次收益预测范围的资产及相关负债。主要包括参股的长期投资、递延所得税资产负债、投资性房地产、企业为离退休职工计提的养老金等。

(5) 确定付息债务价值。根据被评估单位经审计的会计报表为基础，分析确定付息债务范围，包括向金融机构或其他单位、个人等借入款项，如短期借款、长期借款、应付债券等，本次采用成本法评估其价值。

## 八、评估程序实施过程和情况

我们根据中国资产评估准则以及国家资产评估的相关原则和规定，实施了本项目的评估工作程序。整个评估工作过程主要分为以下四个阶段进行：

### (一) 评估准备阶段

1. 接受本项目委托后，即与委托人就本次评估目的、评估基准日和评估对象范围等问题进行进一步的了解并协商一致，制订了本项目的资产评估计划。

2. 配合企业进行资产清查、填报资产评估申报明细表等工作。评估项目组成员对委估资产进行了必要的了解，安排布置资产评估现场工作。指导并协助企业进行委估资产的申报工作，以及准备资产评估所需的各项文件和资料。

### (二) 现场评估阶段

根据本次项目整体时间安排，现场评估工作阶段是2019年5月。结合本次评估适用的评估方法，主要进行了以下现场程序工作：

1. 对企业申报的评估范围内资产进行清查核实和相关资料的核实验证：

(1) 听取委托人及被评估单位有关人员介绍企业总体情况和纳入评估范围资产

的历史及现状，了解企业相关内部制度、经营状况、资产使用状态等情况；

(2) 对企业提供的资产评估申报明细表内容进行审核、鉴别，并与企业有关财务记录数据进行核对，对发现的问题协同企业做出调整或补充；

(3) 根据资产评估申报明细表，对实物类资产进行现场勘察和抽查盘点；

(4) 查阅收集纳入评估范围资产的产权证明文件，对被评估单位提供的权属资料进行查验，核实资产权属情况。统计瑕疵资产情况，请被评估单位核实并确认这些资产权属是否属于企业、是否存在产权纠纷；

(5) 根据纳入评估范围资产的实际状况和特点，拟定各类资产的具体评估方法；

(6) 对设备、房屋建筑物及土地使用权类资产，了解管理制度和实际执行情况，以及相应的维护、改建、扩建情况，查阅并收集相关技术资料、合同文件、决算资料、竣工验收资料、土地规划文件等；对通用设备，主要通过市场调研和查询有关价格信息等资料；对房屋建筑物、房地产及土地使用权通过调研市场状况数据、房地产交易案例相关信息、当地造价信息等；

(7) 对所涉及到的其他无形资产，了解其成本构成、历史及未来的收益情况，对应产品的市场状况等相关信息；

(8) 对评估范围内的资产及负债，在清查核实的基础上做出初步评估测算。

2. 对被评估单位的历史经营情况、经营现状以及所在行业的现实情况，判断企业未来一段时间内可能的发展趋势。具体如下：

(1) 了解被评估单位存续经营的相关法律情况，主要为有关章程、投资及出资协议、经营场所及经营能力等情况；

(2) 了解被评估单位执行的会计制度、固定资产折旧政策、存货成本入账和存货发出核算方法等，执行的税率及纳税情况，近几年的债务、借款以及债务成本等情况；

(3) 了解被评估单位业务类型、经营模式、历史经营业绩，包括主要经营业务的收入占比、主要客户分布，以及与关联企业之间的关联交易情况；

(4) 获取近年经审计的资产负债表、损益表、现金流量表以及产品收入和成本费用明细表等财务信息数据；

(5) 了解企业资产配置及实际利用情况，分析相关溢余资产和非经营性资产、负债情况，并与企业管理层取得一致意见；

(6) 通过对被评估单位管理层访谈方式，了解企业的核心经营优势和劣势；未来几年的经营计划以及经营策略，如市场需求、研发投入、价格策略、销售计划、成本费用控制、资金筹措和预计新增投资计划等，以及未来主要经营业务收入和成本构成及其变化趋势等；主要的市场竞争者情况；以及所面临的经营风险，如国家政策风险、市场（行业）竞争风险、产品（技术）风险、财务（债务）风险、汇率风险等；

(7) 与被评估单位主要供应商、销售客户进行访谈，了解其与被评估单位的业务合作情况、主要的合作基础条件、未来的合作意向等情况；

(8) 对被评估单位管理层提供的未来收益预测资料进行必要的分析、判断和调整，结合被评估单位的人力资源、技术水平、资本结构、经营状况、历史业绩、发展趋势，以及宏观经济因素、所在行业现状与发展前景，与委托人和相关当事人讨论未来各种可能性，并分析复核未来收益预测资料与评估假设的适用性；

(9) 了解与被评估单位属同一行业，或受相同经济因素影响的可比企业、可比市场交易案例的数量及基本情况。

### （三）评估汇总阶段

对现场评估工作阶段收集的评估资料进行必要地分析、归纳和整理，形成评定估算的依据；根据评估对象、价值类型、评估资料收集情况等相关条件，选择或调整适用的评估方法，选取相应的计算公式和参数进行计算、分析和判断，形成初步估算成果；并在确认评估资产范围中没有发生重复评估和遗漏评估的情况下，汇总形成初步评估结论，并进行评估结论的合理性分析。

### （四）提交报告阶段

在上述工作基础上，起草资产评估报告，与委托人就初步评估报告内容沟通交换意见，并在全面考虑相关意见沟通情况后，对资产评估报告进行修改和完善，经履行完毕公司内部资产评估报告审核程序后向委托人提交正式资产评估报告书。

## 九、评估假设

本项目评估中，资产评估师遵循了以下评估假设和限制条件：

## （一）基本假设

### 1. 交易假设

交易假设是假定所有待评估资产已经处在交易的过程中，资产评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。交易假设是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设。

### 2. 公开市场假设

公开市场假设是对资产拟进入的市场条件以及资产在这样的市场条件下接受何种影响的一种假定。公开市场是指充分发达与完善的市场条件，是指一个有自愿的买方和卖方的竞争性市场，在这个市场上，买方和卖方的地位平等，都有获取足够市场信息的机会和时间，买卖双方的交易都是在自愿的、理智的、非强制性或不受限制的条件下进行。公开市场假设以资产在市场上可以公开买卖为基础。

### 3. 企业持续经营假设

企业持续经营假设是假设被评估单位在现有的资产资源条件下，在可预见的未来经营期限内，其生产经营业务可以合法地按其现状持续经营下去，其经营状况不会发生重大不利变化。

## （二）一般假设

1. 本次评估假设评估基准日后国家现行有关法律、宏观经济、金融以及产业政策等外部经济环境不会发生不可预见的重大不利变化，亦无其他人力不可抗拒及不可预见因素造成的重大影响。

2. 本次评估没有考虑被评估单位及其资产将来可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊的交易方式可能追加付出的价格等对其评估结论的影响。

3. 假设被评估单位所在地所处的社会经济环境以及所执行的税赋、税率等财税政策无重大变化，信贷政策、利率、汇率等金融政策基本稳定。

4. 本次评估的各项资产均以评估基准日的实际存量为前提，有关资产的现行市价以评估基准日评估对象所在地有效价格为依据。

5. 被评估单位现在及将来的经营业务合法合规，并且符合其营业执照、公司章程的相关约定。



### （三）收益法评估特别假设

1. 被评估单位目前及未来的管理层合法合规、勤勉尽职地履行其经营管理职能，不会出现严重影响企业发展或损害股东利益情形，并继续保持现有的经营管理模式。

2. 被评估单位各项业务相关经营资质在有效期届满后能顺利通过有关部门的审批并持续有效。

3. 被评估单位于评估基准日后采用的会计政策和编写本评估报告时所采用的会计政策在重要性方面保持一致。

4. 被评估单位于 2016 年 12 月 9 日被广东省科学技术厅、广东省财政厅、广东省国家税务局、广东省地方税务局联合认定为国家级高新技术企业（证书编号：GR201644004933），有效期为三年，2016-2018 年享受企业所得税减按 15%税率征收，企业由于自身原因未选择纳税优惠事项。2019 年被评估单位正在申请办理高新技术企业延续，假设现行高新技术企业认定的相关法规政策未来无重大变化，评估师对企业目前的主营业务构成类型、研发人员构成、未来研发投入占主营收入比例等指标分析后，基于对未来的合理推断，假设被评估单位未来具备持续获得高新技术企业认定的条件，能够持续享受所得税优惠政策，所得税适应 15%税率。

5. 根据财政部、国家税务总局、科技部《关于提高研究开发费用税前加计扣除比例的通知》（财税〔2018〕99 号），企业开展研发活动中实际发生的研发费用，未形成无形资产计入当期损益的，在按规定据实扣除的基础上，在 2018 年 1 月 1 日至 2020 年 12 月 31 日期间，再按照实际发生额的 75%在税前加计扣除。本次评估假设研发费用加计扣除比例在未来年度可以持续。

6. 假设被评估单位于评估基准日的债务资本成本在未来年度可以持续。

## 十、评估结论

根据国家有关资产评估的规定，我们本着独立、公正和客观的原则及执行了必要的评估程序，在本报告所述之评估目的、评估假设与限制条件下，得到委估资产于评估基准日的市场价值评估结论，具体如下：

### （一）评估结论分析及最终评估结论

#### 1. 资产基础法评估值

经资产基础法评估，广船国际有限公司于评估基准日 2019 年 4 月 30 日，在市场状

况下，被评估单位股东权益账面值688,616.63万元，评估值1,054,109.08万元，评估增值365,492.45万元，增值率53.08%。

其中：总资产账面值1,896,636.00万元，评估值2,260,112.58万元，评估增值363,476.58万元，增值率19.16%。负债账面值1,208,019.37万元，评估值1,206,003.50万元，评估减值2,015.87万元，减值率0.17%。

经评估，被评估单位股东全部权益价值为人民币10,541,090,834.88元。

## 2. 收益法评估值

经收益法评估，广船国际有限公司于评估基准日2019年4月30日，在各项假设条件成立的前提下，股东全部权益价值为人民币512,023.23万元。

## 3. 不同方法评估值的差异分析

二种评估方法的评估结果差异 542,085.85 万元，差异率 51.43%。

资产基础法是指在合理评估企业各分项资产价值和负债的基础上确定评估对象价值的评估思路，即将构成企业的各种要素资产的评估值加总减去负债评估值求得企业股东权益价值的方法。收益法是从企业的未来获利能力角度出发，反映了企业各项资产的综合获利能力。综上所述，从而造成两种评估方法产生差异。

## 4. 评估结论的选取

资产基础法是指在合理评估企业各分项资产价值和负债的基础上确定评估对象价值的评估思路，即将构成企业的各种要素资产的评估值加总减去负债评估值求得企业股东权益价值的方法。被评估单位主要船舶的制造，其核心资产为存货—工程施工及房屋、机器设备与土地。存货—工程施工很好的反映了正在施工尚未完工的建造合同成本和合同毛利，房屋、机器设备和土地在市场上较易得到验证，对于企业在历年的经营过程中，形成了部分无形资产，本次资产基础法中进行了全面辨认和合理评估。故较好地反映了目前企业的资产价值。

收益法是从企业的未来获利能力角度出发，反映了企业各项资产的综合获利能力，民用船舶市场是国际化程度高、竞争充分的市场，公司所处的民用船舶及海洋工程装备制造行业与全球航运业、海洋工程行业密切相关，航运行业与海洋工程行业受经济增长、航运市场形势和国际原油价格等周期性波动的影响较大。在全球经济增长，特别是中国、印度等新兴国家经济高速增长时，行业景气度会较高，航运指数及运价也会相对较高，针对企业相关海洋工程产品的需求将更旺盛，反之则需

求萎缩。因此随着全球经济的周期性变化，船舶及海洋工程装备制造行业也呈现明显的周期性特征。故被评估单位所处行业受到国际经济环境、海运量、外币汇率和石油价格等因素波动的影响较大，不同船型所受到的影响程度也会有所不同，故船舶行业未来发展趋势受到影响错综复杂且不确定性较大，在这种情况下，采用资产基础法可以合理的反映被评估单位的股东全部权益价值，相比收益法有着更好的针对性和准确性，故本次评估最终采用资产基础法的评估结论。

评估结论根据以上评估工作得出。

## （二）资产账面价值与评估结论存在差异的说明

本次评估采用资产基础法的评估结论，增减值的原因如下：

资产基础法评估结果汇总如下表：

单位：万元

项目	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
流动资产	963,540.55	963,180.21	-360.34	-0.04
非流动资产	933,095.45	1,296,932.37	363,836.92	38.99
其他权益工具投资	3,184.69	3,184.69	0.00	0.00
持有至到期投资	0.00	0.00	0.00	0.00
长期应收款	111,447.17	111,447.17	0.00	0.00
长期股权投资	132,435.92	205,408.81	72,972.89	55.10
投资性房地产	2,141.31	5,289.44	3,148.13	147.02
固定资产	559,561.72	704,662.17	145,100.45	25.93
在建工程	36,673.12	37,741.69	1,068.57	2.91
工程物质	0.00	0.00	0.00	0.00
固定资产清理	0.00	0.00	0.00	0.00
生产性生物资产	0.00	0.00	0.00	0.00
油气资产	0.00	0.00	0.00	0.00
无形资产	82,033.14	223,580.02	141,546.88	172.55
开发支出	0.00	0.00	0.00	0.00
商誉	0.00	0.00	0.00	0.00
长期待摊费用	345.38	345.38	0.00	0.00
递延所得税资产	5,273.00	5,273.00	0.00	0.00
其他非流动资产	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>资产总计</b>	<b>1,896,636.00</b>	<b>2,260,112.58</b>	<b>363,476.58</b>	<b>19.16</b>
流动负债	1,028,335.02	1,028,329.08	-5.94	0.00
非流动负债	179,684.35	177,674.42	-2,009.93	-1.12
<b>负债总计</b>	<b>1,208,019.37</b>	<b>1,206,003.50</b>	<b>-2,015.87</b>	<b>-0.17</b>
<b>净资产（所有者权益）</b>	<b>688,616.63</b>	<b>1,054,109.08</b>	<b>365,492.45</b>	<b>53.08</b>

### 流动资产变动情况及原因

流动资产账面值为 963,540.55 万元，评估值为 963,180.21 万元，减值 360.34

万元，主要由于在产品、产成品、发出商品按不含增值税出厂销售价格减去全部费用、全部税金和部分利润确定评估值所致。

#### **长期股权投资变动情况及原因**

长期股权投资账面值为 132,435.92 万元，评估值为 205,408.81 万元，增值 72,972.89 万元，主要由于被投资单位打开评估比原始投资成本高所致。

#### **投资性房地产变动情况及原因**

投资性房地产账面值为 2,141.31 万元，评估值为 5,289.44 万元，增值 3,148.13 万元，主要由于企业是按 45 年进行折旧的，而评估是按市场价格确定委估对象的市场价值所致。

#### **固定资产—房屋建筑物类变动情况及原因**

固定资产—房屋建筑物类账面值为 421,685.54 万元，评估值为 548,975.17 万元，增值 127,289.63 万元，主要原因是由于企业的房屋建筑物造价和商品房市场价格上涨。

#### **固定资产—设备类变动情况及原因**

固定资产—设备类账面净值 137,876.19 万元，评估净值 155,687.01 万元，增值 17,810.82 万元。

经分析，本次评估增值的原因主要有以下几点：

(1) 机器设备：由于企业财务对机器设备的折旧较快，账面净值较低，而评估是依据设备的经济耐用年限结合设备的实际状况确定成新率的，比较客观地反映了设备的实际价值，二者有差异，致使评估增值。

(2) 车辆：因广州市区对车辆牌照实行拍卖，经评估体现了车辆牌照的市场价值，故致使车辆评估有较大幅度增值。

(3) 电子设备：近年来电子类设备更新较快，价格下滑幅度较大，故致使电子设备评估减值。

#### **在建工程—土建工程变动情况及原因**

在建工程—土建工程账面值为 25,436.03 万元，评估值为 26,215.27 万元，增值 779.25 万元，系根据合理工期考虑资金成本所致。

#### **在建工程—设备安装工程变动情况及原因**

在建工程—设备安装工程账面值为 11,237.09 万元，评估值为 11,526.41 万元，

增值 289.33 万元，系根据合理工期考虑资金成本所致。

#### **无形资产—土地使用权变动情况及原因**

无形资产—土地使用权账面值为 79,306.87 万元，评估值为 212,366.14 万元，增值 133,059.27 万元，系近年来土地价格上涨所致。

#### **无形资产—其他无形资产变动情况及原因**

无形资产—其他无形资产账面值为 2,726.28 万元，评估值为 11,213.88 万元，增值 8,487.60 万元，主要将企业拥有账面未反映的商标、专利、专利申请及计算机软件著作权纳入评估范围所致。

#### **负债变动情况及原因**

负债账面值为 1,208,019.37 万元，评估值为 1,206,003.50 万元，减值 2,015.87 万元，主要由于将无须支付的递延收益按账面值乘所得税税率确认评估值所致。

### **（三）关于评估结论的其他考虑因素**

本次评估结论仅对股东全部权益价值发表意见。鉴于市场资料的局限性，本次评估未考虑由于控股权和少数股权等因素产生的溢价或折价。股东部分权益价值并不必然等于股东全部权益价值与股权比例的乘积。

本次评估过程中，由于无法获取行业及相关资产产权交易情况资料，缺乏对资产流动性的分析依据，故没有考虑资产的流动性对评估对象价值的影响。

### **（四）评估结论有效期**

按照评估报告准则和其他现行规定，本评估报告揭示的评估结论在本报告载明的评估假设和限制条件没有重大变化的基础上，且通常只有当评估基准日与经济行为实施日相距不超过一年时，才可以使用本评估报告结论，即自评估基准日2019年4月30日至2020年4月29日。

超过评估结论有效期不得使用本评估报告结论。

### **（五）有关评估结论的其他说明**

1. 资产评估机构及其资产评估师的法律责任是对本报告所述评估目的下的资产价值做出专业判断，不涉及到资产评估师和评估机构对该项评估目的所对应的经济

行为做出任何判断。

2. 评估工作在很大程度上依赖于委托人、被评估单位和其他当事人提供关于评估对象的信息资料，因此，评估工作是以委托人及被评估单位依法提供真实、完整和合法的权属证明、财务会计信息和技术参数等其他资料为前提，相关资料的真实性、完整性和合法性会对评估结论产生影响。资产评估师已尽职对评估对象进行现场调查，收集权属证明、财务会计信息和其他资料并进行核查验证、分析整理，以此作为评估的依据，但不排除未知事项可能造成评估结论变动，亦不承担与评估对象所涉及资产权属有关的任何法律事宜。

3. 使用本评估结论需特别注意本报告所述之“评估假设”。

4. 在评估基准日以后的有效期内，如果资产数量及作价标准发生变化时，可以按照以下原则处理：

(1) 当资产数量发生变化时，应根据原评估方法对资产数额进行相应调整；

(2) 当资产价格标准发生变化、且对资产评估结果产生明显影响时，委托人应及时聘请有资格的资产评估机构重新确定评估价值；

(3) 对评估基准日后，资产数量、价格标准的变化，委托人在资产实际作价时应给予充分考虑，进行相应调整。

## 十一、特别事项说明

评估报告使用人在使用本评估报告时，应关注以下特别事项对评估结论可能产生的影响，在依据本报告自行决策、实施经济行为给予充分考虑：

### (一) 权属等主要资料不完整或者存在瑕疵的情形：

截至评估基准日，广船国际有限公司及其下属子公司权属资料不全面或者存在瑕疵的情况如下：

【1】截至评估基准日，广船国际有限公司部分商标注册证遗失，经国家工商局一商标局网站查询，确认商标所属权为广船国际有限公司，本次评估考虑补办费。

【2】截至评估基准日，广船国际有限公司所拥有的位于湖南省衡阳市高新区解放大道湘江城市花园1、2栋小区商场房屋建筑物系由中船海洋与防务装备股份有限公司划转至广船国际有限公司，截至报告出具日，房屋所有权及国有土地使用权尚未完成过户及变更手续，本次评估未考虑该事项可能带来的影响。

【3】截至评估基准日，广船国际有限公司及其子公司存在的房屋建筑物尚未办理产权证：

序号	公司名称	建筑物名称	结构	建成年月	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	账面净值 (元)
1	广州广船大型机械设备有限公司	机加工车间	钢结构	2010/6/30	22,745.93	93,820,197.33
2	广州广船大型机械设备有限公司	机加工中心综合楼	框架	2010/6/30	3,044.00	6,521,802.94
3	中山广船国际船舶及海洋工程有限公司	1#配电房	钢混	2012/11/30	959.00	4,953,108.03
4	中山广船国际船舶及海洋工程有限公司	1#天然气调压混配站	钢混	2012/12/31	113.00	628,271.23
5	中山广船国际船舶及海洋工程有限公司	生产生活辅助楼	钢混	2012/12/31	6,613.00	13,732,100.80
6	中山广船国际船舶及海洋工程有限公司	油漆油料化学品库	钢混	2012/11/30	737.00	2,383,485.35
7	中山广船国际船舶及海洋工程有限公司	油性废弃物间	钢混	2012/11/30	224.00	825,060.30
8	中山广船国际船舶及海洋工程有限公司	电梯及剪压床加工及装配车间、剪压床焊接件车间、外场道路及管网	钢结构	2018/11/1	30,053.53	58,207,549.99
9	广州中船文冲船坞有限公司	新建公共厕所	钢混	2015/12/15	170.00	233,174.02
10	广州中船文冲船坞有限公司	特种管子车间	钢混	2017/6/1	6,182.00	14,164,029.65

上述建筑面积由企业提供，若企业后续取得权证与本次取得数据不一致，可能会导致评估值变动。其中序号1已取得由广州市规划和自然资源局南沙分局出具的《关于广船国际有限公司下属全资子公司（广州广船大型机械设备有限公司）有关房产证办证情况的证明》；序号3-7已取得由中山翠亨新区公共建设局出具的《关于中山广船国际船舶及海洋工程有限公司办理房产证的说明》；序号8尚未完成竣工验收，属于暂估转固项目。

【4】截至评估基准日，广船国际有限公司的子公司—广州广船大型机械设备有限公司部分土地尚未取得《国有土地使用证》。截至目前，被评估单位已取得广州市规划和自然资源局南沙分局《关于广船国际有限公司下属全资子公司（广州广船大型机械设备有限公司）土地购置情况的证明》，龙穴岛用地面积6472平方米用地符合土地利用总体规划，该地块拟于近期办理公开出让手续，广州广船大型机械设备有限公司参与竞买该地块不存在障碍，广州市南沙区国土局已完成地价评估，挂牌底价592万元，目前正在进行挂拍前内部的会签和审批程序。本次资产基础法未纳入评估范围，收益法中考虑未来土地出让的资本性支出。

**（二）委托人未提供的其他关键资料说明：**

无。

**(三) 未决事项、法律纠纷等不确定因素：**

【1】2018年，原告杨守临因建设工程施工合同纠纷诉广船国际有限公司、第三人湖南建工集团有限公司和中船第九设计研究院工程有限公司，涉案金额695.58万元，2019年3月21日一审开庭，等待判决。截至评估基准日，被评估单位管理层报表及审计数据未考虑该事项的影响。本次评估未考虑该事项可能带来的影响。

【2】2014年11月，接到武汉海事法院通知，江苏胜华船舶制造有限公司（以下简称“江苏胜华”）已于2014年10月底在江苏省镇江市中级人民法院（以下简称“镇江中院”）被裁定破产，作为债权人广船国际有限公司及子公司—广州市广利船舶人力资源服务有限公司已完成破产债权明细的统计，向清算组递交了债权申报资料。2017年4月27日广船国际有限公司参加了破产债权人第二次会议，5月17日收到镇江中院的裁定，裁定对江苏胜华破产财产变价方案予以认可。江苏胜华现有房产、土地及附属构筑物、机器设备价值已完成评估，在建船舶仍处于评估阶段，下一步财产管理人将采取整体变价方式进行拍卖。江苏镇江中级人民法院对破产的江苏胜华船舶土地、房产、机器设备等相关资产进行合并拍卖，被镇江高新发展有限公司以价格7,765万元拍下。2019年内将召开破产债权人第三次会议。由于债权优先受偿金额未确定，企业管理层报表及审计数据未考虑该事项的影响。本次评估未考虑该事项可能带来的影响。

【3】广船国际有限公司的子公司—广州龙穴管业有限公司（以下简称“管业公司”）与广州市华玉机电设备有限公司（以下简称“华玉公司”）的合同纠纷案于2014年10月13日由广州市中级人民法院进行了终审判决，根据判决结果，华玉公司需支付给管业公司加工款4,953,239.77元及逾期付款利息和违约金，管业公司需支付给华玉公司加工费300,976.74元。双方抵消后，华玉公司仍欠付管业公司4,652,263.03元。截至评估基准日，龙穴管业已取得部分款项，应收华玉公司的账面余额为3,549,843.68元。经了解，企业积极查找华玉公司可执行的财产，但该款项未来收回可能性小，并已对该款项全额计提坏账准备。本次按零评估。

【4】广州中船文冲船坞有限公司于2007年至2008年与广州市忆泉钢结构有限公司签订了《工程预付款协议书》，由广州中船文冲船坞有限公司预付工程款合计1900万元给广州市忆泉钢结构有限公司用于购买脚手架，广州市忆泉钢结构有限公司向广州中船文冲船坞有限公司提供搭架工程服务，用工程款来抵购买脚手架的费用，



但实际未能提供1900万元的工程服务。截至2016年8月，广州市忆泉钢结构有限公司几经债权债务转让，最后债权债务承继单位是广州誉益船舶工程有限公司。2017年2月6日，广州誉益船舶工程有限公司向广州中船文冲船坞有限公司提出施工暂停的申请，遂广州中船文冲船坞有限公司向广东自由贸易区南沙片区人民法院提起诉讼。2017年5月20日，广州中船文冲船坞有限公司收到字号为（2017）粤0191民初65号的民事调解书。根据调解结果，被告广州誉益船舶工程有限公司仍需还广州中船文冲船坞有限公司7,551,119.14元。截至评估基准日，尚有3,876,005.54元清偿款未收到，该款项已在广州中船文冲船坞有限公司其他应收款科目中列示，并已对该款项单项计提坏账1,588,625.91元。本次按照账面净值确定评估值。

【5】2013年2月18日，被告海南泛洋航运有限公司将其所有的“新英湾”轮委托原告广州中船文冲船坞有限公司修理，双方签订的《修船合同》约定：修理费暂定195万元，实际修理费按实际修理项目完工价结算，修理期限15天（从2013年2月19日起至2013年3月5日止），船舶出厂前被告支付修理费50万元，余款在船舶出厂后60天内付清。原告按期在3月5日完成了对该轮的全部修理工作，双方于当日签署了《船舶修造完竣工证明书》。3月11日双方共同签订了该轮修理费价格单，确认该轮此次修理费为182万元。被告在“新英湾”轮出厂前支付了50万元，但余款132万元未在合同约定的5月4日前付清，遂原告向广州海事法院提起诉讼请求。广州海事法院于2014年10月21日作出（2013）广海法初字第1034号民事判决书，判决如下：被告向原告支付船舶修理费132万元及其从2013年5月6日起至本判决确定支付之日止按照中国人民银行同期贷款利率计算的利息；被告赔偿原告诉前财产保全申请费5000元；本案受理费16995元由被告负担。双方对本判决无异议。2013年10月21日，被告以严重资不抵债、无力清偿到期债务为由向海南省洋浦经济开发区人民法院申请破产清算。截至评估基准日，破产清算及债权分配方案未确定，被评估单位管理层报表及审计数据未考虑该事项的影响。本次评估未考虑该事项可能带来的影响。

#### （四）重要的利用专家工作及相关报告情况：

1、大信会计师事务所（特殊普通合伙）“大信审字[2019]第 1-03764 号”审计报告。

**（五）重大期后事项：**

评估基准日至本资产评估报告出具日之间，发现被评估单位发生对评估结论产生重大影响的事项如下：

【1】根据《关于广船国际实施中山公司部分房产出让工作的请示》（广船国际[2019]255号），中山广船国际船舶及海洋工程有限公司将以下资产转让给中船海洋与防务装备股份有限公司，该交易已进行以资产转让为目的的评估，评估报告已完成集团专家评审，正在进行集团备案，截至目前尚未取得备案表，交易双方拟签订资产转让协议，转让资产交易价格为157,433,262.96元。本次拟转让资产按照交易价格评估。

序号	建筑物名称	结构	建成年月	建筑面积（㎡）	账面净值（元）
1	船体联合车间	钢结构	2012/12/31	21,439.00	66,050,531.34
2	打砂、涂装车间	钢结构	2013/12/31	5,042.00	3,769,638.59
3	部件焊装工场	钢结构	2012/12/31	17,161.00	53,210,116.18

**（六）评估程序受限的有关情况、评估机构采取的弥补措施及对评估结论影响的说明：**无。

**（七）资产租赁事项：**

截至评估基准日，广船国际有限公司及其子公司存在的抵押担保、租赁及其或有负债（或有资产）等事项如下：

【1】截至评估基准日，广船国际有限公司对外出租资产明细如下：

出租方	承租方	租赁资产	房屋建筑物（平方米）	土地（平方米）	租赁期间
广船国际有限公司	中船海洋与防务装备股份有限公司	湖南省衡阳市高新区解放大道湘江城市花园1、2栋小区商场	7,432.11		2018/8/1-2028/7/31
广船国际有限公司	中国移动通信广州分公司	工人宿舍附近30平米空地		30.00	2016/3/14-2026/3/13
广船国际有限公司	中国移动通信广州分公司	行政大楼北25平米空地		25.00	2011/2/16-2021/2/15
广船国际有限公司	南方环境有限公司	颐和商务酒店8间房	410.09		2018/11/16-2033/11/15
广船国际有限公司	广州造船厂有限公司	荔湾区金字花园80套、荣芳阁15套房地产	3,761.43		2017/7/15-2022/7/31
<b>合计</b>			<b>11,603.63</b>	<b>55.00</b>	

广船国际有限公司与广州中船文冲船坞有限公司签订了《中船龙穴基地工人宿舍（一期一阶段）》房屋租赁框架协议》，根据协议约定，广州中船文冲船坞有限公司拟使用的4栋工人宿舍楼由广船国际有限公司负责建造和付款，宿舍建设款具体金额以双方最终确认的宿舍建造结算金额为准。广州中船文冲船坞有限公司拟使用的4栋宿舍楼建设款的回收由广州中船文冲船坞有限公司以租金形式支付，在该协

议签订前乙方已实际支付的备用金、进度款等款项作为其使用工人宿舍的租金预付款并计算利息，在工人宿舍交付使用后逐月抵扣租金，租金期限为 2015 年 9 月 30 日至 2050 年 9 月 30 日。广州中船文冲船坞有限公司确认为其他非流动资产，广船国际有限公司确认为递延收益，本次双方按照账面值确定评估值。

广船国际有限公司与中船黄埔文冲船舶有限公司签订了《中船龙穴基地工人宿舍（一期一阶段）》土地及房屋租赁框架协议》，根据协议约定，中船黄埔文冲船舶有限公司拟使用的 2 栋工人宿舍楼由广船国际有限公司负责建造，中船黄埔文冲船舶有限公司负责付款，宿舍建设款具体金额以双方最终确认的工人宿舍建造结算金额为准。中船黄埔文冲船舶有限公司支付的备用金、进度款及土地租金、税金等作为其使用工人宿舍的租金预付款，除此之外不计算利息，不再支付任何费用，在工人宿舍交付使用后逐月抵扣，租金期限为 2015 年 9 月 30 日至 2050 年 9 月 30 日。中船黄埔文冲船舶有限公司确认为其他非流动资产，广船国际有限公司确认为递延收益，本次双方按照账面值确定评估值。

**【2】截至评估基准日，广船国际有限公司租入资产明细如下：**

出租方	承租方	租赁物品	租赁期间
广州广钢置地有限公司	广船国际有限公司	房屋	2019/3/6-2021/3/5
广州广钢置地有限公司	广船国际有限公司	房屋	2019/3/6-2021/3/5
广州广中旅游汽车运输有限公司	广船国际有限公司	车辆	2017/7/4-2020/7/3
广州海狮客运有限公司	广船国际有限公司	车辆	2018/10/22-2020/7/3
广州市三汽经济发展有限公司	广船国际有限公司	车辆	2017/7/4-2020/7/3
广东迅维信息产业股份有限公司	广船国际有限公司	打印机	2018/4/2-2023/4/2
珠海恒铭数码科技有限公司	广船国际有限公司	数码工程机 PW750H2	2015/5/1-2020/4/30
广州造船厂有限公司	广船国际有限公司	场地及厂房	暂估 2018/6/1-2022/6/1

**（八）抵押担保、或有负债（或有资产）等事项的性质、金额及与评估对象的关系：**无。

评估师通过现场调查及相关合同等资料核实了企业已申报的相关事项。基于资产评估师核查手段的局限性，我们不能对该公司是否有申报外的上述事项发表确定性意见。

**（九）本次资产评估对应的经济行为中，可能对评估结论产生重大影响的瑕疵情形：**

此次资产评估对应的经济行为中，我们未发现可能对评估结论产生重大影响的瑕疵事项。

#### （十）其他需要说明的事项

1. 资产评估师获得的被评估单位盈利预测是本评估报告收益法的基础。资产评估师对被评估单位的盈利预测进行了必要的调查、分析、判断，与被评估单位管理层多次讨论，经被评估单位调整和完善后，评估机构采信了被评估单位盈利预测的相关数据及主要假设。资产评估师对被评估单位盈利预测的审慎利用，不应被视为对被评估单位未来盈利能力的保证。

2. 本次评估结论的有效性建立在被评估单位经营管理计划，尤其是包含的诸如基于其当前国家政策和市场环境所制定的运维模式，基于其未来人员结构调整计划及薪酬政策等事项与未来被评估单位经营相关的内外部环境变化趋势一致，并能够得到有效执行的前提下。如被评估单位未来经营情况与前述经营管理计划出现较大差异，而委托人、被评估单位及其时任管理层未能采取有效补救措施，则会对评估结论产生重大影响，提请报告使用人关注。

3. 本报告中的评估结论未考虑资产可能存在的产权登记或权属变更过程中的相关费用和税项；未考虑资产评估值增减可能产生的纳税义务变化，也未对资产评估增值额作任何纳税调整准备。

4. 截至报告基准日，由中国船舶工业集团有限公司持有、广船国际有限公司使用并在广船国际有限公司资本公积科目核算的国拨资金为393,640,000.00元。

除以上所述之外，资产评估师没有发现其他可能影响评估结论，且非资产评估师执业水平和能力所能评定估算的重大特殊事项。

评估报告使用人在使用本资产评估报告时，应当充分关注前述特别事项对评估结论的影响。此外，评估报告使用人亦不应当完全依赖本资产评估报告，而应对资产的权属状况、价值影响因素及相关内容作出自己的独立判断，并在经济行为中适当考虑。

## 十二、评估报告使用限制说明

（一）本资产评估报告仅限于为本报告所列明的评估目的和用途而服务。

(二) 委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和本资产评估报告载明的使用范围使用本资产评估报告的, 本评估机构及资产评估师不承担责任。

(三) 除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外, 其他任何机构和个人不能成为本报告的 使用人。

(四) 资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论, 评估结论不等同于 评估对象可实现价格, 评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。

(五) 本资产评估报告包含若干备查文件及评估明细表, 所有备查文件及评估 明细表亦构成本报告的重要组成部分, 但应与本报告正文同时使用才有效。对于使 用于使用范围以外的用途, 如被出示给非资产评估报告使用人或是通过其他途径掌 握本报告的非资产评估报告使用人, 本评估机构及资产评估师不对此承担任何义务 或责任, 不因本报告而提供进一步的咨询, 不提供证词、出席法庭或其他法律诉讼 过程中的聆讯, 并保留向非资产评估报告使用人追究由此造成损失的权利。

(六) 如本评估项目涉及国有资产, 本资产评估报告只有经过国有资产管理部 门备案、核准或确认并取得相关批复文件后才能作为实施本报告所列明经济行为的 依据。

(七) 资产评估师在本次评估过程中对相关资产、负债所做的评估, 是为客观 反映评估对象在评估基准日、所述评估目的下的评估价值, 我们无意要求被评估单 位按本资产评估报告评估结果进行相关的账务处理。如需进行账务处理需由被评估单 位的上级财税主管部门批准决定。

(八) 本资产评估报告内容的解释权属本评估机构, 除国家法律、法规有明确 的特殊规定外, 其他任何单位、部门均无权解释; 评估报告的全部或者部分内容被 摘抄、引用或者披露于公开媒体, 需经本评估机构审阅相关内容后, 并征得本评估 机构书面同意, 法律、法规规定以及相关当事人另有约定的除外。

### 十三、 评估报告日

资产评估报告日是评估结论形成的日期, 本资产评估报告日为2019年07月19日。

(本页以下无正文)

(本页无正文)  
评估机构

上海东洲资产评估有限公司



法定代表人

王小敏

签字资产评估师

Tel: 021-52402166

杨黎明



Tel: 021-52402166

钱锋



资产评估报告日

2019年07月19日

公司地址 200050 中国·上海市延安西路 889 号太平洋企业中心 19 楼  
联系电话 021-52402166 (总机) 021-62252086 (传真)  
网址 www.dongzhou.com.cn

## 资产评估报告

(报告附件)

项目名称 中国船舶工业股份有限公司拟向中船海洋与防务装备股份有限公司及新华人寿保险股份有限公司等发行股份购买广船国际有限公司 51%股权涉及股东全部权益价值资产评估报告

报告编号 东洲评报字【2019】第 0530 号

序号 附件名称

1. 中国船舶工业集团有限公司《关于中国船舶工业股份有限公司发行股份购买资产所涉及审计和资产评估事项的复函》（船经函[2019]15号）
2. 中国船舶工业股份有限公司董事会决议
3. 中国船舶工业集团有限公司营业执照
4. 中国船舶工业股份有限公司营业执照
5. 中船海洋与防务装备股份有限公司营业执照
6. 广船国际有限公司营业执照、公司章程
7. 广船国际有限公司审计报告
8. 广船国际有限公司不动产权证书、国有土地使用证、房屋所有权证、机动车辆行驶证
9. 广船国际有限公司账外无形资产清单
10. 委托人及被评估单位承诺函
11. 资产评估委托合同
12. 上海东洲资产评估有限公司营业执照
13. 上海东洲资产评估有限公司从事证券业务资产评估许可证
14. 上海市财政局备案公告（沪财企备案（2017）7号）
15. 资产评估师职业资格证书
16. 资产评估机构及资产评估师承诺函